

ПРОТОКОЛ № 13

публичных слушаний о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 26 кв.м., расположенного под зданием гаража по адресу: Нижегородская область, г.Кулебаки, тер.ГМ ул.Полевая, во дворе дома №13А, гараж 3А

г. Кулебаки

04 июня 2018 года

Председательствующий:

Сажин Дмитрий Владимирович - начальник отдела архитектуры и организации строительства администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области

Протокол вела:

Галкина Юлия Владимировна - инженер-строитель 2 категории отдела архитектуры и организации строительства администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области;

Присутствовали:

Борисова Анна Валерьевна - председатель КУМИ администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области;

Борисов Виктор Тихонович - правообладатель здания гаража, расположенного по адресу: Нижегородская область, г.Кулебаки, тер.ГМ ул.Полевая, во дворе дома №13А, гараж 3А;

Борисова Татьяна Степановна - житель города Кулебаки;
Кильдишова Катарина Владимировна - начальник сектора градостроительства и территориального планирования отдела архитектуры и организации строительства администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области;

Чиндясов Олег Вячеславович - заместитель главы администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области;

Щукина Ирина Александровна - начальник сектора по земельным ресурсам КУМИ администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Публичные слушания о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, площадью 26 кв.м., установленный Правилами землепользования и застройки территории г.Кулебаки, в зоне Ж-5 (застройка смешанного типа, малоэтажная, индивидуальная с приусадебными участками) под «объекты гаражного назначения» (код 2.7.1) с целью оформления прав на земельный участок под зданием гаража, находящегося в собственности у заявителя, расположенного по адресу: Нижегородская область, г.Кулебаки, тер. ГМ ул.Полевая, во дворе дома №13А, гараж 3А (заявитель: Борисов В.Т.)

СЛУШАЛИ:

1. Начальника отдела архитектуры и организации строительства администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области Д.В.Сажина:

На основании постановления главы местного самоуправления городского округа город Кулебаки Нижегородской области от 11 мая 2018 года № 20 « О проведении публичных слушаний о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 26 кв.м., расположенного под зданием гаража по адресу: Нижегородская область, г.Кулебаки, тер.ГМ ул.Полевая, во дворе дома №13А, гараж 3А» проводятся публичные слушания:

- о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, площадью 26 кв.м., установленный Правилами землепользования и застройки территории г.Кулебаки, в зоне Ж-5 (застройка смешанного типа, малоэтажная, индивидуальная с приусадебными участками) под «объекты гаражного назначения» (код 2.7.1) с целью оформления прав на земельный участок под зданием гаража, находящегося в собственности у заявителя, расположенного по адресу: Нижегородская область, г.Кулебаки, тер. ГМ ул.Полевая, во дворе дома №13А, гараж 3А.

Для участия в публичных слушаниях приглашались жители городского округа г.Кулебаки, представители политических партий и иных общественных объединений, осуществляющих свою деятельность на территории городского округа город Кулебаки, руководители организаций (публикация в газете «Кулебакский металлист» от 23 мая 2018 года № 37 (14514)).

Со дня публикации до дня проведения публичных слушаний замечаний, предложений и возражений от жителей городского округа город Кулебаки Нижегородской области не поступило.

Указанное заявление было рассмотрено на заседании межведомственной комиссии по землепользованию и застройке территории городского округа город Кулебаки Нижегородской области (протокол от 24 апреля 2018 года № 5).

Земельный участок под зданием гаража находится в зоне Ж-5 – застройка смешанного типа, малоэтажная, индивидуальная с приусадебными участками, где одним из условно разрешенных видов разрешенного использования, требующим специального согласования, являются объекты гаражного назначения (код 2.7.1).

Здание гаража площадью 22,8 кв.м. находится в собственности заявителя на основании Решения мирового суда Кулебакского судебного района Нижегородской области от 10.03.2017 года, дата вступления в законную силу 18.04.2017 года.

Указанный гараж находится в сформированном гаражном массиве, между двумя гаражами.

ИТОГИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ:

Администрация городского округа город Кулебаки считает целесообразным признать публичные слушания состоявшимися.

Председательствующий



Д.В.Сажин

Заключение

О результатах проведения публичных слушаний о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 26 кв.м., расположенного под зданием гаража по адресу: Нижегородская область, г.Кулебаки, тер.ГМ ул.Полевая, во дворе дома №13А, гараж 3А

04.06.2018

Организатор публичных слушаний: Администрация городского округа город Кулебаки Нижегородской области

Дата, время, место проведения публичных слушаний:

04.06.2018, 18-00, администрация городского округа город Кулебаки Нижегородской области (г.Кулебаки, ул.Воровского, д.49)

Председательствующий – Сажин Дмитрий Владимирович – начальник отдела архитектуры и организации строительства администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области

Секретарь – Галкина Юлия Владимировна – инженер-строитель 2 категории отдела архитектуры и организации строительства администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области

Присутствовали:

Борисова Анна Валерьевна – председатель КУМИ администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области

Борисов Виктор Тихонович – правообладатель здания гаража, расположенного по адресу: Нижегородская область, г.Кулебаки, тер.ГМ ул.Полевая, во дворе дома №13А, гараж 3А

Борисова Татьяна Степановна – житель города Кулебаки

Кильдишова Катарина Владимировна – начальник сектора градостроительства и территориального планирования отдела архитектуры и организации строительства администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области

Чиндясов Олег Вячеславович – заместитель главы администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области

Щукина Ирина Александровна – начальник сектора по земельным ресурсам КУМИ администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области

Возражения и замечания со стороны участников публичных слушаний не поступали.

В результате проведения публичных слушаний установлено следующее:

1. Процедура проведения публичных слушаний осуществлена в соответствии с действующим законодательством.

2. Администрация городского округа город Кулебаки считает целесообразным признать публичные слушания:

- о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, площадью 26 кв.м., установленный Правилами землепользования и застройки территории г.Кулебаки, в зоне Ж-5 (застройка смешанного типа, малоэтажная, индивидуальная с приусадебными участками) под «объекты гаражного назначения» (код 2.7.1) с целью оформления прав на земельный участок под зданием гаража, находящегося в собственности у заявителя, расположенного по адресу: Нижегородская область, г.Кулебаки, тер. ГМ ул.Полевая, во дворе дома №13А, гараж 3А (заявитель: Борисов В.Т.) состоявшимися.

Председатель



Д.В.Сажин