

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД КУЛЕБАКИ  
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

607018, Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Воровского, д. 49  
тел. (83176) 5-37-13 факс (83176) 5-34-24, E-Mail: official@adm.klb.nnov.ru

**ОТЧЕТ**

о выполнении планового (рейдового) задания на проведение  
планового (рейдового) осмотра, обследования

**Дата выдачи планового (рейдового) задания**      **«08» 08 2017 г.**  
(далее - задание):

Номер задания: №7

**Должность, фамилия, имя, отчество должностного лица, выдавшего задание:**

И. о.Председателя КУМИ Щукина Ирина Александровна

Дата и время начала проведения планового (рейдового) осмотра, обследования (фактические): "09" августа 2017 г., 13 часов 00 минут.

Дата и время окончания проведения планового (рейдового) осмотра, обследования (фактические): "09" августа 2017 г., 15 часов 00 минут.

***Информация о результатах проведения планового (рейдового) осмотра, обследования:***

**г. Кулебаки, ул. Серова, д.57:** на земельном участке расположен объект недвижимости – здание мойки автомашин участка диагностики и шиномонтажа, закусочной на 16 мест. Земельный участок предоставленный для размещения объектов предпринимательской деятельности (КН 52:38:0030001:34) согласно сведений ГКН составляет 800 кв.м., фактически земельный участок используется ориентировочной площадью 1790 кв.м, который огорожен металлическим забором. Собственником объекта недвижимости и земельного участка является гр.Разумков Юрий Николаевич. В результате выявлены правонарушения (самовольное занятие земельного участка), предусмотренные ст.7.1. «Кодекса РФ об административных правонарушениях» от 30.12.2001 года №195-ФЗ.

**г. Кулебаки, пер.Коллективный, д.7:** На земельном участке расположен жилой дом. Площадь земельного участка (КН 52:38:0020003:663) согласно сведений ГКН составляет 985кв.м., соответствует фактически используемой площади. Вид разрешенного использования земельного участка (для индивидуального жилищного строительства) соответствует фактическому виду разрешенного использования (для ИЖС) и используется собственником гр. Мольковой Елизаветой Ивановной.

**г. Кулебаки, ул. Маяковского, д.157:** на земельном участке расположен жилой многоквартирный жилой дом. Площадь земельного участка (КН 52:38:0030004:1406) согласно сведениям ГКН составляет 1084 кв.м., соответствует фактически используемой площади. Участок используется в соответствии с видом разрешенного использования (земли под малоэтажной жилой застройкой) и является общей долевой собственностью собственников помещений в многоквартирном доме. С правой стороны от дома расположен земельный участок ориентировочной площадью 302 кв.м (длина 28,8 м , ширина 10,5 м) который используются жителями дома для ведения огородничества – гр. Чубриковой Галиной Николаевной, гр. Мартыновой Евдокией Семеновной, гр. Михниной Валентиной Ивановной.

---

(указываются выявленные по результатам осмотра, обследования нарушения, при этом делается ссылка на положения нормативных правовых актов (муниципальных

правовых актов), которые нарушены, либо указывается на отсутствие нарушений по результатам осмотра, обследования)

**Информация о принятых в пределах своей компетенции мерах по пресечению выявленных нарушений (в случае если такие меры принимались):**

**Предложения по результатам проведения планового (рейдового) осмотра, обследования** (в том числе о дополнительных мерах, которые необходимо принять в целях устранения выявленных нарушений):

1. В течение 5 рабочих дней со дня оформления настоящего отчета:

- направить письмо в Межмуниципальный отдел по Кулебакскому и Навашинскому районам Управления федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Нижегородской области для осуществления мероприятий государственного земельного надзора и для принятия мер административного воздействия к гр. Разумкову Юрию Николаевичу за самовольное занятие земельного участка.

- направить уведомления гр. Чубриковой Г.Н., гр. Мартыновой Е.С., гр. Михниной В.И. о необходимости оформления земельных участков для ведения огородничества в срок до 15.09.2017 года. В случае неоформления вышеуказанными гражданами правоустанавливающих документов в вышеуказанный срок, КУМИ направить материалы проверки в Межмуниципальный отдел по Кулебакскому и Навашинскому районам Управления федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Нижегородской области для осуществления мероприятий государственного земельного надзора и для принятия мер административного воздействия за самовольное занятие земельного участка.

Ведущий специалист Сектора

по земельным ресурсам КУМИ/  /А.П.Саламадина

(наименование должности / подпись / инициалы и фамилия должностного лица, получившего задание)