**Заключение**

**об оценке проекта муниципального нормативного правового акта**

1. Общие сведения:

Наименование регулирующего органа:

отдел экономики управления экономики администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области

Наименование регулирующего акта:

проект постановления администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области «Об утверждении Методики расчета арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности городского округа город Кулебаки Нижегородской области»

2. Описание существующей проблемы:

Причины вмешательства (на решение какой проблемы направлено рассматриваемое регулирование):

в целях актуализации нормативно-правовых актов городского округа город Кулебаки Нижегородской области**,** для упорядочения взимания арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности городского округа город Кулебаки Нижегородской области и повышения эффективности их использования, учитывая Постановление администрации городского округа город Кулебаки от 30.12.2015года №12 «Об утверждении коэффициентов дифференциации для расчета арендной платы за земельные участки на территории городского округа город Кулебаки Нижегородской области» в редакции постановлений от 26.12.2016г. №2852

Цель введения акта:

- повышение эффективности использования муниципального имущества;

- упорядочение взимания арендной платы за земельные участики

- определение требований по осуществлению контроля со стороны администрации городского округа город Кулебаки при предоставлении земельных участков в аренду

Риски, связанные с текущей ситуацией:

отсутствуют.

Последствия, если никаких действий не будет предпринято:

невозможность администрацией городского округа эффективно предоставлять имеющиеся земельные участки.

Социальные группы, экономические сектора или территории, на которые оказывается воздействие:

юридические и физические лица, являющиеся арендаторами земельных участков, находящихся в муниципальной собственности администрации городского округа город КулебакиНижегородской области.

3. Цели регулирования:

Основные цели регулирования:

- Методика расчета арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности городского округа город Кулебаки Нижегородской области

Обоснование неэффективности действующего в рассматриваемой сфере регулирования:

отсутствует.

4. Возможные варианты достижения поставленной цели:

Невмешательство:

вариант не предполагается

Совершенствование применения существующего регулирования:

вариант предполагается.

Саморегулирование:

вариант не предполагается.

Прямое регулирование:

вариант не предполагается.

Какие инструменты могут быть использованы для достижения поставленной цели: -

Качественное описание и количественная оценка соответствующего воздействия (если возможно):

- повышение неналоговых доходов в бюджет городского округа город Кулебаки Нижегородской области

5. Публичные консультации:

Стороны, с которыми были проведены консультации:

отсутствуют.

Основные результаты консультаций:

замечания и предложения отсутствуют.

6. Рекомендуемый вариант регулирующего решения:

Описание выбранного варианта:

регулирующим решением является принятие нормативного правового акта.

Ожидаемые выгоды и издержки от реализации выбранного варианта:

издержки от реализации принятого нормативного правового акта
не ожидаются.

Рост неналоговых доходов в бюджет округа от арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности

Необходимые меры, позволяющие минимизировать негативные последствия применения соответствующего варианта:

негативных последствий от принятия проекта постановления не предполагается.

Период воздействия:

после официального опубликования предполагается долгосрочный период воздействия.

7. Информация об исполнителях:

 Комитет по управлению муниципальным имуществом городского округа город Кулебаки Нижегородскойц области:

Черненко Ирина Евгеньевна, главный специалист сектора по земельным ресурсам КУМИ администрации городского округа город Кулебаки.

рабочий телефон: 5-21-87.

график работы: с 8.00 до 17.00 по рабочим дням.