

| | |
|---|--|
| Название площадки | Администрация городского округа город Кулебаки |
| Местонахождение (адрес) площадки | Нижегородская область, городской округ город Кулебаки, рабочий поселок Гремячево |
| Тип площадки | Свободные земли |
| Форма собственности | Муниципальная собственность |
| Юридический (почтовый) адрес, телефон (код города), e-mail, web-site | Нижегородская область, городской округ город Кулебаки, рабочий поселок Гремячево |
| Контактное лицо | Бисерова Светлана Александровна, Назаренкова Елена Анатольевна Управление экономики администрации г.о.г. Кулебаки 83176 5-02-20, 5-02-53; biserova.sa@adm.klb.nnov.ru |
| Условия приобретения (пользования) площадки | Аренда |
| Условия аренды участка | Аренда с последующим выкупом |
| Описание земельного участка: | |
| Кадастровые номера | 52:39:0060001:178 52:39:0060001:177 52:39:0060001:176 52:39:0060001:140 52:39:0060001:139 |
| Площадь земельного участка, га | 46,5 |
| Возможность расширения земельного участка | Да |
| Категория земель | Бывшие сельхозугодья, состоящие из 5-ти разрозненных земельных участков, |
| Вид разрешённого использования | Для ведения сельхозпроизводства |
| Вид грунта | Почва – пески мелкозернистые, пылеватые |
| Культуро-технические характеристики участка | Кустарники, многолетние травы, мелколесье |
| Близлежащие объекты сельскохозяйственного производства и переработки | Кулебакский молокозавод – 37 км Кулебакский мясокомбинат – 38 км |
| Расстояние до ближайших жилых домов | От 0,5 км до 5 км |
| Расстояние до ближайших водоёмов | 0,5 км |
| Текущее использование площадки | Не используется |
| История использования площадки | Выращивание сельхозкультур |

| Удалённость участка (км): | |
|--|---|
| - от Нижнего Новгорода | 158 км |
| - от городского округа | 37 км |
| - от центра ближайшего населённого пункта | 0,5 км |
| - от ближайших автомагистралей и автомобильных дорог | 0,5 км |
| - от ближайшей железнодорожной станции | 22 км – р.п. Мухтолово |
| Население, (чел.): | |
| Общая численность населения | 9596 |
| Численность экономически активного населения | 7024 |
| Характеристика инженерной инфраструктуры: | |
| Вид инфраструктуры | Удаленность источника подключения, характеристика сетей и объектов инфраструктуры |
| Газ | ГВД: 0,08-1,5 км |
| Электроэнергия | ЛЭП – по участку с кадастровым номером: 178, подключение к ВЛ р.п. Гремячево около 0,5 км |
| Водоснабжение | Бурение скважин, к сетям р.п. Гремячево: 0,5-0,8 км |
| Водоотведение | Очистные сооружения р.п. Гремячево прилегают к участку с кадастровым номером: 139 |