

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту постановления Правительства Нижегородской области
«Об утверждении генерального плана городского округа город Кулебаки
Нижегородской области»

В связи с обращением администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области по вопросу утверждения генерального плана городского округа город Кулебаки Нижегородской области (далее – проект генерального плана городского округа город Кулебаки), в соответствии со статьей 8², 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ), пунктом 1 части 4 статьи 2 Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области» министерством градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области подготовлен проект постановления Правительства Нижегородской области «Об утверждении генерального плана городского округа город Кулебаки Нижегородской области».

В соответствии с требованиями статьи 9 ГрК РФ доступ к проекту генерального плана городского округа город Кулебаки для его согласования обеспечен посредством Федеральной государственной информационной системы территориального планирования (дата загрузки – 25 июля 2019 г., карточка согласования документа № 2263810102020302201906182).

В соответствии с требованиями статьи 25 ГрК РФ проект генерального плана городского округа город Кулебаки рассмотрен федеральными и региональными органами исполнительной власти. По результатам согласования в администрацию городского округа город Кулебаки Нижегородской области представлено сводное заключение Минэкономразвития России об отказе в согласовании проекта документа территориального планирования муниципального образования и сводное заключение Правительства Нижегородской области о согласии с проектом документа территориального планирования муниципального образования.

В соответствии со статьей 25 ГрК РФ и постановлением администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области от 22 сентября 2020 г. № 1485 создана согласительная комиссия по урегулированию разногласий, послуживших основанием для подготовки заключения о несогласии с проектом генерального плана городского округа город Кулебаки, по результатам которой подготовлен протокол от 20 ноября

2020 г. № 1. Замечания, поступившие в рамках согласования, сняты, проект согласован и рекомендован к утверждению.

По проекту генерального плана городского округа город Кулебаки органом местного самоуправления в соответствии с положениями статей 5¹, 24 и 28 ГрК РФ проведена процедура публичных слушаний.