

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ

«О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков, расположенных по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Кулебаки, г. Кулебаки, ул. Воровского, участки 12 Б, 12 В, 12 Г»

"23" июня 2022 года 17 час. 15 мин

№ 10

Полное наименование проекта

«О проведении публичных слушаний о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков, расположенных по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Кулебаки, г. Кулебаки, ул. Воровского, участки 12 Б, 12 В, 12 Г»

Место проведения: Нижегородская область, городской округ город Кулебаки, г. Кулебаки, ул. Воровского, д.49»

Информация об организаторе: администрация городского округа город Кулебаки Нижегородской области

Информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале общественных обсуждений или публичных слушаний:

<p>На общественные обсуждения/ публичные слушания представляется проект</p>	<p>О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков: с К№ 52:38:0020002:4948, площадью 597 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Кулебаки, г. Кулебаки, ул. Воровского, земельный участок 12Б; с К№ 52:38:0020002:4947, площадью 1807 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Кулебаки, г. Кулебаки, ул. Воровского, земельный участок 12В; с К№ 52:38:0020002:4946, площадью 1107 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Кулебаки, г. Кулебаки, ул. Воровского, земельный участок 12Г, установленные Правилами землепользования и застройки территории г. Кулебаки, в зоне Ж-8 - жилая застройка, попадающая в санитарно-защитные зоны производственных предприятий, с видом разрешенного использования «Служебные гаражи» под «Гостиничное обслуживание» (код 4.7.) согласно классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 №П/0412 с целью реализации проекта строительства современного гостиничного комплекса и благоустройства прилегающей территории.</p>
<p>Собрание участников общественных обсуждений /публичных слушаний состоится</p>	<p>23 июня 2022 г. в 17 часов 15 минут по адресу: Нижегородская область, городской округ город Кулебаки, ул. Воровского, д.49, (здание администрации) ком.307</p>
<p>Информационные материалы по теме общественных обсуждений/ публичных слушаний представлены по адресу</p>	<p>Файлы Экспозиционные материалы — Expozitsionnye_materialy1.png (4 Мб) Экспозиционные материалы — Expozitsionnye_materialy_2.docx (2 Мб) представлены на официальном сайте администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области, раздел «Отдел архитектуры и организации строительства», подраздел «Градостроительная деятельность», вкладка «Экспозиция проектов», подвкладка «Экспозиционные материалы» https://кулебакиокруг.пф/netcat_files/multifile/2543/Expozitsionnye_materialy1.png</p>

Экспозиция открыта Консультирование:	Экспозиция открыта с 08 июня 2022 года (дата открытия экспозиции) по 23 июня 2022 года (дата закрытия экспозиции) Часы работы: ____ - ____ (дата, время). ____ - ____ (место, срок проведения экспозиции).
В период проведения общественных обсуждений /публичных слушаний участники имеют право представить свои предложения и замечания по обсуждаемому проекту	В письменной форме в срок до 23 июня 2022 года по адресу: Нижегородская область, г.Кулебаки, ул.Воровского, д.49, каб.403. на адрес электронной почты: official@adm.klb.nnov.ru
Проект и информационные материалы по проекту размещены на сайте	http://кулебаки-округ.рф
Организатор общественных обсуждений/публичных слушаний	Отдел архитектуры и организации строительства администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области
Контактный телефон	(83176) 5-23-96, 5-62-33, 5-02-70

Оповещение о начале общественных обсуждений/публичных слушаний опубликовано на сайте: 08 июня 2022 г. в 18.19

Предложения и замечания участников общественных обсуждений/публичных слушаний принимались в срок до 23 июня 2022 года по адресу: Нижегородская область, г.Кулебаки, ул.Воровского, д.49, каб.403, на адрес электронной почты: official@adm.klb.nnov.ru

Территория, в пределах которой проводятся общественные обсуждения/ публичные слушания

Нижегородская область, г.о.г.Кулебаки, ул. Воровского

Присутствуют:

Организатор публичных слушаний	5 (пять) чел. - представители администрации г.о.г.Кулебаки
Лицо, подготовившее проект	Кильдишова Катарина Владимировна
Адрес	Нижегородская область, г.Кулебаки, ул.Воровского, д.49
Структурное подразделение администрации городского округа	Отдел архитектуры и организации строительства администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области
Представители общественности	1 чел.
Всего присутствовали	6 (шесть) чел. согласно Перечня принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений / публичных слушаний

Председательствующий – начальник сектора градостроительства и территориального планирования отдела архитектуры и организации строительства администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области К.В.Кильдишова

Секретарь – инженер-строитель 1 категории отдела архитектуры и организации строительства администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области Ю.В.Галкина

СЛУШАЛИ:

(Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений / публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения/ публичные слушания)

Ф.И.О. выступающего	Замечания и предложения
Кильдишова К.В.	<p>Публичные слушания проводятся с целью предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования следующих земельных участков:</p> <p>с К№ 52:38:0020002:4948, площадью 597 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Кулебаки, г. Кулебаки, ул. Воровского, земельный участок 12Б;</p> <p>с К№ 52:38:0020002:4947, площадью 1807 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Кулебаки, г. Кулебаки, ул. Воровского, земельный участок 12В;</p> <p>с К№ 52:38:0020002:4946, площадью 1107 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Кулебаки, г. Кулебаки, ул. Воровского, земельный участок 12Г,</p> <p>установленные Правилами землепользования и застройки территории г. Кулебаки, в зоне Ж-8 - жилая застройка, попадающая в санитарно-защитные зоны производственных предприятий, с видом разрешенного использования «Служебные гаражи» под «Гостиничное обслуживание» (код 4.7.) согласно классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 №П/0412 с целью реализации проекта строительства современного гостиничного комплекса и благоустройства прилегающей территории.</p> <p>Для участия в публичных слушаниях приглашались жители городского округа г.Кулебаки, в частности жилых домов № 10 и № 16 по ул. Воровского, представители политических партий и иных общественных объединений, осуществляющих свою деятельность на территории городского округа город Кулебаки, руководители организаций (публикация Постановления главы местного самоуправления от 02.06.2022 г. № 14 в газете «Кулебакский металлист» от 08 июня 2022 года № 41(14917)).</p> <p>Со дня публикации до дня проведения публичных слушаний замечаний, предложений и возражений от жителей городского округа город Кулебаки Нижегородской области не поступило</p>

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний не поступали

Ф.И.О. выступающего	Замечания и предложения
Кильдишова К.В.	Предлагаю завершить публичные слушания и считать их состоявшимися.

Письменные предложения и замечания от участников слушаний не поступали.

РЕШИЛИ:

Администрация городского округа город Кулебаки считает целесообразным признать публичные слушания «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков, расположенных по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Кулебаки, г. Кулебаки, ул. Воровского, участки 12 Б, 12 В, 12 Г» с целью реализации проекта строительства

современного гостиничного комплекса и благоустройства прилегающей территории.
состоявшимися.

Председательствующий:



К.В.Кильдишва

Секретарь:



Ю.В.Галкина