

Акт обследования № 3

г. Кулебаки.

25 августа 2017 г.

Время проведения обследования «11 час «20» мин.

Место составления акта: Нижегородская обл., г. Кулебаки, ул. Воровского, д. 49, комната 513

На основании постановлений администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области от 27.02.2017г. №327 «О проведении плановых выездных мероприятий по осуществлению выборочного контроля соблюдения условий договоров аренды и безвозмездного пользования муниципальным имуществом городского округа город Кулебаки Нижегородской области, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории городского округа город Кулебаки Нижегородской области» и от 27.02.2017 года №328 «О проведении плановых документальных мероприятий по осуществлению выборочного контроля соблюдения условий договоров аренды и безвозмездного пользования муниципальным имуществом Кулебакского городского округа город Кулебаки Нижегородской области, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории городского округа город Кулебаки Нижегородской области» комиссия в составе:

Щукина
Александровна

Ирина Начальник сектора по земельным ресурсам Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области;

Саламадина
Павловна

Александра Ведущий специалист сектора по земельным ресурсам Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области

в соответствии с утверждённым графиком провела обследование арендуемых земельных участков, предоставленных для размещения гаражей и автостоянок, расположенных по следующим адресам: **Нижегородская область, город Кулебаки,**

- тер. ГМ Молодежный, ряд №2, участок №2, площадью 28 кв.м., кадастровый номер 52:38:0020001:2905;

- тер. ГМ Молодежный, ряд №2, участок №3, площадью 28 кв.м., кадастровый номер 52:38:0020001:2906;

- тер. ГМ Молодежный, ряд №2, участок №4, площадью 28 кв.м., кадастровый номер 52:38:0020001:2907;

- тер. ГМ Молодежный, ряд №2, участок №5, площадью 28 кв.м., кадастровый номер 52:38:0020001:2913;

- тер. ГМ Молодежный, ряд №2, участок №6, площадью 28 кв.м., кадастровый номер 52:38:0020001:2912;

- тер. ГМ Молодежный, ряд №2, участок №7, площадью 28 кв.м., кадастровый номер 52:38:0020001:2911;

- тер. ГМ Молодежный, ряд №2, участок №8, площадью 28 кв.м., кадастровый номер 52:38:0020001:2909;

- тер. ГМ Молодежный, ряд №2, участок №9, площадью 28 кв.м., кадастровый номер 52:38:0020001:2910;

- тер. ГМ Молодежный, ряд №2, участок №10, площадью 28 кв.м., кадастровый номер 52:38:0020001:2908.

В результате обследования имущества выявлено следующее:

1. Земельные участки, относящиеся к категории земель населенных пунктов, расположенные по следующим адресам:

- тер. ГМ Молодежный, ряд №2, участок №2, площадью 28 кв.м., кадастровый номер 52:38:0020001:2905;

- тер. ГМ Молодежный, ряд №2, участок №3, площадью 28 кв.м., кадастровый номер 52:38:0020001:2906;

- тер. ГМ Молодежный, ряд №2, участок №4, площадью 28 кв.м., кадастровый номер 52:38:0020001:2907;

- тер. ГМ Молодежный, ряд №2, участок №5, площадью 28 кв.м., кадастровый номер 52:38:0020001:2913;

- тер. ГМ Молодежный, ряд №2, участок №6, площадью 28 кв.м., кадастровый номер 52:38:0020001:2912;

- тер. ГМ Молодежный, ряд №2, участок №7, площадью 28 кв.м., кадастровый номер 52:38:0020001:2911;

- тер. ГМ Молодежный, ряд №2, участок №8, площадью 28 кв.м., кадастровый номер 52:38:0020001:2909;

- тер. ГМ Молодежный, ряд №2, участок №9, площадью 28 кв.м., кадастровый номер 52:38:0020001:2910;

- тер. ГМ Молодежный, ряд №2, участок №10, площадью 28 кв.м., кадастровый номер 52:38:0020001:2908.

находятся в аренде гражданина Проняева Сергея Петровича (договора аренды от 07.11.2016 года №К1-11-01/16, №К1-11-02/16, №К1-11-03/16, №К1-11-04/16, №К1-11-05/16, №К1-11-06/16, №К1-11-07/16, №К1-11-08/16, №К1-11-09/16).

Договора аренды земельных участков зарегистрированы в Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии по Нижегородской области. Срок действия договоров аренды до 07.11.2019 года.

2. Земельные участки не огорожены, начато строительство гаражей, что является свидетельством того, что участки используются по целевому назначению.

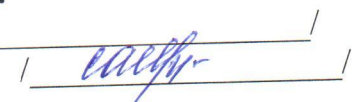
3. Сроки оплаты арендной платы соблюдаются (согласно (п.4.3, 4.4. договоров аренды).

В результате произведенного обследования Комиссия решила:

Все условия договоров аренды земельных участков от 07.11.2016 года №К1-11-01/16, №К1-11-02/16, №К1-11-03/16, №К1-11-04/16, №К1-11-05/16, №К1-11-06/16, №К1-11-07/16, №К1-11-08/16, №К1-11-09/16 от 20.09.2012 года №К1-11-24/12 арендатором гр. Проняевым Сергеем Николаевичем

Члены комиссии:

Щукина И.А. / _____ /

Саламадина А.П. /  /