

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

« О внесении изменений в Правила землепользования и застройки п. Молочной фермы»  
 "09" ноября 2022 года 17 час.15 мин

№ 28

Полное наименование проекта

«О внесении изменений в текстовую часть Правил землепользования и застройки п. Молочной фермы, утвержденные постановлением Администрации городского округа город Кулебаки от 20.09.2022 № 2164 «Об утверждении правил землепользования и застройки п. Молочной фермы Нижегородской области»

Место проведения: Нижегородская область, город Кулебаки, ул. Воровского, д.49 (здание администрации), кабинет 307.

Информация об организаторе: администрация городского округа город Кулебаки Нижегородской области

Информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале общественных обсуждений или публичных слушаний

На общественные обсуждения/ публичные слушания представляется проект	О внесении изменений в текстовую часть Правил землепользования и застройки п. Молочной фермы, утвержденные постановлением Администрации городского округа город Кулебаки от 20.09.2022 № 2164 «Об утверждении правил землепользования и застройки п. Молочной фермы Нижегородской области», изложив ее в новой редакции.
Собрание участников общественных обсуждений /публичных слушаний состоится	09 ноября 2022 года в 17 часов 15 минут по адресу: Нижегородская область, город Кулебаки, ул.Воровского, д.49 (здание администрации), кабинет 307
Информационные материалы по теме общественных обсуждений/ публичных слушаний представлены по адресу	Файлы Текстовая часть Правил землепользования и застройки Textovaya_chast__Pravil_Zemlepol_zovaniya_i_Zastroyki.doc (1 Мб) Карта территориальных зон с.п. Молочной фермы — Karta_territorial_nyh_zon_s.p._Mochnoy_fermy.png (389 Кб) представлены на официальном сайте администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области, раздел «Отдел архитектуры и организации строительства», подраздел «Градостроительная деятельность», вкладка «Экспозиция проектов», подвкладка «Экспозиционные материалы <a href="https://кулебаки-округ.рф/kontakty/otdel-arhitektury-i-organizatsii-stroitelstva/gradostroitel'naya-deyatelnost/expozitsiya-proektov/expozitsionnye-materialy/09-noyabrya-2022-g-v-17-chasov-15-minut-po-adresu-nizhegorodskaya-oblast-gorodskoy-okrug-gorod-kulebaki-gkulebaki-ul-vorovskogod49-zdanie-administratsii-kabinet-307-provodyatsya-publichnye-slushaniya.html">https://кулебаки-округ.рф/kontakty/otdel-arhitektury-i-organizatsii-stroitelstva/gradostroitel'naya-deyatelnost/expozitsiya-proektov/expozitsionnye-materialy/09-noyabrya-2022-g-v-17-chasov-15-minut-po-adresu-nizhegorodskaya-oblast-gorodskoy-okrug-gorod-kulebaki-gkulebaki-ul-vorovskogod49-zdanie-administratsii-kabinet-307-provodyatsya-publichnye-slushaniya.html</a>
Экспозиция открыта Консультирование:	Экспозиция открыта с 19 октября 2022 года (дата открытия экспозиции) по 09 ноября 2022 года (дата закрытия экспозиции).
В период проведения общественных обсуждений /публичных слушаний участники имеют право представить свои предложения и замечания по обсуждаемому проекту	в письменной форме в срок до 09 ноября 2022 года по адресу: Нижегородская область, г.Кулебаки, ул.Воровского, д.49, каб.403 на адрес электронной почты: <a href="mailto:official@adm.klb.nnov.ru">official@adm.klb.nnov.ru</a>

Проект и информационные материалы по проекту размещены на сайте	<a href="http://кулебаки-округ.рф">http://кулебаки-округ.рф</a>
Организатор общественных обсуждений/публичных слушаний	Отдел архитектуры и организации строительства администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области
Контактный телефон	(83176) 5-02-70, 5-23-96

Оповещение. «О проведении публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки п. Молочной фермы» опубликовано на официальном сайте г.о.г.Кулебаки 17 октября 2022 г. в 11.41

Предложения и замечания участников публичных слушаний принимались в срок до 09 ноября 2022 года по адресу: Нижегородская область, г.Кулебаки, ул.Воровского, д.49, каб.403 и на адрес электронной почты: [official@adm.klb.nnov.ru](mailto:official@adm.klb.nnov.ru)

Территория, в пределах которой проводятся публичные слушания:

Нижегородская область, городской округ город Кулебаки, с.п. Молочной фермы

Присутствуют:

Ответственный организатор публичных слушаний	Кильдишова Катарина Владимировна
Лицо, подготовившее проект	Кильдишова Катарина Владимировна
Адрес	Нижегородская область, г.Кулебаки, ул.Воровского, д.49
Структурное подразделение администрации городского округа	Отдел архитектуры и организации строительства администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области
Представители общественности	2(двое)
ВСЕГО присутствовало	5(пять) чел. согласно Перечню принявших участие в рассмотрении проекта участников публичных слушаний

Председательствующий – зам. начальника отдела архитектуры и организации строительства администрации г.о.г.Кулебаки Нижегородской области Е.В.Буканова  
Секретарь – начальник сектора градостроительства и территориального планирования Кильдишова К.В.

СЛУШАЛИ:

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения/ публичные слушания

Ф.И.О. выступающего	Замечания и предложения
Буканова Е.В.	Проводятся публичные слушания о внесении изменений в текстовую часть Правил землепользования и застройки п. Молочной фермы, утвержденные постановлением Администрации городского округа город Кулебаки от 20.09.2022 № 2164 «Об утверждении правил землепользования и застройки п. Молочной фермы Нижегородской области», которая будет изложена в новой редакции в соответствии с действующим законодательством и классификатором видов разрешенного использования земельных

	<p>участков. В частности, для реализации проекта строительства нового ФАП в с.п. Молочной фермы необходимо наличие вида использования « амбулаторно-поликлиническое обслуживание» как основного вида в зоне Ж-1 –индивидуальной жилой застройки.</p> <p>Для участия в публичных слушаниях приглашались жители городского округа г.Кулебаки, представители политических партий и иных общественных объединений, осуществляющих свою деятельность на территории городского округа город Кулебаки, руководители организаций (публикация в газете «Кулебакский металлист» № 78(14954) от 19.10.2022 г Текст проекта Правил землепользования и застройки был размещен на официальном сайте г.о.г.Кулебаки Со дня публикации до дня проведения публичных слушаний замечаний, предложений и возражений от жителей городского округа город Кулебаки Нижегородской области не поступило.</p>
Бородина Е.В.	Место под строительство нового ФАП выбрано рядом с многоквартирным жилым домом ул. Рабочая д. 5. Просим обратить внимание властей на захламленность и антисанитарию прилегающей территории по вине жителя этого дома, в котором сейчас на 2 –м этаже находится ФАП с.п. Молочной фермы.
Мольков Е.И.	Жители не раз обращались в администрацию территориального управления с жалобами на беспорядок вокруг жилого дома № 5 по ул. Рабочая и просьбами принять соответствующие меры.
Кильдишова Катарина Владимировна	<p>Выбор места для ФАП был обусловлен наличием необходимых коммуникаций и подъездов. Земельный участок уже сформирован, сведения о нем внесены в единый государственный реестр недвижимости(ЕГРН)</p> <p>Просьба к присутствующим на публичных слушаниях жителям направить обращение в администрацию г.о.г.Кулебаки о ненадлежащем использовании и содержании земельного участка № 5 по ул. Рабочая для принятия мер муниципальным контролем</p>

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний

Ф.И.О. выступающего	Замечания и предложения
Буканова Е.В.	Предлагаю завершить публичные слушания и считать их состоявшимися

Письменные предложения и замечания от участников слушаний не поступали.

РЕШИЛИ:

Администрация городского округа город Кулебаки считает целесообразным признать публичные слушания от 09.11.2022г «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки п. Молочной фермы» состоявшимися.

Председательствующий



Е.В.Буканова

Секретарь



К.В.Кильдишова

