

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ

«О внесении изменений в «Правила землепользования и застройки территории города Кулебаки Нижегородской области»

"26" октября 2020 года 17 час. 15 мин

№ 21

Полное наименование проекта

«О внесении изменений в «Правила землепользования и застройки территории города Кулебаки Нижегородской области»

Место проведения: Нижегородская область, г. Кулебаки, пл. Ленина, 2 (Дворец Культуры им. Дубровских).

Информация об организаторе Отдел архитектуры и организации строительства администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области

Информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале общественных обсуждений или публичных слушаний:

<p>На общественные обсуждения/ публичные слушания представляется проект</p>	<p>О проведении публичных слушаний по обсуждению внесения следующих изменений в «Правила землепользования и застройки территории города Кулебаки Нижегородской области:</p> <p>1. В ст.41 «Градостроительные регламенты для жилых зон», в ст. 43 «Градостроительные регламенты для производственных зон» в таблицах «Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства» строку Объекты гаражного назначения Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения личного автотранспорта граждан, с возможностью размещения автомобильных моек 2.7.1 читать: Хранение автотранспорта Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.9(Служебные гаражи) 2.7.1</p> <p>2. Условно-разрешенные виды разрешенного использования территориальной зоны П-6 - территория санитарно-защитных зон и санитарных разрывов дополнить строкой следующего содержания:</p>
---	--

	Хранение автотранспорта Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.9(Служебные гаражи) 2.7.1
Собрание участников общественных обсуждений /публичных слушаний состоится	26 октября 2020 года в 17 часов 15 минут по адресу: Нижегородская область, г.Кулебаки, пл. Ленина д.2(Дворец культуры им. Дубровских)
Информационные материалы по теме общественных обсуждений/ публичных слушаний представлены по адресу	Без экспозиционных материалов
В период проведения общественных обсуждений /публичных слушаний участники имеют право представить свои предложения и замечания по обсуждаемому проекту	В письменной форме в срок до 26 октября 2020 года по адресу: Нижегородская область, г.Кулебаки, ул.Воровского, д.49, каб.403. на адрес электронной почты: official@adm.klb.nnov.ru
Проект Постановления главы местного самоуправления «О проведении публичных слушаний о внесении изменений в «Правила землепользования и застройки территории города Кулебаки Нижегородской области» и информационные материалы по проекту размещены на сайте	http://кулебаки-округ.рф
Организатор общественных обсуждений/публичных слушаний	Отдел архитектуры и организации строительства администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области

Оповещение о начале общественных обсуждений/публичных слушаний опубликовано на сайте:

02.10.2020 г. в 18 ч.17 мин.

Предложения и замечания участников общественных обсуждений/публичных слушаний принимались в срок

до 26 октября 2020 года по адресу: Нижегородская область, г.Кулебаки, ул.Воровского, д.49, каб.403, на адрес электронной почты: official@adm.klb.nnov.ru

Территория, в пределах которой проводятся общественные обсуждения/ публичные слушания

Нижегородская область, г.Кулебаки

Присутствуют:

Организатор публичных слушаний	Отдел архитектуры и организации строительства администрации городского округа город Кулебаки
Лицо, подготовившее проект	Кильдишова Катарина Владимировна

Адрес	Нижегородская область, г.Кулебаки, ул.Воровского, д.49
Структурное подразделение администрации городского округа	Отдел архитектуры и организации строительства администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области
Представители общественности	-
Всего присутствовало	<u>6(шесть)</u> чел. согласно Перечню принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений / публичных слушаний

Председательствующий – начальник отдела архитектуры и организации строительства администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области Д.В.Сажин

Секретарь – инженер-строитель 2 категории С.Е.Сидорова

СЛУШАЛИ:

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений / публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения/ публичные слушания

Ф.И.О. выступающего	Замечания и предложения
Сажин Дмитрий Владимирович	<p>Публичные слушания проводятся с целью внесения следующих изменений в «Правила землепользования и застройки территории города Кулебаки Нижегородской области:</p> <p>1. В ст.41 «Градостроительные регламенты для жилых зон», в ст. 43 «Градостроительные регламенты для производственных зон» в таблицах «Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства» строку «Объекты гаражного назначения Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения личного автотранспорта граждан, с возможностью размещения автомобильных моек 2.7.1» читать:</p> <p>«Хранение автотранспорта Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.9(Служебные гаражи) 2.7.1»</p> <p>2. Условно-разрешенные виды разрешенного использования территориальной зоны П-6 - территория санитарно-защитных зон и санитарных разрывов дополнить строкой следующего содержания: «Хранение автотранспорта Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места. за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с</p>

	<p>кодом 4.9(Служебные гаражи)2.7.1»</p> <p>Для участия в публичных слушаниях приглашались жители городского округа г.Кулебаки, представители политических партий и иных общественных объединений, осуществляющих свою деятельность на территории городского округа город Кулебаки, руководители организаций (публикация Постановления главы местного самоуправления № 27 от 21.09.2020 в газете «Кулебакинский металлист» от 23.09.2020г № 73(14750)).</p> <p>Со дня публикации до дня проведения публичных слушаний замечаний, предложений и возражений от жителей городского округа город Кулебаки Нижегородской области не поступило.</p> <p>Изменения вносятся в связи с оформлением земельных участков под зданиями гаражей в гаражном массиве «Мотор» в г. Кулебаки и в соответствии с изменениями в классификаторе, утвержденным Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 года №540 (в ред. Приказов Минэкономразвития России от 30.09.2015 N 709, от 04.02.2019 N 44).</p>
Кильдишова К.В.	<p>Изменения вносятся в связи с оформлением земельных участков под зданиями гаражей в гаражном массиве «Мотор» в г. Кулебаки и в соответствии с изменениями в классификаторе, утвержденным Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 года №540 (в ред. Приказов Минэкономразвития России от 30.09.2015 N 709, от 04.02.2019 N 44).</p>

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний не поступали

Ф.И.О. выступающего	Замечания и предложения
-	-

Письменные предложения и замечания от участников слушаний не поступали.
РЕШИЛИ:

Администрация городского округа город Кулебаки считает целесообразным признать публичные слушания «О внесении изменений в «Правила землепользования и застройки территории г.Кулебаки»:

1. В ст.41 «Градостроительные регламенты для жилых зон», в ст. 43 «Градостроительные регламенты для производственных зон» в таблицах «Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства» строку

«Объекты гаражного назначения. Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения личного автотранспорта граждан, с возможностью размещения автомобильных моек2.7.1»

читать:

«Хранение автотранспорта. Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.9(Служебные гаражи) 2.7.1»

2. Условно-разрешенные виды разрешенного использования территориальной зоны П-6 - территория санитарно-защитных зон и санитарных разрывов дополнить строкой следующего содержания:

«Хранение автотранспорта Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.9(Служебные гаражи) 2.7.1» состоявшимся

Председательствующий



Д.В.Сажин

Секретарь



С.Е.Сидорова

