**Пояснительная записка**

**к проекту постановления администрации городского округа города Кулебаки Нижегородской области**

**«Об индексации арендной платы за земельные участки по договорам, заключенным на основании итоговых протоколов торгов»**

В целях повышения эффективности управления земельными ресурсами, упорядочения процедуры взимания арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности городского округа город Кулебаки Нижегородской области и государственная собственность на которые не разграничена, поступления дополнительных средств в местный бюджет, руководствуясь ст. 65 Земельного кодекса РФ, Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.07.2009г. №582 «Об основных принципах определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и о правилах определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земли, находящиеся в собственности Российской Федерации», Постановлением Правительства Нижегородской области от 01.11.2018 года № 728, руководствуясь статьей 39 Устава городского округа город Кулебаки Нижегородской области, администрацией городского округа город Кулебаки Нижегородской области был разработан данный нормативно-правовой акт.

Председатель КУМИ А.В. Борисова