

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ

**«О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка под зданием гаража, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, г.Кулебаки, ул.Воровского, во дворе дома №35, гараж 5»**

"17" ноября 2021 года 17 час. 15 мин

№ 26

**Полное наименование проекта**

«О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, площадью 18 кв.м., установленный Правилами землепользования и застройки территории города Кулебаки, утвержденными постановлением администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области от 27.10.2021 № 2280 «Об утверждении Правил землепользования и застройки территории города Кулебаки Нижегородской области», в зоне Ж-4 (Застройка смешанного типа секционная среднеэтажная, малоэтажная (Ж-1, Ж-2) под «хранение автотранспорта» (код 2.7.1) с целью оформления прав на земельный участок под зданием гаража с КН 52:38:0020002:1487, находящегося в собственности у заявителя, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, г. Кулебаки, ул.Воровского, во дворе дома №35, гараж 5»  
Заявитель: Горшкова Елена Петровна

Место проведения: Нижегородская область, г.Кулебаки, пл. Ленина, 2 (Дворец Культуры им. Дубровских)

Информация об организаторе Администрация городского округа город Кулебаки Нижегородской области

Информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале общественных обсуждений или публичных слушаний

На общественные обсуждения/ публичные слушания представляется проект	О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, площадью 18 кв.м., установленный Правилами землепользования и застройки территории города Кулебаки, утвержденными постановлением администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области от 27.10.2021 № 2280 «Об утверждении Правил землепользования и застройки территории города Кулебаки Нижегородской области», в зоне Ж-4 (Застройка смешанного типа секционная среднеэтажная, малоэтажная (Ж-1, Ж-2) под «хранение автотранспорта» (код 2.7.1) с целью оформления прав на земельный участок под зданием гаража с КН 52:38:0020002:1487, находящегося в собственности у заявителя, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, г. Кулебаки, ул.Воровского, во дворе дома №35, гараж 5
--	--

Собрание участников общественных обсуждений /публичных слушаний состоится	17 ноября 2021 г. в 17 часов 15 минут по адресу: Нижегородская область, город Кулебаки, пл. Ленина, 2 (Дворец Культуры им. Дубровских)
Информационные материалы по теме общественных обсуждений/ публичных слушаний представлены по адресу	Файл«Expozitsiya_Gorshkova_E.P..pdf» представлен на официальном сайте администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области, раздел «Отдел архитектуры и организации строительства», подраздел «Градостроительная деятельность», вкладка «Экспозиция проектов», подвкладка «Экспозиционные материалы» ( <a href="https://кулебаки-округ.рф/netcat_files/multifile/2543/Expozitsiya_Gorshkova_E.P..pdf">https://кулебаки-округ.рф/netcat_files/multifile/2543/Expozitsiya_Gorshkova_E.P..pdf</a> )
Экспозиция открыта  Консультирование:	Экспозиция открыта с 03 ноября 2021 года (дата открытия экспозиции) по 17 ноября 2021 года (дата закрытия экспозиции) Часы работы: ____ - ____ (дата, время). ____ - ____ (место, срок проведения экспозиции).
В период проведения общественных обсуждений /публичных слушаний участники имеют право представить свои предложения и замечания по обсуждаемому проекту	в письменной форме в срок до 17 ноября 2021 года по адресу: Нижегородская область, г.Кулебаки, ул.Воровского, д.49, каб.403. на адрес электронной почты: <a href="mailto:official@adm.klb.nnov.ru">official@adm.klb.nnov.ru</a>
Проект «О проведении публичных слушаний о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка» информационные материалы по проекту размещены на сайте	<a href="http://кулебаки-округ.рф">http://кулебаки-округ.рф</a>
Организатор общественных обсуждений/публичных слушаний	Отдел архитектуры и организации строительства администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области
Контактный телефон	(83176) 5-23-96, 5-62-33, 5-02-70

Оповещение о начале общественных обсуждений/публичных слушаний опубликовано "03" ноября 2021 года

Предложения и замечания участников общественных обсуждений/публичных слушаний принимались в срок до 17 ноября 2021 года по адресу: Нижегородская область, г.Кулебаки, ул.Воровского, д.49, каб.403, на адрес электронной почты: [official@adm.klb.nnov.ru](mailto:official@adm.klb.nnov.ru)

Территория, в пределах которой проводятся общественные обсуждения/ публичные слушания  
Нижегородская область, город Кулебаки, пл. Ленина, 2 (Дворец Культуры им.Дубровских)

Присутствуют:

Ответственный организатор публичных слушаний	Галкина Юлия Владимировна
Лицо, подготовившее проект	Галкина Юлия Владимировна

Адрес	Нижегородская область, г.Кулебаки, ул.Воровского, д.49
Структурное подразделение администрации городского округа	Отдел архитектуры и организации строительства администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области
Представители общественности	-
ВСЕГО присутствовало	4(четыре) чел. согласно Перечня принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений / публичных слушаний

Председательствующий – начальник сектора градостроительства и территориального планирования отдела архитектуры и организации строительства администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области К.В.Кильдишова

Секретарь - инженер-строитель 2 категории отдела архитектуры и организации строительства администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области Ю.В.Галкина

СЛУШАЛИ:

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений / публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения / публичные слушания

Ф.И.О. выступающего	Замечания и предложения
Кильдишова Катарина Владимировна	<p>Проводятся публичные слушания о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, площадью 18 кв.м., установленный Правилами землепользования и застройки территории города Кулебаки, утвержденными постановлением администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области от 27.10.2021 № 2280 «Об утверждении Правил землепользования и застройки территории города Кулебаки Нижегородской области», в зоне Ж-4 (Застройка смешанного типа секционная среднеэтажная, малоэтажная (Ж-1, Ж-2) под «хранение автотранспорта» (код 2.7.1) с целью оформления прав на земельный участок под зданием гаража с КН 52:38:0020002:1487, находящегося в собственности у заявителя, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, г. Кулебаки, ул.Воровского, во дворе дома №35, гараж 5.</p> <p>Для участия в публичных слушаниях приглашались жители городского округа г.Кулебаки, представители политических партий и иных общественных объединений, осуществляющих свою деятельность на территории городского округа город Кулебаки, руководители организаций (публикация в газете «Кулебакский металлист» от 03 ноября 2021 года № 82 (14860)).</p> <p>Обращение заявителя было рассмотрено на заседании межведомственной комиссии по землепользованию и застройке территории городского</p>

	<p>округа город Кулебаки Нижегородской области (протокол от 23 сентября 2021 года № 11).</p> <p>Здание гаража находится в собственности заявителя на основании договора дарения от 25.12.2015 года, зарегистрированного в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Нижегородской области 11 января 2016 года № 52-52/115-52/115/102/2015-5283/2</p>
--	---

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний

Ф.И.О. выступающего	Замечания и предложения
-	-

В протокол включены письменные предложения и замечания от участников слушаний:

вх. N \_\_\_\_\_ от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

вх. N \_\_\_\_\_ от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Письменные предложения и замечания от участников слушаний не поступали.

РЕШИЛИ:

Администрация городского округа город Кулебаки Нижегородской области считает целесообразным признать публичные слушания «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, площадью 18 кв.м., установленный Правилами землепользования и застройки территории города Кулебаки, утвержденными постановлением администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области от 27.10.2021 № 2280 «Об утверждении Правил землепользования и застройки территории города Кулебаки Нижегородской области», в зоне Ж-4 (Застройка смешанного типа секционная среднеэтажная, малоэтажная (Ж-1, Ж-2) под «хранение автотранспорта» (код 2.7.1) с целью оформления прав на земельный участок под зданием гаража с КН 52:38:0020002:1487, находящегося в собственности у заявителя, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, г. Кулебаки, ул.Воровского, во дворе дома №35, гараж 5» состоявшимися.

Председательствующий



К.В.Кильдишова

Секретарь



Ю.В.Галкина