

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ

«О проведении публичных слушаний о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с КН 52:38:0020002:4963, расположенного в г.о.г.Кулебаки, г. Кулебаки, ул. Воровского, 12»
"25" октября 2022 года 17 час. 30 мин № 27

Полное наименование проекта

«О проведении публичных слушаний о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с КН 52:38:0020002:4963, расположенного в г.о.г.Кулебаки, г. Кулебаки, ул. Воровского, 12 »

Место проведения: Нижегородская область, г.Кулебаки, ул. Воровского, 49 (здание администрации), кабинет 307.

Информация об организаторе Отдел архитектуры и организации строительства администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области

Информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале общественных обсуждений или публичных слушаний:

<p>На общественные обсуждения/ публичные слушания представляется проект</p>	<p>О предоставлении следующих разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, установленных правилами землепользования и застройки территории г. Кулебаки в жилой зоне Ж-8- жилая застройка, попадающая в санитарно-защитные зоны производственных предприятий, на земельном участке с КН 52:38:0020002:4963, площадью 9904 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Кулебаки, г. Кулебаки, ул. Воровского, земельный участок 12 в части увеличения: - максимального процента застройки с 40 % на 70%; - иных предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, а именно: «объекты общественного питания – 25 мест» на «объекты общественного питания – не более 75 мест»; «гостиницы – 25 мест» на «гостиницы – не более 75 мест» объекта капитального строительства – гостиничного комплекса на земельном участке.</p>
<p>Собрание участников общественных обсуждений /публичных слушаний состоится</p>	<p>25 октября 2022 года в 17 часов 30 минут по адресу: Нижегородская область, городской округ город Кулебаки, г.Кулебаки, ул. Воровского.д.49 (здание администрации), ком.307.</p>
<p>Информационные материалы по теме общественных обсуждений/ публичных слушаний представлены по адресу</p>	<p>Файл Экспозиционные материалы — Expozitsionnye_mateialy.png (3 Мб) представлены на официальном сайте администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области, раздел «Отдел архитектуры и организации строительства», подраздел «Градостроительная деятельность», вкладка «Экспозиция проектов», подвкладка «Экспозиционные материалы» stroitelstva/gradostroitel'naya-deyatelnost/expozitsiya-proektov/expozitsionnye-materialy/25-oktyabrya-2022-goda-v-17-chasov-30-minut-po-adresu-nizhegorodskaya-oblast-gorod-kulebaki-ul-vorovskogo-49-zdanie-</p>

		administratsii-kabinet-307-provodyatsya-publichnye-slushaniya.html
Экспозиция открыта Консультирование:		Экспозиция открыта с 05.10 2022 года (дата открытия экспозиции) по 25.10. 2022 года (дата закрытия экспозиции) Часы работы: ____ - ____ (дата, время). ____ - ____ (место, срок проведения экспозиции).
В период проведения общественных обсуждений /публичных слушаний участники имеют право представить свои предложения и замечания по обсуждаемому проекту		В письменной форме в срок до 25 октября 2022 года по адресу: Нижегородская область, г.Кулебаки, ул.Воровского, д.49, каб.403. на адрес электронной почты: official@adm.klb.nnov.ru
Проект и информационные материалы по проекту размещены на сайте		http://кулебаки-округ.рф
Организатор общественных обсуждений/публичных слушаний		Отдел архитектуры и организации строительства администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области
Контактный телефон		(83176) 5-02-70, 5-23-96, 5-62-33

Оповещение о начале общественных обсуждений/публичных слушаний опубликовано на сайте:

06.10.2022 в 13 ч.18 мин.

Предложения и замечания участников общественных обсуждений/публичных слушаний принимались в срок с 05 октября 2020 г.

до 25 октября 2020 года по адресу: Нижегородская область, г.Кулебаки, ул.Воровского, д.49, каб.403, на адрес электронной почты: official@adm.klb.nnov.ru

Территория, в пределах которой проводятся общественные обсуждения/ публичные слушания

Нижегородская область, г.Кулебаки, ул. Воровского.

Присутствуют:

Организатор публичных слушаний	Администрация городского округа город Кулебаки (5 чел)
Лицо, подготовившее проект	Кильдишова Катарина Владимировна
Адрес	Нижегородская область, г.Кулебаки, ул.Воровского, д.49
Структурное подразделение администрации городского округа	Отдел архитектуры и организации строительства администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области
ВСЕГО присутствовало	<u>7(семь)</u> чел. согласно Перечню принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений / публичных слушаний

Председательствующий – зам. начальника отдела архитектуры и организации строительства администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области
Е.В.Буканова

Секретарь – инженер-строитель 1 категории сектора градостроительства и территориального планирования отдела архитектуры и организации строительства администрации городского округа город Кулебаки Ю.В.Галкина

СЛУШАЛИ:

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений / публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения/ публичные слушания

Ф.И.О. выступающего	Замечания и предложения
Кильдишова К.В.	<p>Публичные слушания проводятся с целью обсуждения возможности предоставления следующих разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, установленных правилами землепользования и застройки территории г. Кулебаки в жилой зоне Ж-8- жилая застройка, попадающая в санитарно-защитные зоны производственных предприятий, на земельном участке с КН 52:38:0020002:4963, площадью 9904 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Кулебаки, г. Кулебаки, ул. Воровского, земельный участок 12 в части увеличения:</p> <ul style="list-style-type: none">- максимального процента застройки с 40 % на 70%;- иных предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, а именно: «объекты общественного питания – 25 мест» на «объекты общественного питания – не более 75 мест»;«гостиницы – 25 мест» на «гостиницы – не более 75 мест» объекта капитального строительства – гостиничного комплекса на земельном участке. <p>Для участия в публичных слушаниях приглашались жители городского округа г.Кулебаки, представители политических партий и иных общественных объединений, осуществляющих свою деятельность на территории городского округа город Кулебаки, руководители организаций (публикация Постановления главы местного самоуправления от 20.09.2022 г. № 27 в газете «Кулебакский металлист» от 5 октября июня 2020 г.№ 74(14950). Со дня публикации до дня проведения публичных слушаний замечаний, предложений и возражений от жителей городского округа город Кулебаки Нижегородской области не поступило.</p>
Лобанова И.С.	Публичные слушания проводятся с целью определения возможности проектирования и строительства гостиничного комплекса ПАО «Русполимет»

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний не поступали

Ф.И.О. выступающего	Замечания и предложения
------------------------	-------------------------

Буканова Е.В.	Предлагаю завершить публичные слушания и считать их состоявшимися
---------------	---

Письменные предложения и замечания от участников слушаний не поступали.

РЕШИЛИ:

Администрация городского округа город Кулебаки считает целесообразным признать публичные слушания «О проведении публичных слушаний о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с КН 52:38:0020002:4963, расположенного в г.о.г.Кулебаки, г. Кулебаки ул. Воровского,12» состоявшимися.

Председательствующий



Е.В.Буканова

Секретарь



Ю.В.Галкина

