

**Администрация городского округа город Кулебаки**

**Нижегородской области**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

1430

30 июня 2017 года

№

|  |
| --- |
| **Об установлении размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирных жилых домах** |

|  |
| --- |
| В соответствии с Жилищным Кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 года № 491 "Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность", постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 №290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме и порядке их оказания и выполнения», руководствуясь ст. 39 Устава городского округа город Кулебаки Нижегородской области, администрация городского округа город Кулебаки Нижегородской области |

**п о с т а н о в л я е т:**

|  |
| --- |
| 1. Утвердить и ввести в действие с 01 июля 2017 года размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирных жилых домах для нанимателей жилых помещений муниципального жилищного фонда и собственников помещений, которые не приняли решение об установлении размера платы согласно приложению к настоящему постановлению.  2. Рекомендовать управляющим компаниям руководствоваться в работе данным постановлением для определения размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества для населения городского округа город Кулебаки, а также обеспечить целевое расходование средств, предназначенных для проведения ремонта общего имущества в многоквартирных домах.  3. Отделу организации и контроля управления делами (Е.А.Климова) опубликовать настоящее постановление путем размещения на официальном интернет-сайте городского округа город Кулебаки http:// кулебаки-округ.рф.  4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Чиндясова О.В. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Глава администрации |  | Л.А. Узякова |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  | | --- | | УТВЕРЖДЕН  постановлением  администрации городского округа  город Кулебаки  от 30 июня 2017 года №1430 |  |  | | --- | | **Размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирных жилых домах для нанимателей жилых помещений муниципального жилищного фонда и собственников помещений, которые не приняли решение об установлении размера платы** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | |  |  |  | | --- | --- | --- | | Степень благоустройства жилого фонда | Плата за содержание и текущий ремонт (руб./м2) | | | г.о.г. Кулебаки  (за исключением р.п. Гремячево и воинской части  с. Саваслейка) | р.п. Гремячево | | Многоквартирные жилые дома, имеющие все виды благоустройства с ЦГВС, в т.ч. внутридомовое обслуживание системы центрального отопления | 21,64 | 21,97 | | Многоквартирные жилые дома, в том числе коммунальные квартиры, имеющие все виды благоустройства, без ЦГВС (с газовой колонкой), в т.ч. внтуридомовое обслуживание системы центрального отопления | 21,34 | 21,63 | | Многоквартирные жилые дома, в том числе коммунальные квартиры , имеющие все виды благоустройства, без ЦГВС (с газовой колонкой), отапливаемые от АГВ, с облуживанием ВДГО через управляющую компанию | 19,40 | - | | Многоквартирные жилые дома, в том числе коммунальные квартиры , имеющие все виды благоустройства, без ЦГВС (с газовой колонкой), отапливаемые от АГВ, с облуживанием ВДГО через специализированную компанию | 18,94 | - | | Многоквартирные жилые дома с частичным благоустройством, коммунальные дома, в.т.ч. внутридомовое обслуживание системы центрального отопления | 16,38 | - | | Многоквартирные жилые дома с частичным благоустройством, отапливаемые от АГВ | 15,71 | - | | Многоквартирные жилые дома с частичным благоустройством, общежития | 13,17 | 15,38 | | Многоквартирные жилые дома неблагоустроенные, имеющие печное отопление | 12,41 | - | | |