

АКТ

г. Кулебаки

08 июля 2021 года

На основании постановления администрации городского округа город Кулебаки от 01.03.2021г. №360 «О проведении плановых **документальных мероприятий** по осуществлению выборочного контроля соблюдения использования муниципального имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения или на праве оперативного управления за муниципальными предприятиями и учреждениями городского округа город Кулебаки Нижегородской области по целевому назначению», согласно утвержденному графику были подготовлены и направлены соответствующие запросы в адрес учреждения и рабочей группой в составе:

Борисова Анна Валерьевна	Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Кулебакского района Нижегородской области;
Папина Ольга Викторовна	Ведущий специалист сектора по имущественным вопросам КУМИ;
Паятелева Наталья Сергеевна	Ведущий специалист сектора по имущественным вопросам КУМИ

В период с 01.07.2021г. по 07.07.2021г. проведены плановые документальные мероприятия по осуществлению выборочного контроля соблюдения использования муниципального имущества, закрепленного на праве оперативного управления за **муниципальным бюджетным учреждением «Физкультурно оздоровительный комплекс в г. Кулебаки Нижегородской области»**, расположенным по адресу: г. Кулебаки, ул. Серова, д.59.

В рамках документальных мероприятий Учреждением предоставлены копии заключенных договоров на оказание коммунальных услуг на энергоснабжение, водоснабжение, на поставку газа, на вывоз ТКО. Договор на водоотведение находится в стадии заключения с протоколом разногласий.

Условия договоров соблюдаются, услуги оплачиваются Учреждением в установленные договорными сроки.

Учреждением предоставлены договоры аренды:

- с ИП Лобановым В. А. на предоставление в аренду нежилых помещений;
- с целью размещения кафе;
- для использования под кинотеатр;
- с ИП Молчановой Ж. И. на предоставление в аренду части нежилого помещения с целью размещения кофейных аппаратов.

Учреждением заключен и предоставлен договор безвозмездного пользования на движимое имущество:

- с МБУК «Культурно-досуговый комплекс» оборудования кинотеатра в целях организации проката и показа фильмов

Учреждением представлена справка об отсутствии задолженности по налогам и сборам.

В результате документальных мероприятий установлено следующее:

В соответствии с Уставом, предметом деятельности МБУ ФОК в г. Кулебаки в качестве основного вида деятельности является **деятельность в области спорта**.

На праве оперативного управления за учреждением закреплено следующее муниципальное имущество:

В оперативном управлении числится следующее муниципальное имущество:

1 Объекты недвижимости:

- 1.1.нежилые здания, помещения;
- 1.2.сооружения;
- 1.3. земельный участок.

№ п/п	Наименование имущества	Местоположение имущества	Площадь кв.м.
1	Здания, помещения		
1.1	Здание блочной котельной мощностью 2963,9 кВт для теплоснабжения ФОКа с оборудованием 52:38:0030001:2179	Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Серова, д.59	57,9
1.2	Здание трансформаторной подстанция КТНП 52:38:0020001:2881	Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Серова, д.59	27,4
1.3	Помещение (нежилое) пом.1 52:38:0030001:820	Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Серова, д.59, пом. 1	130,9
1.4	Помещение (нежилое) пом.2 52:38:0030001:818	Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Серова, д.59, пом. 2	38,6
1.5	Помещение (нежилое) пом.3 52:38:0030001:819	Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Серова, д.59	144
1.6	Помещение (нежилое) пом.4 52:38:0030001:2174	Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Серова, д.59, пом.4	10067,9
2.	Сооружения		
2.1	Внеплощадочные инженерные электрические сети физкультурно-оздоровительного комплекса 52:38:0000000:265	Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Серова, д.59	1100м
2.2.	Внеплощадочные инженерные сети по водопроводу физкультурно-оздоровительного комплекса 52:38:0000000:279	Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Серова, д.59	80м
3	Земельный участок		
3.1.	Земельный участок 52:38:0030001:139	Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Серова, д.59	35180 кв.м.
3.2.	Земельный участок 52:38:0000000:274	Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Серова, д.59	5 кв.м.

В результате документальной проверки муниципального имущества выявлено следующее:

1. Здания, помещения:

1.1. Здание блочной котельной мощностью 2963,9 кВт для теплоснабжения ФОКа площадью 57,9 кв.м. по адресу: 607010 Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Серова, д.59 находящееся в оперативном управлении учреждения на основании Постановления администрации Кулебакского района от 22.01.2014гг. № 95.

Право муниципальной собственности, право оперативного управления на объект зарегистрировано в органе, осуществляющим государственную регистрацию прав.

1.2. Здание трансформаторной подстанция КТНП ФОКа, площадью 27,4 кв.м. по адресу: 607010 Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Серова, д.59 находящееся в оперативном управлении учреждения на основании Постановления администрации Кулебакского района от 22.01.2014гг. № 95.

Право муниципальной собственности, право оперативного управления на объект зарегистрировано в органе, осуществляющим государственную регистрацию прав.

1.3. Помещение (нежилое) пом.1 площадью 130,9 кв.м. по адресу: 607010 Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Серова, д.59 находящееся в оперативном управлении учреждения на основании Постановления администрации Кулебакского района от 22.01.2014гг. № 95.

Учреждением заключен:

- Договор аренды от 07.09.2020г с И/П Лобановым В. А., с целью размещения кинозала, сроком на 11 месяцев. Договор заключен в установленном порядке, т.е. с согласия собственника муниципального имущества (постановление администрации г.о.г. Кулебаки от 07.09.2020. №1136). Право муниципальной собственности, право оперативного управления на объект зарегистрировано в органе, осуществляющим государственную регистрацию прав.

1.4. Помещение (нежилое) пом.2 площадью 38,6 кв.м. по адресу: 607010 Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Серова, д.59 находящееся в оперативном управлении учреждения на основании Постановления администрации Кулебакского района от 22.01.2014гг. № 95. Помещение занято под музей спорта.

Право муниципальной собственности, право оперативного управления на объект зарегистрировано в органе, осуществляющим государственную регистрацию прав.

1.5. Помещение (нежилое) пом.3 площадью 144,0 кв.м. по адресу: 607010 Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Серова, д.59 находящееся в оперативном управлении учреждения на основании Постановления администрации Кулебакского района от 22.01.2014гг. № 95. Право муниципальной собственности, право оперативного управления на объект зарегистрировано в органе, осуществляющим государственную регистрацию прав.

Учреждением подписан Договор аренды от 12.03.2021г, с И/П Лобановым В. А. с целью размещения кафе, сроком на 5 лет. с согласия собственника муниципального имущества (постановление администрации г.о.г. Кулебаки от 12.03.2021 №460).

В соответствии с п.2 ст. 19 Федерального закона №218-ФЗ от 13.07.2015г., Постановлением администрации от 12.03.2021г. №460 Учреждение обязано в течении 5 рабочих дней с даты заключения Договора аренды обратиться в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество, предоставить в КУМИ надлежащим образом заверенную копию заключенного Договора аренды не позднее 5 рабочих дней с даты его заключения. В нарушении всех сроков Договор аренды сдан (Арендатором И/П Лобановым В. А.) на регистрацию **07.07.2021г.** (заявка на регистрацию №0279/2021-2070-1). Данный факт является грубейшим нарушением со стороны Учреждения.

Кроме того, пункт 6.1. Договора аренды от 12.03.2021г. противоречит нормам законодательства и подлежит изменению.

1.6. Помещение (нежилое) пом.4 площадью 1067,9 кв.м. по адресу: 607010 Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Серова, д.59 находящееся в оперативном управлении учреждения на основании Постановления администрации Кулебакского района от 22.01.2014гг. № 95.

Учреждением заключен:

- Договор аренды от 10.12.2020г, с И/П Молчановой Ж. И. с целью размещения кофейных аппаратов, сроком на 11 месяцев. Договор заключен в установленном порядке, т.е. с согласия собственника муниципального имущества (постановление администрации г.о.г. Кулебаки от 08.12.2020г. №2060).

Право муниципальной собственности, право оперативного управления на объект зарегистрировано в органе, осуществляющим государственную регистрацию прав.

2. Сооружения

2.1. Внеплощадочные инженерные электрические сети физкультурно-оздоровительного комплекса, протяженностью 1100м по адресу: Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Серова, д.59 находящееся в оперативном управлении учреждения на основании Постановления администрации Кулебакского района от 22.01.2014гг. № 95. Право муниципальной собственности, право оперативного управления на объект зарегистрировано в органе, осуществляющим государственную регистрацию прав.

2.2. Внеплощадочные инженерные сети по водопроводу физкультурно-оздоровительного комплекса, протяженностью 80 м по адресу: Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Серова, д.59 находящиеся в оперативном управлении учреждения на основании Постановления администрации Кулебакского района от 02.04.2014г №630. Право муниципальной собственности, право оперативного управления, аренда на объект зарегистрировано в органе, осуществляющим государственную регистрацию прав.

3. Земельный участок

3.1. земельный участок площадью 35180 кв.м., с кадастровым номером 52:38:0030001:139, расположенный по адресу: Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Серова, д.59, право муниципальной собственности, право постоянного (бессрочного) пользования зарегистрированы.

3.2. земельный участок площадью 5 кв.м., с кадастровым номером 52:38:0000000:139, расположенный по адресу: Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Серова, д.59, право муниципальной собственности, право постоянного (бессрочного) пользования зарегистрированы.

Справочно: Земельный участок (земли лесного фонда), площадью 5409 кв.м. с кадастровым номером 52:39:0070003:47, расположенный по адресу: Нижегородская область, г. Кулебаки, Кулебакское районное лесничество, Кулебакское участковое лесничество в квартале №22 (ч. выд. 23, ч. выд. 31, ч. выд. 54, ч. выд. 55) – защитных лесов находится у Учреждения в постоянном (бессрочном) пользовании, регистрационная запись №52:39:0070003:47-52/115/2020-2 от 17.04.2020.

В результате проверки имущества МБУ «ФОК в г. Кулебаки» в 2015 году выявлен объект – нежилое здание пожарно-насосной станции, которое документально не оформлено, на бухгалтерском учете у Учреждения не числится.

Учреждению необходимо было в срок до 01.07.2016г. подготовить техническую документацию на выявленный объект.

На основании представленного Учреждением письма от 07.07.2021г. застройщиком физкультурно-оздоровительного комплекса был ГП НО «Нижегородинженерстрой», деятельность которого прекращена в 2013 году, вся техническая документация находилась у него. В настоящее время не предоставляется возможности получить какую-либо техническую документацию на выявленный объект. Учреждение обратилось с просьбой инициировать процесс оформления выявленного бесхозного объекта:

- Нежилого здания (материал стен – кирпич), ориентировочной площадью 12,0 кв.м., 2009 года ввода в эксплуатацию, расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Серова, д.59.

2. Движимое имущество

По состоянию на 01.07.2021г в учреждении числится:

- 2 транспортные единицы;
- 185 единиц движимого имущества стоимостью 40тыс.руб и выше;
- особо ценное движимое имущество – 130 единиц.

№ п/п	Наименование	Инвентарный номер	Стоимость	Особо ценное имущество
1	Автомобиль ПАЗ -32053	000000000000002	842 000,00	особо ценное имущество
2	Грузовой фургон цельно-металлический 7 мест) ГАЗ 2752	000000000391	391 000,00	особо ценное имущество
3	секции металлические из профилированных труб	000000001467	1121900	особо ценное имущество
4	Водная горка	000000001383	1 899 947,50	особо ценное имущество
5	Трибуна металлическая	000000001384	620 905,50	особо ценное имущество
6	Трибуна металлическая	000000001385	620 905,50	особо ценное имущество
7	Скамейка запасных игроков	000000001386	150 900,00	особо ценное имущество
8	Скамейка запасных игроков	000000001387	150 900,00	особо ценное имущество
9	Диван	00000000000407	43 300,87	
10	Диван	00000000000411	43 300,87	
11	Диван	00000000000412	43 301,87	
12	Дорожки для боулинга 1	00000000000409	944 959,34	особо ценное

				имущество
13	Дорожки для боулинга 2	0000000000000410	944 959,34	особо ценное имущество
14	Дорожки для боулинга 3	0000000000000408	944 959,34	особо ценное имущество
15	Компьютер для счетн. системы	00000000000131a	72 168,80	особо ценное имущество
16	Компьютер в сборе	000000000000006	44 526,25	
17	Компьютер в сборе	00000000000005a	44 526,25	
18	Гантели неразборные (15пар от 1до 20кг)	0000000000000307	56 051,92	
19	Диски набор.Обрезиненные цвет25кг(4шт)5кг(4шт)10кг(6шт)15кг(6шт)20кг(2шт) 25кг(2)	0000000000000308	48 044,50	
20	Кондиционер оконный	000000000000352a	45 000,00	
21	Дорожка беговая	0000000000000220	273 584,75	Особо ценное имущество
22	Дорожка беговая	0000000000000221	273 584,75	Особо ценное имущество
23	Профессиональный велотренажер с вер.посадкой	000000000000090a	60 803,00	Особо ценное имущество
24	Профессиональный велотренажер с гор.посадкой	000000000000096a	76 637,00	Особо ценное имущество
25	Степпер энергонезависимый	0000000000000207	177 667,80	Особо ценное имущество
26	Тренажер силовой " Сгибание ног сидя "	0000000000000388	174 409,00	Особо ценное имущество
27	Тренажер силовой " Жим ногами/Гак машина"	0000000000000310	61 390,20	Особо ценное имущество
28	Тренажер силовой "Жим ногами нагружаемый дисками"	0000000000000176	174 409,00	Особо ценное имущество
29	Тренажер силовой "Пресс нагружаемый дисками "	0000000000000391	85 917,00	Особо ценное имущество
30	Тренажер силовой "Разгибание ног сидя"	0000000000000206	174 409,00	Особо ценное имущество
31	Тренажер силовой Батерфляй (грузоблочный)	0000000000000179	67 051,15	Особо ценное имущество
32	Тренажер силовой Жим от груди (грузоблочный)	0000000000000203	67 051,15	Особо ценное имущество
33	Тренажер силовой Жим от плеч (грузоблочный)	0000000000000154	67 051,15	Особо ценное имущество
34	Тренажер силовой Машина Смита наклонная	0000000000000202	67 051,15	Особо ценное имущество
35	Тренажер силовой Нижняя тяга (грузоблочный)	0000000000000175	67 051,15	Особо ценное имущество
36	Тренажер силовой Отводящие ног (грузоблочный)	0000000000000199	67 051,15	Особо ценное имущество
37	Тренажер силовой Приводящие ног (грузоблочный)	0000000000000223	67 051,15	Особо ценное имущество
38	Тренажер силовой Трицепс (грузоблочный)	0000000000000172	67 051,15	Особо ценное имущество
39	Тренажер силовой Тяга сверху (грузоблочный)	0000000000000165	67 051,15	Особо ценное имущество
40	Тренажер универсальный для инвалидов колясочников	0000000000000224	108 645,40	Особо ценное имущество
41	Тренажер эллиптический наклонный	0000000000000196	143 648,60	Особо ценное имущество
42	Тренажер эллиптический энергозависимый	0000000000000219	246 006,50	Особо ценное имущество

43	Тренажер силовой "Верхняя тяга для мышц спины"	000000000000231	174 409,00	Особо ценное имущество
44	Тренажер силовой "Гребная тяга сидя с упором ногами для мышц спины"	000000000000230	174 409,00	Особо ценное имущество
45	Тренажер силовой "Жим от груди сидя"	000000000000229	156 907,40	Особо ценное имущество
46	Тренажер силовой "Жим от плеч сидя"	000000000000228	156 907,40	Особо ценное имущество
47	Тренажер силовой "Отжимание на брусьях"	000000000000227	156 907,40	Особо ценное имущество
48	Тренажер силовой "Сгибание рук-бицепс сидя"	000000000000232	156 907,40	Особо ценное имущество
49	Стойки волейбольные телескопические овальные	000000000000258	44 473,50	
50	Стойки волейбольные телескопические овальные	000000000000296	44 473,50	
51	Стойки волейбольные телескопические овальные	000000000000301	44 473,50	
52	Ферма баскетбольная передвижная 2,25m	000000000000155	97 530,00	Особо ценное имущество
53	Комплект мягкой мебели	000000000000080	40 000,00	
54	Комплект мягкой мебели	000000000000081a	40 000,00	
55	Комплект мягкой мебели	000000000000082a	40 000,00	
56	Комплект мягкой мебели	000000000000083	40 000,00	
57	Компьютер в сборе	000000000000007	44 526,25	
58	Стойка гардеробная	000000000000125	210 100,00	Особо ценное имущество
59	Стол администратора	000000000000208	87 250,00	Особо ценное имущество
60	Установка для сушки коньков и спортивного инвентаря	000000000000315	186 000,00	Особо ценное имущество
61	Установка для сушки коньков и спортивного инвентаря	000000000000317	186 000,00	Особо ценное имущество
62	Установка для сушки коньков и спортивного инвентаря	000000000000318	186 000,00	Особо ценное имущество
63	Поломоечная машина	000000000000012	66 459,00	Особо ценное имущество
64	Поломоечная машина	00000000000026a	90 000,00	Особо ценное имущество
65	Установка для сушки коньков и спортивного инвентаря	000000000000273	186 000,00	Особо ценное имущество
66	Компьютер в сборе	000000000421	44 526,25	
67	Станок для заточки коньков	000000000000292	140 000,00	Особо ценное имущество
68	Станок для индивидуальной заточки коньков (мобильный)	000000000000288	140 000,00	Особо ценное имущество
69	Ворота для гандбола 3x2(2шт),разборные,стальные порошковая покраска,свободностоя	000000000000235	53 383,40	
70	Ворота сборно-разборные пара	000000000000346	94 000,00	
71	Комплект катушек -сmyвателей для фехтования (2 шт),	00000000000106a	49 731,65	
72	Комплект катушек -сmyвателей для фехтования	00000000000111a	49 731,65	
73	Компьютер в сборе	000000000000003	44 526,25	
74	Аппарат фехтовальный FIE на три вида оружия	000000000000169	65 642,20	Особо ценное имущество

75	Аппарат фехтовальный FIE на три вида оружия	000000000000386	65 642,20	Особо ценное имущество
76	Блок для мышц спины(тяга сверху/тяга гребная с упором на грудь)	000000000000283	112 103,84	Особо ценное имущество
77	Бросковая сеть 3х3,5м,ячейками	00000000000097a	52 799,97	Особо ценное имущество
78	Велотренажер горизонтальный. энергонезависмый	000000000000218	233 051,20	Особо ценное имущество
79	Велозергометр	000000000000152	122 738,00	Особо ценное имущество
80	Гантели фиксированные обрезин. в сборе2,5,5,7,5,10,12,5,15,17,5,20,20,5	00000000000122a	59 838,70	
81	Гантели фиксированные обрезин. в сборе2,5,5,7,5,10,12,5,15,17,5,20,20,5	000000000000127	59 838,70	
82	Гантели фиксированные обрезин. в сборе2,5,5,7,5,10,12,5,15,17,5,20,20,5	000000000000128	59 838,70	
83	Гантели фиксированные обрезин. в сборе2,5,5,7,5,10,12,5,15,17,5,20,20,5	00000000000130a	59 838,70	
84	Гантели фиксированные обрезин. в сборе2,5,5,7,5,10,12,5,15,17,5,20,20,5	000000000000131	59 838,70	
85	Гантели фиксированные обрезин. в сборе2,5,5,7,5,10,12,5,15,17,5,20,20,5	000000000000132	59 838,70	
86	Гантели фиксированные обрезин. в сборе2,5,5,7,5,10,12,5,15,17,5,20,20,5	000000000000135	59 838,70	
87	Гантели фиксированные обрезин. в сборе2,5,5,7,5,10,12,5,15,17,5,20,20,5	000000000000138	59 838,70	
88	Гантели фиксированные обрезин. в сборе2,5,5,7,5,10,12,5,15,17,5,20,20,5	000000000000140	59 838,70	
89	Гантели фиксированные обрезин. в сборе2,5,5,7,5,10,12,5,15,17,5,20,20,5	000000000000143	59 838,70	
90	Диски олимпийскиеобрезиненные1,25кг(6шт)2,5кг(10шт)5кг(10шт)10кг(12шт)15кг(12шт)	000000000000264	107 584,00	
91	Дорожка фехтовальная.В соответствии с регламентом FIE	000000000000392	234 497,65	Особо ценное имущество
92	Дорожка фехтовальная.В соответствии с регламентом FIE	000000000000385	234 497,65	Особо ценное имущество
93	Клубная беговая дорожка	00000000000079a	193 333,00	Особо ценное имущество
94	Машина Смита	000000000000268	64 593,16	Особо ценное имущество
95	Сетка защитная 40 мм	000000000000329	136 500,00	Особо ценное имущество
96	Татами12х12плотность200кг/куб.м (комплект72 шт.)	000000000000241	302 527,25	
97	Тренажер силовой "Жим от плеч/Жим от груди"	000000000000270	109 434,70	Особо ценное имущество

98	Тренажер силовой Бицепс сидя (грузоблочный)	000000000000178	67 051,15	Особо ценное имущество
99	Тренажер силовой Гребная тяга-горизонтальный блок (грузоблочный)	000000000000204	67 051,15	Особо ценное имущество
100	Тренажер силовой Жим ногами под углом	000000000000182	67 051,15	Особо ценное имущество
101	Тренажер силовой Пресс сидя (грузоблочный)	000000000000180	67 051,15	Особо ценное имущество
102	Тренажер силовой Разгибание ног (грузоблочный)	000000000000177	67 051,15	Особо ценное имущество
103	Тренажер силовой Сгибание ног лежа (грузоблочный)	000000000000186	67 051,15	Особо ценное имущество
104	Тренажер универсальный для инвалидов колясочников	000000000000384	108 645,40	Особо ценное имущество
105	Тренажер силовой "Жим от груди (грузоблочный)	000000000000314	156 907,40	Особо ценное имущество
106	Тренажер силовой Перекрестная тяга (грузоблочный)	000000000000166	79 249,20	Особо ценное имущество
107	Трибуна сборно-разборная трехр.150 мест	000000000000210	470 372,40	Особо ценное имущество
108	Универсальное табло для единоборств в комплекте с пультом управления(подвесное/н	000000000000236	51 480,00	Особо ценное имущество
109	Универсальное табло с бегущей строкой	000000000000212	61 361,00	Особо ценное имущество
110	Сетка загр.для стен и окон 29*7,5м	000000000000008	85 260,00	Особо ценное имущество
111	Сетка загр.для стен и окон 29*7,5м	00000000000009a	85 260,00	Особо ценное имущество
112	Сетка заград.для стен и окон 48*7,5м	000000000000010	141 120,00	Особо ценное имущество
113	Сетка заград.для стен и окон 48*7,5м	000000000000011	141 120,00	Особо ценное имущество
114	Акустическая система	000000000000145	163 000,00	Особо ценное имущество
115	Выносная акустическая система	000000000000181	86 872,00	Особо ценное имущество
116	Компьютер в сборе	000000000000004	44 526,25	
117	Компьютер в сборе	00000000000008a	44 526,25	
118	Компьютер в сборе	0000000000420	44 526,25	
119	Силовое электрооборудование блок №2 (СН-9кВА Щит 3ф стабилизатор)	00000000000088a	46 431,26	
120	Абсорбционный осушитель DT - 7500	00000000000093a	2 406 913,70	Особо ценное имущество
121	Автоматизация комплексная блок 2 №2	000000000000104	124 720,87	Особо ценное имущество
122	Автоматизация комплексная3 блок №2	000000000000105	68 451,79	Особо ценное имущество
123	Вентиляция блок №1	000000000000079	133 156,62	Особо ценное имущество
124	Вентиляция блок №2	00000000000101a	1 298 976,85	Особо ценное имущество
125	Силовое оборудование блок №2	000000000000103	240 810,98	Особо ценное имущество
126	Холодильная установка ST F 450	000000000000094	11 600 600,11	Особо ценное имущество
127	Ворота хоккейные к-т	000000000000341	40 250,00	

128	Хоккейные ворота с сеткой и комплексом гашения 2шт	00000000000098a	62 799,99	
129	Мультимедийный компьютер P4 3000MHz	00000000000051a	92 252,40	Особо ценное имущество
130	Билет 50x101,6; 2/1 цв; Термокартон (50x1000шт)	000000000000073	41 649,28	
131	Компьютер в сборе	000000000000020	47 708,00	
132	Ковер-покрытие для худож. гимнастики 14x14 мтолщ. 14 мм пенополителен 7 рул.	000000000000261	510 386,80	
133	Табло игровое мн 3500x1800x260мм с бег строкой	000000000000144	459 000,00	Особо ценное имущество
134	Трибуна "Матрешка"	000000000000211	238 905,20	Особо ценное имущество
135	Трибуна мобильная ,быстроустан. на 170 п/мест ,3-х рядн	000000000000075	691 196,11	Особо ценное имущество
136	Хоккейное табло с бегущей строкой	000000000000213	81 900,00	Особо ценное имущество
137	Билетный принтер	000000000000074a	113 499,48	Особо ценное имущество
138	Видеопроектор мультимедийн.,8,7кг	00000000000044a	449 365,24	Особо ценное имущество
139	Комплект кабелей и разъемов	000000000000071a	97 350,00	Особо ценное имущество
140	Мезанихм для кашетирования в компл. сПДУ(НИКФИ)	000000000000054a	227 268,00	Особо ценное имущество
141	Объектив длиннофокусный АН - 21202	000000000000045	109 681,00	Особо ценное имущество
142	Отсеки для игроков,штрафников и рефери со скамейками,суд. столом,боковыми и задними панелями и приподнятым полом	000000000000096	577 599,99	Особо ценное имущество
143	Обрамление экрана	000000000000031	112 100,00	Особо ценное имущество
144	Одежда сцены	000000000000030	293 401,10	Особо ценное имущество
145	Экран натяжной, перфорированный ,беломатовый 6,12x3,49	00000000000047a	432 759,10	Особо ценное имущество
146	Ковер борцовский(покрышка для борцовского ковра12x12м,3-хцветная,импортныйПВХ п	000000000000242	207 859,50	Особо ценное имущество
147	Пылесос-робот	000000000000375	84 322,03	Особо ценное имущество
148	Компьютер в сборе(процессорСМ806230083420 3)клавиат.,мышь	000000000355	42 735,48	
149	Снегоуборщик СН 61900 CANADIANA	000000000356	63 434,00	Особо ценное имущество
150	Машина для подрезки льда у борта	000000000000282	176 000,00	Особо ценное имущество
151	Станок для заточки ножей для машины по заливке и уборке льда	000000000000280	420 000,05	Особо ценное имущество
152	Громкоговорящая связь	00000000000092a	121 624,66	Особо ценное имущество
153	Лифт	000000000000106	1 248 611,49	Особо ценное имущество
154	Машина для заливки и уборки	00000000000019a	4 720 000,00	Особо ценное

	льда			имущество
155	Оборудование бассейнов	00000000000107a	2 299 778,49	Особо ценное имущество
156	Оповещение о пожаре	000000000000090	309 808,55	Особо ценное имущество
157	Пожарная и охранная сигнализация	000000000000089	361 182,59	Особо ценное имущество
158	Програмное обеспечение ПО в помещении охраны	000000000000091a	110 845,40	Особо ценное имущество
159	Связь и сигнализация	000000000000085	99 102,30	Особо ценное имущество
160	Система видеонаблюдения	000000000000022a	99 959,00	Особо ценное имущество
161	Станок для заточк коньков - электронный	0000000000000316	390 326,85	Особо ценное имущество
162	Теплопункт	000000000000102	187 309,73	Особо ценное имущество
163	Минитрактор ANTONIO CARRARO RONDO K333	000000000000015	1 200 000,00	Особо ценное имущество
164	Автоматизация комплексная блок №1	000000000000081	130 463,80	Особо ценное имущество
165	Снегоход "БУРАН"	000000001392	188 400,00	Особо ценное имущество
166	тахограф «Штрих Тахо-RUS» SM 10042.0011-14	000000001462	42 000,00	
167	покрытие для борцовского ковра трехцветное 12,1*9,5 м	000000080	44 000,00	
168	система видеонаблюдения	000000097	257 573,00	Особо ценное имущество
169	Разноуровневый гимнастический снаряд для подтягиваний	00000000611	62 386,67	Особо ценное имущество
170	Система видеонаблюдения 3	000000650	132 258,00	Особо ценное имущество
171	компьютер в сборе Intel 15 8400 с программным обеспечением WIN PRO 10)	000000654	70 000,00	Особо ценное имущество
172	компьютер в сборе (системный блок Power Cool AMD Ryzen 5)	000000735	52 800,00	Особо ценное имущество
173	компьютер в сборе (системный блок Power Cool AMD Ryzen 5)	000000736	52 800,00	Особо ценное имущество
174	компьютер в сборе (системный блок Power Cool AMD Ryzen 5)	000000737	52 800,00	Особо ценное имущество
175	зеркальная камера Nikon D5600 kit 18-140 mm VR Black	000000755	60 999,00	Особо ценное имущество
176	Снегоуборщик HUTER SGC 8100/707/3	000000770	79 402,00	Особо ценное имущество
177	снегоотбрасыватель (снегоуборщик) CHAMPION ST656	000000666	49 190,00	
178	ноутбук HP 15-cs2005ur	000000698	44 700,00	
179	моноблок 23,8 PowerCool AIO2380B-7673	000000690	44 000,00	
180	моноблок 23,8 PowerCool AIO2380B-7673	000000691	44 000,00	
181	компьютер в сборе	000000667	47 120,00	
182	компьютер IRU, Intel Pentium G3250, DDR3, 4Гб	000000081	40 850,00	
183	компьютер IRU, Intel Pentium G3250, DDR3, 4Гб	000000082	40 850,00	

184	МФУ KYOCERA ECOSYS M2640idw	000000704	46 000,00	
185	стол для настольного тенниса Professional Champion Blue 60-800, Start Line	000000773	54 000,00	Особо ценное имущество
186	стол для настольного тенниса Professional Champion Blue 60-800, Start Line	000000774	54 000,00	Особо ценное имущество
187	генератор CHAMPION GG7501T	000000775	47 000,00	

Движимое имущество используется учреждением, кроме **клубной беговой дорожки инв. номер 00000000000079а, стоимостью 193 333,00руб.** которая после прохождения ремонта находится в нерабочем состоянии - вышла из строя электроника. Имущество подлежит ремонту либо списанию.

Учреждением заключен:

- Договор безвозмездного пользования от 14.02.2020г. с МБУК «Культурно-досуговый комплекс» на предоставление в безвозмездное пользование оборудования для кинотеатра общей стоимостью 2 272 302,78 (Два миллиона двести семьдесят две тысячи триста два) рубля, 78 копеек, в целях организации проката и показа фильмов

В результате проверки рабочая группа установила:

1. Учреждением нарушены сроки регистрации Договора аренды от 12.03.2021г с И/П Лобановым В. А. на нежилое помещение (пом.3) площадью 144,0 кв.м., с целью размещения кафе, сроком на 5 лет, по адресу: 607010 Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Серова, д.59.

2. Движимое имущество: **клубная беговая дорожка инв. номер 00000000000079а, стоимостью 193 333,00руб.** которая находится в нерабочем состоянии (вышла из строя электроника) подлежит списанию, либо ремонту.

3. КУМИ начать работу по оформлению выявленного объекта в качестве бесхозяйного -

- Нежилого здания (материал стен – кирпич), ориентировочной площадью 12,0 кв.м., 2009 года ввода в эксплуатацию, расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Серова, д.59.

Рекомендовать Учреждению:

1. В кратчайшие сроки предоставить в КУМИ копию зарегистрированного Договора аренды от 12.03.2021г. с И/П Лобановым В. А. на нежилое помещение (пом.3) площадью 144,0 кв.м., с целью размещения кафе, по адресу: 607010 Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Серова, д.59.


1.1. Привести в соответствие с законодательством п. 6.1 Договора аренды 12.03.2021г. на нежилое помещение (пом.3) площадью 144,0 кв.м., оформив соответствующее дополнительное соглашение.

2. В дальнейшем при регистрации Договоров аренды на срок более года, обеспечить неукоснительное соблюдение требований действующего законодательства.

3. Подготовить и направить в КУМИ пакет документов по списанию движимого имущества – клубной беговой дорожки инв. номер 00000000000079а, в случае невозможности ремонта данного имущества.

/  / А.В. Борисова

/  / О.В. Папина

/  / Н. С. Пятелева

