## УТВЕРЖДАЮ

 Председатель КУМИ

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В. Борисова

« 27» апреля 2018 г.

## ПРОТОКОЛ №1

**рассмотрения заявок**

 г. Кулебаки 27 апреля 2018 г. 13 час. 00 мин.

Повестка дня: Рассмотрение комиссией заявок на участие в аукционе, назначенном на 28 апреля 2018 г. 09 час 00 мин., в форме открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложений о цене земельного участка, находящегося в муниципальной собственности городского округа город Кулебаки Нижегородской области.

Лот №1. Характеристика земельного участка:

**Месторасположение**: Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Береговая, №10

**Категория земель**: земли населенных пунктов

**Кадастровый номер**: 52:39:0030001:617

**Площадь земельного участка** 1188 кв.м.

**Вид разрешенного использования** –для индивидуального жилищного строительства.

**Целевое назначение** – для строительства индивидуального жилого дома.

**Вид приобретаемого права**: собственность

**Начальная цена земельного участка** – **800000** (Восемьсот тысяч) рублей;

**Размер задатка –200000** (Двести тысяч) рублей, **шаг аукциона** **8000** (Восемь тысяч) рублей.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:- строительство 2 этажного жилого дома с мансардным этажом.

**Технические условия подключения на земельный участок:**

Письмо об электроснабжении, выданное ПАО «Межрегиональная распределительная сетевая компания центра и Приволжья» филиала «Нижновэнерго» ПО «Южные электрические сети» от 16.03.2018г. №ННЭ/П9/330;

Технические условия на газоснабжение, выданные филиалом в г. Павлово ПАО «Газпром газораспределение Нижний Новгород» от 12.03.2018г. №0716-20-17;

Технические условия на подключение к сетям водоснабжения и водоотведения, выданные МУП «Райводоканал» от 26.03.2018г. № 01-01-321.

Представители Организатора торгов:

Борисова А.В. – председатель КУМИ;

Скотникова С.С. – начальник сектора по имущественным вопросам КУМИ;

Соколова Е.О. - начальник отдела доходов финансового управления;

Черненко И.Е. - главный специалист сектора по земельным ресурсам КУМИ;

Щукина И.А. – начальник сектора по земельным ресурсам КУМИ.

Рассмотренные заявки

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  №п/п  | Ф.И.О. заявителя,  | Дата подачи заявки | Отметка о внесении задатка | Отметка о допуске (недопуске) к участию в аукционе | Причина недопуска к участию в аукционе |
|  | ЛОТ №1 |
| 1. | Вагина Ирина Вячеславовна | 29.03.2018г. | 29.03.2018г. | допущена | - |
| 2. | Тузов Роман Иванович | 23.04.2018г. | 20.04.2018г. | допущен | - |
| 3.  | Кадакин Александр Николаевич | 26.04.2018г. | 26.04.2018г. | допущен | - |

Претенденты, отозвавшие заявки (с указанием даты отзыва): нет

Комиссия решила: В соответствии с пп.9 ст. 39.12 ЗК РФ признать участниками аукциона, назначенного на 28.04.2018г. в 09 час. 00 мин. по продаже в собственность земельного участка, расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Береговая, №10, следующих участников:

 1. Вагину Ирину Вячеславовну;

2. Тузова Романа Ивановича;

3. Кадакина Александра Николаевича.

От организатора торгов:

|  |  |
| --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_С.С. Скотникова \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.О. Соколова  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.Е. Черненко\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.А. Щукина |