**Справочная информация, подлежащая размещению на официальном сайте городского округа город Кулебаки Нижегородской области http:// кулебаки-округ.рф в рамках предоставления муниципальной услуги**

**Предоставление земельных участков на территории городского округа город Кулебаки Нижегородской области без торгов»**

**1. Информация о местонахождении и графике работы Отдела по земельным ресурсам КУМИ Администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области, предоставляющего муниципальную услугу, организаций, участвующих в предоставлении муниципальной услуги:**

Адрес местонахождения **Отдела по земельным ресурсам КУМИ Администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области**,607018 Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Воровского, д. 49, 5-й этаж (ком. 513).

Адреса местонахождения участвующих организаций:

**Государственное бюджетное учреждение Нижегородской области «Уполномоченный многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг городского округа город Кулебаки»:**

607010, Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Циолковского, д.39А

 **Федеральная налоговая служба Российской Федерации (Межрайонная ИФНС России №7 по Нижегородской области):**

606100, Нижегородская область, г. Павлово, ул. Куйбышева, д.49.

 **Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Нижегородской области (межмуниципальный отдел по Кулебакскому, Навашинскому и Выксунскому районам Управления Федеральной службы** **государственной регистрации, кадастра и картографии по Нижегородской области):**

 607010, Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Воровского, д.49А, 1-й этаж.

**График работы отдела по земельным ресурсам КУМИ Администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Понедельник | 8.00 – 17.12 | обед | 12.00 – 13.00 |
| Вторник | 8.00 – 17.12 | обед | 12.00 – 13.00 |
| Среда | 8.00 – 17.12 | обед | 12.00 – 13.00 |
| Четверг | 8.00 – 17.12 | обед | 12.00 – 13.00 |
| Пятница | 8.00 – 16.12 | обед | 12.00 – 13.00 |

 Суббота, воскресенье – выходные дни.

**График работы Государственного бюджетного учреждения Нижегородской области «Уполномоченный многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг городского округа город Кулебаки»:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Понедельник | 8.00 – 17.00 |  |  |
| Вторник | 8.00 – 17.00 |  |  |
| Среда | 8.00 – 17.00 |  |  |
| Четверг | 8.00 – 20.00 |  |  |
| ПятницаСуббота | 8.00 – 17.008.00 - 13.30 |  |  |

 Воскресенье – выходной день.

**График работы Федеральной налоговой службы Российской Федерации (Межрайонная ИФНС России №7 по Нижегородской области):**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Понедельник | 9.00 – 18.00 | обед | 12.30 – 13.18 |
| Вторник | 9.00 – 18.00 | обед | 12.30 – 13.18 |
| Среда | 9.00 – 18.00 | обед | 12.30 – 13.18 |
| Четверг | 9.00 – 18.00 | обед | 12.30 – 13.18 |
| Пятница | 9.00 – 18.00 | обед | 12.30 – 13.18 |

 Суббота, воскресенье – выходные дни.

**График работы Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Нижегородской области (межмуниципального отдела по Кулебакскому, Навашинскому и Выксунскому районам Управления Федеральной службы** **государственной регистрации, кадастра и картографии по Нижегородской области):**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Понедельник | 9.00 – 18.00 | обед | 13.00 -14.00 |
| Вторник | 9.00 – 18.00 | Обед | 13.00 -14.00 |
| Среда | 9.00 – 18.00 | Обед | 13.00 -14.00 |
| Четверг | 9.00 – 18.00 | Обед | 13.00 -14.00 |
| Пятница | 9.00 – 18.00 | Обед | 13.00 -14.00 |

 Суббота, Воскресенье – выходной день.

**1.2. Справочные телефоны органа, предоставляющего муниципальную услугу, организаций, участвующих в предоставлении муниципальной услуги:**

Контактные телефоны Отдела по земельным ресурсам КУМИ:

г. Кулебаки: 8 (83176) 5-21-87.

Контактные телефоны **Государственного бюджетного учреждения Нижегородской области «Уполномоченный многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг городского округа город Кулебаки»**:

 г. Кулебаки: 8(83176) 5-51-55.

Контактные телефоны **Федеральной налоговой службы Российской Федерации (Межрайонная ИФНС России №7 по Нижегородской области):**

г. Павлово: 7 (83171) 2-98-70.

Контактные телефоны **Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Нижегородской области (межмуниципального отдела по Кулебакскому и Навашинскому районам управления федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Нижегородской** области):

г. Кулебаки: 8 (83176) 5-16-32.

**1.3. Адреса официальных сайтов в сети Интернет, адреса электронной почты, содержащие информацию о предоставлении муниципальной услуги:**

1. официальный Интернет -сайт администрации кулебаки-округ.рф в разделе «Муниципальные услуги»;
2. государственная информационная система Нижегородской области «Единый Интернет - портал государственных и муниципальных услуг Нижегородской области» ([www.gu.nnov.ru](http://www.gu.nnov.ru/));

- официальный Интернет -сайт Федеральной налоговой службы по Нижегородской области ([www.ifns.su](http://www.ifns.su).).

1. федеральная государственная информационная система «Единый Интернет- портал государственных и муниципальных услуг (функций)», ([www.gosuslugi.ru](http://www.gosuslugi.ru));

4) официальный Интернет -сайт Федеральной налоговой службы Российской Федерации (<http://www.nalog.ru>.);

5) электронная почта: official@adm.klb.nnov.ru;

6) официальный Интернет-сайт Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Нижегородской области (<http://www.to52.rosreestr.ru/>).

**2. Перечень нормативных правовых документов, регулирующих отношения, возникающие в связи с представлением муниципальной услуги.**

Предоставление муниципальной услуги осуществляется в соответствии со следующими нормативными правовыми актами:

1) Федеральный закон от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации» (Собрание законодательства РФ, 29.10.2001г., № 44, ст. 4147);

2) Федеральный закон от 25.10.2001г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» (Собрание законодательства РФ, 29.10.2001г., № 44, ст. 4148);

3) Федеральный закон от 24.07.2007г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» (Собрание законодательства РФ, 30.07.2007г., № 31, ст.4017);

 4) Федеральный закон от 13.07.2015 N 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» «Российская газета», № 156, 17.07.2015, 17.07.2015, «Собрание законодательства РФ», 20.07.2015, № 29 (часть I), ст. 4344;

5) Федеральный закон от 23.06.2014г. № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» («Российская газета», № 142, от 27.06.2014г., «Собрание законодательства РФ» от 30.06.2014г., № 26 (часть -I), ст. 3377);

6) Федеральный закон от 24 ноября 1995 г. №181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 1995, №48, ст.4563; 1998, №31, ст.3803; 1999, №2, ст.232; №29, ст.3693; 2000, №22, ст.2267; 2001, №24, ст.2410; №33, ст.3426; №53, ст.5024; 2002, №1, ст.2; №22, ст.2026; 2003, №2, ст.167; №43, ст.4108; 2004, №35, ст.3607; 2005, №1, ст.25; 2006, №1, ст.10; 2007, №43, ст.5084; №49, ст.6070; 2008, №9, ст.817; №29, ст.3410; №30, ст.3616; №52, ст.6224; 2009, №18, ст.2152; №30, ст.3739; 2010, №50, ст.6609; 2011, №27, ст.3880; №30, ст.4596; №45, ст.6329; №47, ст.6608; №49, ст.7033; 2012, №29, ст.3990; №30, ст.4175; №53, ст.7621; 2013, №8, ст.717; №19, ст.2331; №27, ст.3460, 3475, 3477; №48, ст.6160; №52, ст.6986; 2014, №26, ст.3406; №30, ст.4268; №49, ст.6928; 2015, №14, ст.2008, №27, ст.3967, №48, ст.6724; 2016, №1, ст.19);

7) Приказ Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 22.06.2015 г. № 386н «Об утверждении формы документа, подтверждающего специальное обучение собаки - проводника, и порядка его выдачи (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 21.07.2015 г. №38115);

8) Закон Нижегородской области от 05.03.2009 г. №21-3 «О безбарьерной среде для маломобильных граждан на территории Нижегородской области» («Правовая среда», № 19(1005), 14.03.2009 (приложение к газете «Нижегородские новости», № 45(4177), 14.03.2009)».

9) Закон Нижегородской области от 23.12.2014г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области» («Правовая среда», № 131(1841), от 30.12.2014г. (приложение к газете «Нижегородские новости», № 230(5563) от 30.12.2014г.);

 10) Закон Нижегородской области от 13.12.2005г. № 192-З «О регулировании земельных отношений в Нижегородской области» («Нижегородские новости», № 51(3943) от 20.03.2008г.), первоначальный текст документа опубликован в издании «Правовая среда», № 106(672), 21.12.2005г. (приложение к газете «Нижегородские новости», № 233(3405), от 21.12.2005г.);

11) Закон Нижегородской области от 29.06.2015 № 88-З «О предоставлении земельных участков отдельным категориям граждан в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства на территории Нижегородской области» (газета «Нижегородские новости», № 81(5644), 14.07.2015г.);

12) Закон Нижегородской области от 01.12.2011 № 168-З «О предоставлении земельных участков многодетным семьям в собственность бесплатно на территории Нижегородской области» («Правовая среда», № 135(1400), 03.12.2011г. (приложение к газете «Нижегородские новости», № 222(4834), 03.12.2011г.);

13) Постановление Правительства Нижегородской области от 06.07.2015г. № 419 «Об утверждении Правил определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Нижегородской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, при заключении договора купли-продажи земельных участка без проведения торгов» (ред. от 07.04.2023);

14) Решение Совета депутатов городского округа город Кулебаки Нижегородской области от 02.04.2019 № 18 «Об утверждении Порядка определения цены продажи земельных участков, находящихся в муниципальной собственности городского округа город Кулебаки Нижегородской области, при заключении договора купли-продажи земельного участка без проведения торгов»;

15) Административный регламент Администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельных участков на территории городского округа город Кулебаки Нижегородской области без торгов», утвержденный постановлением администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области от 31.07.2019 года №1585.