**Пояснительная записка**

**к проекту постановления администрации городского округа города Кулебаки Нижегородской области**

 **«О внесении изменений в постановление Администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области от 30.12.2015 года № 12 «Об утверждении коэффициентов дифференциации (Кд), применяемых для расчета арендной платы за земельные участки на территории городского округа город Кулебаки Нижегородской области» ( в редакции постановления от 26.12.2016г. №2852).**

В целях повышения эффективности и доступности использования земельных ресурсов на территории г.о.г. Кулебаки Нижегородской области, обеспечения стабильности работы предприятий коммунального хозяйства, в соответствии с пунктом 3.4. Методики расчета арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Нижегородской области и государственной собственности на территории Нижегородской области, утвержденной Постановлением Правительства Нижегородской области от 02.06.2006 г. № 186 (ред. от 14.08.2017 г.), пунктом 3.4. Методики расчета арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности городского округа город Кулебаки Нижегородской области, руководствуясь **ст.39 Устава городского округа город Кулебаки Нижегородской области,** администрацией городского округа город Кулебаки Нижегородской области был разработан данный нормативно-правовой акт.

Председатель КУМИ А.В. Борисова