

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА НА КАДАСТРОВОМ ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ

Адрес земельного участка: **Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Кулебаки, г.Кулебаки, ул.Войкова, з/у 38А/8**

Категория земельного участка: **земли населенных пунктов**
 Вид разрешенного использования земельного участка: **складские площадки**

Масштаб 1:500



Система координат: **ГСК 52**

| Условный номер земельного участка | | |
|-----------------------------------|---------------|------------|
| Площадь земельного участка | | 2213 кв.м. |
| Обозначение точек границы | Координаты, м | |
| | X | Y |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 430240.65 | 1310405.27 |
| 2 | 430244.88 | 1310400.93 |
| 3 | 430259.90 | 1310395.64 |
| 4 | 430267.97 | 1310394.10 |
| 5 | 430269.29 | 1310401.02 |
| 6 | 430275.92 | 1310435.65 |
| 7 | 430279.56 | 1310463.91 |
| 8 | 430262.47 | 1310464.01 |
| 9 | 430247.26 | 1310464.21 |
| 10 | 430241.91 | 1310465.25 |
| 1 | 430240.65 | 1310405.27 |

Утверждена
 Приказом министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области
 от _____ № _____

Ситуационный план Масштаб 1:1000



Данный земельный участок свободен от застройки.

Земельный участок расположен в территориальной зоне **П-6 - Территория санитарно-защитных зон и санитарных разрывов**, согласно «Правил землепользования и застройки территории г. Кулебаки Нижегородской области», утвержденных Решением Земского собрания Кулебакского района №45 от 27 июня 2008 года (с изменениями от 02.03.2018г)

Образуемый земельный участок входит в границы зоны санитарной охраны водозабора ОАО «Кулебакский завод металлических конструкций в г.Кулебаки Нижегородской области» (III пояс), реестровый номер ЗОУИТ 52:38-6.80

При использовании земельного участка необходимо соблюдать ограничения (обременения), предусмотренные Приказом министерства экологии и природных ресурсов Нижегородской области от 22.07.2016 года №1550 «Об утверждении проекта «Зоны санитарной охраны водозабора ОАО «Кулебакский завод металлических конструкций в г.Кулебаки Нижегородской области»

Вид разрешенного использования «складские площадки» включает в себя: временное хранение, распределение и перевалка грузов (за исключением хранения стратегических запасов) на открытом воздухе.

| Условные обозначения | |
|----------------------|---|
| | -граница образуемого земельного участка |
| | -границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН |
| | -граница кадастрового квартала |
| | - нежилое здание (склад) |
| 1 • | - поворотные точки границы образуемого земельного участка |
| 52:38:0020001 | - обозначение кадастрового квартала |

| Наименование | Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории. Адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Кулебаки, г.Кулебаки, ул.Войкова, з/у 38А/8 | | |
|--------------------|---|------------|---|
| Номер документа | № 102а/20 | | |
| Заказчик | Поплов Артем Валерьевич | | |
| Основание | Обращение Поплова А.В. от 19.03.2020г. | | |
| Схема подготовлена | ООО «Кулебакикадастрсервиска» | | КПТ №К-В(ГКУ)/2020-256681 от 30.04.2020г. |
| Директор | Патрикеева Е.М. | 12.02.2021 | |
| Исполнитель | Патрикеев О.И. | Лист 1 | Кол-во листов 1 |