

Возможность установления кадастровой стоимости объекта недвижимости в размере рыночной стоимости

Согласно статье 22.1 Федерального закона от 03.07.2016 N 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке" кадастровая стоимость здания, помещения, сооружения, объекта незавершенного строительства, машино-места, земельного участка может быть установлена ГБУ НО «Кадастровая оценка» в размере рыночной стоимости соответствующего объекта недвижимости по заявлению юридических и физических лиц, если кадастровая стоимость затрагивает права или обязанности этих лиц, а также органов государственной власти и органов местного самоуправления в отношении объектов недвижимости, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Требования к заявлению об установлении кадастровой стоимости объекта недвижимости в размере рыночной стоимости, перечень документов, необходимых к заявлению, а также способы подачи заявления размещены на сайте ГБУ НО «Кадастровая оценка» <https://gbunoko.ru/> (603006, г. Нижний Новгород, ул. Максима Горького, 151А. Адрес электронной почты: info@gbunoko.ru. Телефон 8 (831) 281-62-02, 8 (831) 281-61-90.)