### **Оповещение**

### **о начале общественных обсуждений/ или о начале публичных слушаний**

|  |  |
| --- | --- |
| На общественные обсуждения/ публичные слушания представляется проект | О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, установленный Правилами землепользования и застройки с.Теплово Кулебакского района Нижегородской области, площадью 391 кв.м, образованного в результате предполагаемого раздела земельного участка с КН 52:39:0050004:249, в зоне Ж-1 - застройка индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками (коттеджная, блокированная, индивидуальными домами) под «магазины товаров первой необходимости», что соответствует виду разрешенного использования «магазины» (код 4.4) в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 №П/0412, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Кулебаки, с.Теплово, ул.Школьная, д.53.  |
| Собрание участников общественных обсуждений /публичных слушаний состоится  | 15 марта 2022 г. в 17 часов 30 минут по адресу: Нижегородская область, городской округ город Кулебаки, с.Теплово, ул.Колхозная, д.6 (Дом культуры) |
| Информационные материалы по теме общественных обсуждений/ публичных слушаний представленыпо адресу | Файлы «Expozitsiya\_5.pdf», «Eskiznyy\_proekt.pdf»представлены на официальном сайте администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области, раздел «Отдел архитектуры и организации строительства», подраздел «Градостроительная деятельность», вкладка «Экспозиция проектов», подвкладка «Экспозиционные материалы» (https://кулебаки-округ.рф/kontakty/otdel-arhitektury-i-organizatsii-stroitelstva/gradostroitelnaya-deyatelnost/expozitsiya-proektov/expozitsionnye-materialy/15-marta-2022-g-v-17-chasov-30-minut-po-adresu-nizhegorodskaya-oblast-gorodskoy-okrug-gorod-kulebaki-steplovo-ulkolhoznaya-d6-dom-kultury-provodyatsya-publichnye-slushaniya.html) |
| Экспозиция открытаКонсультирование: | Экспозиция открыта с 23 февраля 2022 года (дата открытия экспозиции) по 15 марта 2022 года (дата закрытия экспозиции)Часы работы: \_\_\_\_-\_\_\_\_ (дата, время). \_\_\_-\_\_\_ (место, срок проведения экспозиции).  |
| В период проведения общественных обсуждений /публичных слушаний участники имеют право представить свои предложения и замечания по обсуждаемому проекту  | в письменной форме в срок до 15 марта 2022 года по адресу: Нижегородская область, г.Кулебаки, ул.Воровского, д.49, каб.403.на адрес электронной почты: official@adm.klb.nnov.ru |
| Проект и информационные материалы по проекту размещены на сайте | http://кулебаки-округ.рф |
| Организатор общественных обсуждений/публичных слушаний  | Отдел архитектуры и организации строительства администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области |
| Контактный телефон | (83176) 5-23-96, 5-62-33, 5-02-70 |