**Акт обследования**

г. Кулебаки 16 октября 2018года

На основании постановлений администрации городского округа город Кулебаки от 28.02.2018г. №432 «О проведении плановых **документальных мероприятий** по осуществлению выборочного контроля соблюдения использования муниципального имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения или на праве оперативного управления за муниципальными предприятиями и учреждениями городского округа город Кулебаки Нижегородской области по целевому назначению», от 28.02.2018г. №438 «О проведении плановых **выездных мероприятий** по осуществлению выборочного контроля соблюдения использования муниципального имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения или на праве оперативного управления за муниципальными предприятиями и учреждениями городского округа город Кулебаки Нижегородской области по целевому назначению» согласно утвержденному графику были сделаны соответствующие запросы в адрес учреждения, после чего рабочей группой в составе:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|

|  |  |
| --- | --- |
| Борисова Анна Валерьевна | Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области; |
| Скотникова Светлана Станиславовна | Начальник сектора по имущественным вопросам комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области; |
| Папина Ольга Викторовна | Ведущий специалист сектора по имущественным вопросам комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области;  |
|  Паятелева Наталья Сергеевна | Ведущий специалист сектора по имущественным вопросам комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области. |

 |  |
|  |  |

с 11.10.2018 года по 12.10.2018 года проведено выездное мероприятие по осуществлению выборочного контроля соблюдения использования по целевому назначению муниципального имущества, закрепленного на праве оперативного управления за **муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением детский сад №8 «Звездочка»**, расположенного по адресу: г. Кулебаки, ул. Циолковского, д.37.

**В результате выездных мероприятий установлено следующее:**

Основным видом деятельности МБДОУ детский сад №8 «Звездочка» является дошкольное образование детей.

С 07.03.2013г. в МБДОУ в детском саду №8 «Звездочка» создано структурное подразделение - Семейный детский сад по адресу: Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Осенняя, д.2, общеразвивающей направленности в количестве 10 человек.

В оперативном управлении учреждения числится следующее муниципальное имущество:

1 **Объекты недвижимости:**

**1. 1. Нежилые здания, помещения:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№****п/п** | **Наименование имущества** | **Местонахождение имущества** | **Площадь****кв.м.** |
| 1 | Здание | Нижегородская область, г. Кулебаки ул. Циолковского д. 37 | 809,0 |
| 2 | Здание сарая кирпичное | Нижегородская область, г. Кулебаки ул. Циолковского д. 37 | 72,0 |
| 3 | Здание сарая кирпичное | Нижегородская область, г. Кулебаки ул. Циолковского д. 37 | 36,0 |

**1**. **Здание** (детского сада)**,** общей площадью809,0 кв.м., расположенное по адресу: Нижегородская область, г.Кулебаки ул. Циолковского, д.37, являющееся муниципальной собственностью городского округа город Кулебаки, находящееся в оперативном управлении на основании Постановления администрации Кулебакского района от 16.12.2004г. № 2573 эффективно используется учреждением в соответствии с уставной деятельностью, что подтверждается фотофиксацией. Право муниципальной собственности, право оперативного управления на здание зарегистрировано в органе, осуществляющем государственную регистрацию права (свидетельство от 05.10.2009г. 52-АГ № 011410)..

**2. Здание сарая кирпичного,** общей площадью72,0 кв.м., расположенное по адресу: Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Циолковского, д.37, являющееся муниципальной собственностью городского округа город Кулебаки, находящееся в оперативном управлении на основании Постановления администрации Кулебакского района от 16.12.2004г. № 2573, учреждением используется, находится в удовлетворительном состоянии, содержится в соответствии с установленными для ведения данного вида деятельности требованиями, что подтверждается фотофиксацией. В одном из помещений здания хранится инвентарь, в другом помещении строительные материалы. Право муниципальной собственности, право оперативного управления на здание в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав, не зарегистрировано.

**3.** На балансе учреждения числится **Здание сарая кирпичного,** общей площадью36,0 кв.м., расположенное по адресу: Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Циолковского, д.37, являющееся муниципальной собственностью городского округа город Кулебаки, находящееся в оперативном управлении на основании Постановления администрации Кулебакского района от 16.12.2004г. № 2573. Фактически этот объект объектом недвижимости не является, а представляет собой прогулочную летнюю веранду, что подтверждается фотофиксацией.

Заведующей МБДОУ детский сад №8 «Звездочка» в адрес КУМИ было направлено письмо о переименовании здания сарая кирпичного, площадью 36,0 кв.м. в веранду и перевод его из категории недвижимого имущества в категорию сооружение – иное движимое имущество. Данный вопрос рассмотрен на заседании комиссии по распоряжению муниципальным имуществом г.о.г. Кулебаки Нижегородской области (Протокол №19 от 05.10.2018г.) и утвержден главой администрации г.о.г. Кулебаки.

Земельный участок, площадью 4749,0 кв.м., кадастровый номер 52:38:0010001:21, по адресу: г. Кулебаки, ул. Циолковского, д.37 Постановлением администрации Кулебакского района от 29.03.2005г. №514 передан МБДОУ детский сад №8 «Звездочка» в постоянное (бессрочное) пользование, зарегистрирован в органе осуществляющим государственную регистрацию прав №52-52-15/008/2010-213 от 21.04.2010г.

**1.2. Сооружения.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№****п/п** | **Наименование имущества** | **Местонахождение имущества** | **Характеристика** |
| **1** | Устройство заборного ограждения | Нижегородская область, г. Кулебаки, жилой район «Северный» ул. Осенняя, д.2 | **140м** |
| **2** | Устройство тротуарной дорожки | Нижегородская область, г. Кулебаки, жилой район «Северный» ул. Осенняя, д.2 | **30 м** |

 Данное имущество является муниципальной собственностью городского округа город Кулебаки, и находится в оперативном управлении на основании Постановления администрации Кулебакского района от 17.02.2014г. № 262, используется структурным подразделением – Семейный детский сад.

Заведующей МБДОУ детский сад №8 «Звездочка» в адрес КУМИ было направлено письмо о переводе устройства заборного ограждения из категории недвижимого имущества в категорию сооружение – иное движимое имущество. Данный вопрос рассмотрен на заседании комиссии по распоряжению муниципальным имуществом г.о.г. Кулебаки Нижегородской области (Протокол №19 от 05.10.2018г.) и утвержден главой администрации г.о.г. Кулебаки. Постановлением администрации от 16.10.2018г. №2540 устройство заборного ограждения переведено из категории недвижимого имущества в категорию сооружение – иное движимое имущество, включено в перечень особо ценного движимого имущества.

 Устройство тротуарной дорожки, протяженностью 30м, расположенной по адресу: Нижегородская область, г. Кулебаки, жилой район «Северный» ул. Осенняя, д.2 также необходимо перевести из категории «недвижимого имущества» в категорию – «сооружение – иное движимое имущество».

**Движимое имущество**.

В реестре движимого имущества городского округа город Кулебаки за МБДОУ детский сад №8 «Звездочка» на 16.10.2018г. числится 9 единиц особо ценного движимого имущества. Имущество в наличии и используется по целевому назначению.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| NNп/п | Наименование | Коли-чество | Инв. номер | Дата ввода в эксплуатацию | Балансовая стоимость (руб.) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Эл.плита ЭП – 6 ЖШ | 1 | 110104000010 | 14.12.2010 | 51000,00 |
| 2 | Интерактивная доска | 1 | 410124000022 | 29.10.2014 | 54000 |
| 3 | система передачи извещений о пожаре ПАК «Стрелец-мониторинг» | 1 | 410124000026 | 27.04.2015 | 65900 |
| 4 | Веранда | 1 | 410123000002 | 01.01.1969 | 116637,2 |
| 5 | Веранда | 1 | 410123000005 | 01.01.1992 | 56911,84 |
| 6 | Интерактивная доска | 1 | 410124000044 | 15.12.2015 | 64900 |
| 7 | интерактивная доска TRIUPH BOARD  | 1 | 410124000053 | 07.07.2016 | 69480 |
| 8 | Веранда прогулочная | 1 | 410123000007 | 19.09.2018 | 100 000,0 |
| 9 | Устройство заборного ограждения | 1 | 410113000002 | 28.03.2014. | 236 227,78 |

Учреждением заключены договоры на оказание коммунальных услуг, энергоснабжение, теплоснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения на вывоз и складирование твердых бытовых отходов, на отпуск хозпитьевой воды, и др. Условия договоров соблюдаются, услуги оплачиваются в установленные сроки.

**В результате проверки рабочая группа решила:**

Муниципальное имущество, закрепленное на праве оперативного управления за **муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением детский сад №8 «Звездочка»**, находится в удовлетворительном состоянии и используется по целевому назначению.

 **Учреждению:**

 1.В срок до 01.12.2018г. зарегистрировать право оперативного управления на здание сарая кирпичного, площадью 72,0 кв.м., расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Циолковского, д.37.

 2. В срок до 15.11.2018г. Подготовить и направить в КУМИ письмо о переводе Устройства тротуарной дорожки, протяженностью 30м, расположенной по адресу: Нижегородская область, г. Кулебаки, жилой район «Северный» ул. Осенняя, д.2 из категории «недвижимого имущества» в категорию – «сооружение – иное движимое имущество».

/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ А.В. Борисова

/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ С. С. Скотникова

/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/О.В. Папина

/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Н.С. Паятелева