## УТВЕРЖДАЮ

Председатель КУМИ

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В. Борисова

« 20» марта 2017 г.

## ПРОТОКОЛ №1

**рассмотрения заявок**

 г. Кулебаки 20 марта 2017 года

Дата и время проведения торгов 21 марта 2017 г. 10 час 00 мин. Торги проводятся на основании Постановления Администрации г.о.г. Кулебаки от 09.02.2017г. №213 «О проведении аукциона по продаже земельных участков» в форме открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложений о цене земельного участка, находящегося в государственной собственности до разграничения.

Лот №1. Характеристика земельного участка:

**Месторасположение**: Нижегородская область, городской округ город Кулебаки, с. Ломовка, ул. Южная, д.15

**Категория земель**: земли населенных пунктов

**Кадастровый номер**: 52:39:0040003:1833

**Площадь земельного участка** 1420 кв.м.

**Вид разрешенного использования** – «отдельно стоящие односемейные дома с приусадебными участками».

**Целевое назначение**- для индивидуального жилищного строительства.

**Вид приобретаемого права**: собственность

**Начальная цена земельного участка** – **283971,60** (Двести восемьдесят три тысячи девятьсот семьдесят один) рубль 60 копеек;

**Размер задатка –** 150000 **(Сто пятьдесят тысяч) рублей**, **шаг аукциона** 3000 **(Три тысячи) рублей**.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:- строительство 2 этажного жилого дома с мансардным этажом.

**Технические условия подключения на земельные участки:**

Письмо об электроснабжении, выданное ПАО «Межрегиональная распределительная сетевая компания центра и Приволжья» филиала «Нижновэнерго» ПО «Южные электрические сети» от 29.12.2016г. №55-297-12/1258;

Технические условия на газоснабжение, выданные филиалом в г. Павлово ПАО «Газпром газораспределение Нижний Новгород» от 22.12.2016г. №0716-20-59;

Технической возможности подключения к сетям водоснабжения и водоотведения не имеется, письмо МУП «Райводоканал» от 09.01.2017г. № 01-01-2**.**

Представители Организатора торгов:

Борисова А.В. –председатель КУМИ;

Соколова Е.О. - начальник отдела доходов финансового управления;

Скотникова С.С. – начальник сектора по имущественным вопросам КУМИ;

Черненко И.Е. - главный специалист сектора по земельным ресурсам КУМИ

Щукина И.А. - начальник сектора по земельным ресурсам КУМИ.

Рассмотренные заявки

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  №п/п  | Ф.И.О. заявителя,  | Дата подачи заявки | Отметка о внесении задатка | Отметка о допуске (недопуске) к участию в аукционе | Причина недопуска к участию в аукционе |
|  | ЛОТ №1 |
| 1. | Копейкина Татьяна Алексеевна, действующая от имени гр. Копейкина Алексея Михайловича на основании доверенности от 09.01.2017г. | 16.03.2017г. | 15.03.2017г | допущена | - |

Претенденты, отозвавшие заявки (с указанием даты отзыва): нет

От организатора торгов:

|  |  |
| --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_С.С. Скотникова \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.О. Соколова | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.А. Щукина\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.Е. Черненко |