## УТВЕРЖДАЮ

Председатель КУМИ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В. Борисова

« 11» сентября 2018 г.

## ПРОТОКОЛ №1

**рассмотрения заявок**

г. Кулебаки 11 сентября 2018 г. 14 час. 00 мин.

Повестка дня: Рассмотрение комиссией заявок на участие в аукционе, назначенном на 12 сентября 2018 г. 10 час 00 мин., в форме открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложений о размере арендной платы, по продаже права на заключение договора аренды на земельный участок, находящийся в государственной собственности до разграничения.

Лот №1. Характеристика земельного участка:

**Месторасположение участка установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка**: **Ориентир р.п. Гремячево. Участок находится примерно в 1500 м от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская область, Кулебакский район, р.п. Гремячево,**

**Категория земель**: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения,

**Кадастровый номер**: 52:39:0060007:76,

**Площадь земельного участка** 40002 кв.м.,

**Вид разрешенного использования** – для ведения складирования сыпучих материалов (отсевов), соответствует виду разрешенного использования земельного участка - Склады (код 6.9), согласно классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Минэкономразвития Российской Федерации от 01.09.2014г. №540 (ред. 30.09.2015г),

**Целевое использование земельного участка-** для ведения складирования сыпучих материалов (отсевов),

**Вид приобретаемого права**: аренда на 10 лет,

**Начальный размер годовой арендной платы земельного участка** – **270173,51** (Двести семьдесят тысяч сто семьдесят три) рубля 51 копейка, что составляет 5% от кадастровой стоимости земельного участка (5403470,61 (Пять миллионов четыреста три тысячи четыреста семьдесят) рублей 61 копейка).

**Размер задатка – 100 000** (Сто тысяч) рублей, **шаг аукциона** 2702 (Две тысячи семьсот два) рубля.

Представители Организатора торгов:

Борисова А.В. – председатель КУМИ;

Скотникова С.С. – начальник сектора по имущественным вопросам КУМИ;

Соколова Е.О. - начальник отдела доходов финансового управления;

Черненко И.Е. - главный специалист сектора по земельным ресурсам КУМИ;

Щукина И.А. – начальник сектора по земельным ресурсам КУМИ.

Рассмотренные заявки

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Ф.И.О. заявителя, | Дата подачи заявки | Отметка о внесении задатка | Отметка о допуске (недопуске) к участию в аукционе | Причина недопуска к участию в аукционе |
|  | ЛОТ №1 | | | | |
| 1. | заявок нет |  |  |  |  |

Претенденты, отозвавшие заявки (с указанием даты отзыва): нет

Комиссия решила: В соответствии с пп.9, 13, 14 ст. 39.12 ЗК РФ признать аукцион несостоявшимся ввиду отсутствия поданных заявок.

От организатора торгов:

|  |  |
| --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_С.С. Скотникова  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.О. Соколова | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.Е. Черненко  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.А. Щукина |