

Место составления акта: г. Кулебаки, ул. Воровского, д. 49, комната 511

В соответствии с постановлениями администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области от 25.02.2021г. № 329 «О проведении плановых документальных мероприятий по осуществлению выборочного контроля соблюдения условий договоров аренды и безвозмездного пользования муниципальным имуществом городского округа город Кулебаки Нижегородской области, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории городского округа город Кулебаки Нижегородской области и договоров об использовании земельных участков без предоставления», специалистом сектора по имущественным вопросам КУМИ были подготовлены запросы о предоставлении необходимых сведений (информации) для выполнения плановых документальных мероприятий (в соответствии с утверждённым графиком плановых документальных мероприятий), с целью установления исполнения Ссудодателем обязательств (выявления нарушений исполнения обязательств), предусмотренных договором безвозмездного пользования № К5-10-01 от 10.10.2017г., заключенным на нежилое помещение 05, находящееся на первом этаже пятиэтажного жилого дома, общей площадью – 22,14 кв.м., расположенного по адресу: Нижегородская обл., г.Кулебаки, ул.Воровского, д.49 а.

Ссудополучатель муниципального имущества – **Нижегородское региональное отделение Политической партии ЛДПР- Либерально-демократической партии России.**

По результатам систематизации полученных сведений (информации) выявлено следующее:

1. Договоры на потребление электроэнергии, водоснабжение и водоотведение **не заключены** (согласно п. 2.2.6. договора безвозмездного пользования № К5-10-01 от 10.10.2017г.).

Договор управления многоквартирным домом № МП «ДУК» № 241-18 заключён непосредственно с Ссудодателем- администрацией г.о. г. Кулебаки. Ссудополучатель производит возмещение, понесенных Ссудодателем расходов за содержание общего имущества в многоквартирном доме на основании Уведомлений администрации. Задолженность по возмещению оплаты расходов за содержание общего имущества в многоквартирном доме у Ссудополучателя отсутствует.

Контракт о поставке тепловой энергии №БТЭ 00024698//34(к) от 05.02.2021г. заключен непосредственно с Ссудодателем- администрацией г.о.г. Кулебаки. Задолженность по возмещению оплаты расходов за потребление тепловой энергии у Ссудополучателя отсутствует.

Ссудополучателем заключен Договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами от 01.01.2019г. № ОРБ -00737/19 (с учетом дополнительных соглашений №1, №2 к договору от 01.01.2019г. № ОРБ -00737/19). Задолженность за период с 01.01.2020г. по 31.12.2021г., по состоянию на 01.01.2021 год по данному договору отсутствует (согласно письму Нижегородского регионального отделения ЛДПР от 12.03.2021г. № Исх. 03/52-12, а также представленному организацией Акту сверки).

По результатам систематизации полученных сведений (информации) были приняты решения:

1. Уведомить Ссудополучателя о необходимости:

- заключения договоров на потребление электроэнергии, водоснабжение и водоотведение, и предоставлении в адрес КУМИ копии заключенных договоров в срок до 01.05.2021г.

Скотникова С.С. / 

Пятелева Н.С. / 

Акт №2

Нижегородская обл., г. Кулебаки

15 марта 2021 г.

Место составления акта: г. Кулебаки, ул. Воровского, д. 49, комната 511

В соответствии с постановлением администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области от 25.02.2021г. № 329 «О проведении плановых документальных мероприятий по осуществлению выборочного контроля соблюдения условий договоров аренды и безвозмездного пользования муниципальное имущество городского округа город Кулебаки Нижегородской области, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории городского округа город Кулебаки Нижегородской области и договоров об использовании земельных участков без предоставления», специалистом сектора по имущественным вопросам КУМИ были подготовлены запросы о предоставлении необходимых сведений (информации) для выполнения плановых документальных мероприятий (в соответствии с утверждённым графиком плановых документальных мероприятий), с целью установления исполнения Ссудополучателем обязательств (выявления нарушений исполнения обязательств), предусмотренных договором безвозмездного пользования № К5-07-01 от 01.07.2019г., заключенным на нежилое помещение №04, площадью 163,8 кв.м., находящееся на 1 -ом этаже нежилого 2-х этажного здания, расположенного по адресу: Нижегородская обл., г.Кулебаки, ул. Бутова д.120.

Ссудополучатель муниципального имущества – Автономная некоммерческая организация «Кулебакский центр поддержки предпринимательства».

По результатам систематизации полученных сведений (информации) выявлено следующее:

1. Ссудополучателем заключен Договор теплоснабжения №БТЭ 00010461 от 01.01.2020г. (согласно п. 2.2.6. договора безвозмездного пользования № К5-07-01 от 01.07.2019г.) с ООО «Бор Теплоэнерго».

Задолженность по оплате расходов за потребление тепловой энергии у Ссудополучателя отсутствует (в соответствии с письмом ООО «Бор Теплоэнерго» от 10.03.2021г. Исх.№ 0325-к).

Ссудополучателем заключен Договор энергоснабжения № 0854000 от 25 марта 2015 года (согласно п. 2.2.6. договора безвозмездного пользования № К5-07-01 от 01.07.2019г.) с ОАО «Нижегородская сбытовая компания».

Задолженность по оплате расходов за потребление электроэнергии у Ссудополучателя отсутствует (в соответствии с представленными организацией платежным поручением о проведении оплаты от 02.03.2021г. № 301, №302).

Ссудополучателем также заключены Договоры:

- на холодное водоснабжение № 233В от 01.01.2019г. (согласно п. 2.2.6. договора безвозмездного пользования № К5-07-01 от 01.07.2019г.) с МУП г.о.г.Кулебаки «Райводоканал»;
- за водоотведение № 233К от 01.01.2019г. (согласно п. 2.2.6. договора безвозмездного пользования № К5-07-01 от 01.07.2019г.) с МУП г.о.г. Кулебаки «Кансток».

Задолженность по оплате за холодное водоснабжение по вышеуказанному договору у Ссудополучателя отсутствует (в соответствии с письмом МУП «Райводоканал» от 15.02.2021г. Исх. № 179, а также в соответствии с представленным организацией Актом сверки с МУП «Райводоканал»).

Задолженность по оплате за холодное водоснабжение по вышеуказанному договору у Ссудополучателя отсутствует (в соответствии с письмом МУП «Райводоканал» от 15.02.2021г. Исх. № 179, а также в соответствии с представленным организацией Актом сверки с МУП «Кансток»).

По результатам проведения обследования, а также по результатам систематизации полученных сведений (информации) были приняты решения:

1. Уведомить Ссудополучателя о необходимости:

- заключения договора на ТКО вывоз мусора и предоставлении в адрес КУМИ копии заключенных договоров в срок до 01.05.2021г.

Скотникова С.С. / 

Пятелева Н.С. / 

Акт №3

Нижегородская обл., г. Кулебаки

16 марта 2021 г.

Место составления акта: г. Кулебаки, ул. Воровского, д. 49, комната 511

В соответствии с постановлением администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области от 25.02.2021г. № 329 «О проведении плановых документальных мероприятий по осуществлению выборочного контроля соблюдения условий договоров аренды и безвозмездного пользования муниципального имущества городского округа город Кулебаки Нижегородской области, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории городского округа город Кулебаки Нижегородской области и договоров об использовании земельных участков без предоставления», специалистом сектора по имущественным вопросам КУМИ были подготовлены запросы о предоставлении необходимых сведений (информации) для выполнения плановых документальных мероприятий (в соответствии с утверждённым графиком плановых документальных мероприятий), с целью установления исполнения Ссудополучателем обязательств (выявления нарушений исполнения обязательств), предусмотренных договором безвозмездного пользования № К5-12-01 от 02.12.2010г., заключенным на часть нежилого помещения №002, площадью 26,8 кв.м., расположенного по адресу: Нижегородская обл., г.Кулебаки, ул. Воровского, д.48.

Ссудополучатель муниципального имущества – **Территориальный орган Федеральной службы государственной статистики по Нижегородской области (Нижегородстат).**

По результатам систематизации полученных сведений (информации) выявлено следующее:

1. Ссудополучателем заключен Контракт на поставку тепловой энергии №БТЭ 0001024892 от 22.01.2021г. (согласно п. 2.2.6. договора безвозмездного пользования № К5-12-01 от 02.12.2010г.) с ООО «Бор Теплоэнерго».

Задолженность по оплате расходов за потребление тепловой энергии у Ссудополучателя отсутствует (в соответствии с письмом ООО «Бор Теплоэнерго» от 10.03.2021г. Исх.№ 0325-к).

Ссудополучателем заключен Договор энергоснабжения № 1911000 от 20.01.2021 года (согласно п. 2.2.6. договора безвозмездного пользования № К5-12-01 от 02.12.2010г.) с ПАО «ТНС энерго Нижний Новгород».

Задолженность по оплате расходов за потребление электроэнергии у Ссудополучателя отсутствует (в соответствии с представленными организацией платежными поручениями о проведении оплаты от 26.01.2021г. № 458653, № 458654; от 02.02.2021г. № 671721; от 18.02.2021г. № 149065; от 20.02.2021г., №229978; от 03.03.2021 г. № 462568).

Ссудополучателем заключен Договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами № ОРБ-00244/21 от 17.02.2021 года (согласно п. 2.2.6. договора безвозмездного пользования № К5-12-01 от 02.12.2010г.) с ООО «ОРБ Нижний».

Задолженность по оплате расходов за вывоз мусора и ТКО у Ссудополучателя отсутствует (в соответствии с представленными организацией платежными поручениями о проведении оплаты от 26.02.2021г. № 309463, от 12.03.2021г. № 686160).

Ссудополучателем также заключен государственный Контракт на холодное водоснабжение № 430В от 01.01.2021 года (согласно п. 2.2.6. договора безвозмездного пользования №К5-12-01 от 02.12.2010г.) с МУП г.о.г. Кулебаки «Райводоканал»;

Задолженность по оплате за холодное водоснабжение по вышеуказанному государственному Контракту у Ссудополучателя отсутствует (в соответствии с письмом МУП «Райводоканал» от 15.02.2021г. Исх. № 179).

По результатам систематизации полученных сведений (информации) были вынесены следующие предложения:

1. Уведомить Ссудополучателя о необходимости и в дальнейшем обеспечивать исполнение обязательств, предусмотренных договором безвозмездного пользования № К5-12-01 от 02.12.2010г.

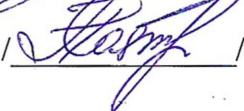
2. Рекомендовать КУМИ администрации г.о. г. Кулебаки Нижегородской области:

- подготовить дополнительное соглашение к договору безвозмездного пользования № К5-12-01 от 02.12.2010г. об исключении обязанности Ссудополучателя производить оплату за долевое участие в содержании домовладения (п. 2.2.7. договора безвозмездного пользования №К5-12-01 от 02.12.2010г.).

Скотникова С.С. /



Пятелёва Н.С. /



Место составления акта: г. Кулебаки, ул. Воровского, д. 49, комната 511

В соответствии с постановлением администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области от 25.02.2021г. № 329 «О проведении плановых документальных мероприятий по осуществлению выборочного контроля соблюдения условий договоров аренды и безвозмездного пользования муниципального имущества городского округа город Кулебаки Нижегородской области, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории городского округа город Кулебаки Нижегородской области и договоров об использовании земельных участков без предоставления», специалистом сектора по имущественным вопросам КУМИ были подготовлены запросы о предоставлении необходимых сведений (информации) для выполнения плановых документальных мероприятий (в соответствии с утверждённым графиком плановых документальных мероприятий), с целью установления исполнения Ссудополучателем обязательств (выявления нарушений исполнения обязательств), предусмотренных договором безвозмездного пользования №К5-08-02 от 31.08.2011г., заключенным на часть нежилого помещения №002, площадью 262,2 кв.м., расположенного по адресу: Нижегородская обл., г.Кулебаки, ул. Воровского, д.48.

Ссудополучатель муниципального имущества – **Государственное казенное учреждение Нижегородской области «Управление социальной защиты населения городского округа город Кулебаки».**

1. Ссудополучателем заключен Контракт на поставку тепловой энергии №БТЭ 0001024956 от 11.01.2021г. (согласно п. 2.2.6. договора безвозмездного пользования №К5-08-02 от 31.08.2011г.) с ООО «Бор Теплоэнерго».

Задолженность по оплате расходов за потребление тепловой энергии у Ссудополучателя отсутствует (в соответствии с письмом ООО «Бор Теплоэнерго» от 10.03.2021г. Исх.№ 0325-к, а также согласно представленным организацией платежным поручением о проведении оплаты от 05.03.2021г. № 961).

Ссудополучателем заключен Договор энергоснабжения № 0709000 от 11.01.2021 года (согласно п. 2.2.6. договора безвозмездного пользования №К5-08-02 от 31.08.2011г.) с ПАО «ТНС энерго Нижний Новгород».

Задолженность по оплате расходов за потребление электроэнергии у Ссудополучателя отсутствует (согласно представленным организацией платежным поручением о проведении оплаты от 16.03.2021г. № 1045).

Ссудополучателем заключен Договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами № ОРБ-00210/21 от 13.01.2021 года (согласно п. 2.2.6. договора безвозмездного пользования №К5-08-02 от 31.08.2011г.) с ООО «ОРБ Нижний».

Задолженность по оплате расходов за вывоз мусора и ТКО у Ссудополучателя отсутствует (согласно представленным организацией платежным поручением о проведении оплаты от 02.03.2021г. № 889).

Ссудополучателем также заключены Договоры:

- на холодное водоснабжение № 469В от 29.01.2021г. (согласно п. 2.2.6. договора безвозмездного пользования №К5-08-02 от 31.08.2011г.) с МУП г.о.г.Кулебаки «Райводоканал»;

- на водоотведение № 443К от 29.01.2021г. (согласно п. 2.2.6. договора безвозмездного пользования №К5-08-02 от 31.08.2011г.) с МУП г.о.г. Кулебаки «Кансток».

Задолженность по оплате за холодное водоснабжение по вышеуказанному договору у Ссудополучателя отсутствует (в соответствии с письмом МУП «Райводоканал» от 15.02.2021г. Исх. № 179, а также согласно представленными организацией платежными поручениями о проведении оплаты от 04.03.2021г. № 943, от 04.03.2021г. № 942.

По результатам систематизации полученных сведений (информации) были вынесены следующие предложения:

1. Уведомить Ссудополучателя о необходимости и в дальнейшем обеспечивать исполнение обязательств, предусмотренных договором безвозмездного пользования №К5-08-02 от 31.08.2011г.

Скотникова С.С. /  /

Пятелева Н.С. /  /

Место составления акта: г. Кулебаки, ул. Воровского, д. 49, комната 511

В соответствии с постановлением администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области от 25.02.2021г. № 329 «О проведении плановых документальных мероприятий по осуществлению выборочного контроля соблюдения условий договоров аренды и безвозмездного пользования муниципального имущества городского округа город Кулебаки Нижегородской области, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории городского округа город Кулебаки Нижегородской области и договоров об использовании земельных участков без предоставления», специалистом сектора по имущественным вопросам КУМИ были подготовлены запросы о предоставлении необходимых сведений (информации) для выполнения плановых документальных мероприятий (в соответствии с утверждённым графиком плановых документальных мероприятий), с целью установления исполнения Ссудополучателем обязательств (выявления нарушений исполнения обязательств), предусмотренных договором безвозмездного пользования № 2 /(07-15/33) от 07.09.2009г., заключенным на часть нежилого 2-х этажного здания - встроенные нежилые помещения, площадью 643,4 кв.м., находящиеся на 1 -ом и 2- ом этажах здания, расположенного по адресу: Нижегородская обл., г.Кулебаки, пл. Ленина, д.14.

Ссудополучатель муниципального имущества – **УПФР по городскому округу город Кулебаки Нижегородской области.**

1. Ссудополучатель Контракт на поставку тепловой энергии не заключал, так как оплату производит по выставленным платёжным документам, направляемым с ООО «Бор Теплоэнерго» (согласно п. 2.8. договора безвозмездного пользования № 2 /(07-15/33) от 07.09.2009г.). Задолженность по оплате расходов за потребление тепловой энергии у Ссудополучателя отсутствует (в соответствии с письмом ООО «Бор Теплоэнерго» от 10.03.2021г. Исх.№ 0325-к, а также согласно представленным организацией платёжным поручениям о проведении оплаты от 11.02.2021г. № 899841, от 11.03.2021г. № 663385).

Ссудополучателем заключен Договор энергоснабжения № 0148000/137н-044/2020 от 10.12.2020 года (согласно п. 2.8. договора безвозмездного пользования № 2 /(07-15/33) от 07.09.2009г.) с ПАО «ТНС энерго Нижний Новгород».

Задолженность по оплате расходов за потребление электроэнергии у Ссудополучателя отсутствует (согласно представленным организацией платёжным поручениям о проведении оплаты от 23.12.2020г. № 681129, от 14.12.2020г. № 324130, от 18.01.2021г. № 226316, от 17.02.2021г. №129014, от 14.01.2021г. № 181901, от 19.01.2021г. № 246758).

Ссудополучателем заключен Договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами № ОРБ-00136/21 от 29.12.2020 года (согласно п. 2.8. договора безвозмездного пользования № 2 /(07-15/33) от 07.09.2009г.) с ООО «ОРБ Нижний».

Задолженность по оплате расходов за вывоз мусора и ТКО у Ссудополучателя отсутствует (согласно представленным организацией платёжным поручениям о проведении оплаты от 20.02.2021г. №237855, от 05.03.2021г. № 526714).

Ссудополучателем также заключены Договоры:

- на холодное водоснабжение № 445В от 31.12.2020г. (согласно п. 2.8. договора безвозмездного пользования № 2 /(07-15/33) от 07.09.2009г.) с МУП г.о.г.Кулебаки «Райводоканал»;

- за водоотведение № 421К от 31.12.2020г. (согласно п. 2.8. договора безвозмездного пользования № 2 /(07-15/33) от 07.09.2009г.) с МУП г.о.г. Кулебаки «Кансток».

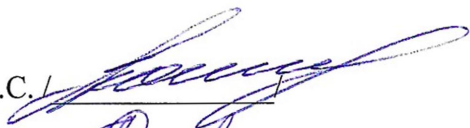
Задолженность по оплате за холодное водоснабжение по вышеуказанному договору у Ссудополучателя отсутствует (в соответствии с письмом МУП «Райводоканал» от 15.02.2021г. Исх. № 179, а также согласно представленным организацией платёжным поручениям о проведении оплаты от 17.02.2021 г. № 129007, от 11.03.2021г. № 663386).

Задолженность по оплате за водоотведение по вышеуказанному договору у Ссудополучателя отсутствует (в соответствии с письмом МУП «Райводоканал» от 15.02.2021г. Исх. № 179, а также согласно представленным организацией платёжным поручениям о проведении оплаты от 17.02.2021 г. № 129009, от 11.03.2021г. № 663387).

По результатам систематизации полученных сведений (информации) были вынесены следующие предложения:

1. Уведомить Ссудополучателя о необходимости и в дальнейшем обеспечивать исполнение обязательств, предусмотренных договором безвозмездного пользования № 2 /(07-15/33) от 07.09.2009г.

Скотникова С.С. /



Пятелева Н.С. /



Акт №6

Нижегородская обл., г. Кулебаки

19 марта 2021 г.

Место составления акта: г. Кулебаки, ул. Воровского, д. 49, комната 511

В соответствии с постановлением администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области от 25.02.2021г. № 329 «О проведении плановых документальных мероприятий по осуществлению выборочного контроля соблюдения условий договоров аренды и безвозмездного пользования муниципального имущества городского округа город Кулебаки Нижегородской области, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории городского округа город Кулебаки Нижегородской области и договоров об использовании земельных участков без предоставления», специалистом сектора по имущественным вопросам КУМИ были подготовлены запросы о предоставлении необходимых сведений (информации) для выполнения плановых документальных мероприятий (в соответствии с утверждённым графиком плановых документальных мероприятий), с целью установления исполнения Ссудополучателем обязательств (выявления нарушений исполнения обязательств), предусмотренных договором безвозмездного пользования № К5-04-02 от 02.04.2009г., заключенным на нежилое помещение №001, площадью 378,3 кв.м., расположенного по адресу: Нижегородская обл., г.Кулебаки, ул. Воровского, д.48.

Ссудополучатель муниципального имущества – **Управление по обеспечению деятельности мировых судей, адвокатуры и нотариата Нижегородской области.**

По результатам систематизации полученных сведений (информации) выявлено следующее:

1. Ссудополучателем заключен Контракт на поставку тепловой энергии №БТЭ 0001024850 от 11.02.2021г. (согласно п. 2.2.5. договора безвозмездного пользования № К5-04-02 от 02.04.2009г.) с ООО «Бор Теплоэнерго».

Задолженность по оплате расходов за потребление тепловой энергии у Ссудополучателя отсутствует (в соответствии с письмом ООО «Бор Теплоэнерго» от 10.03.2021г. Иск.№ 0325-к, а также согласно представленными организацией платежными поручениями о проведении оплаты от 18.02.2021г. №531, от 09.03.2021г. №867).

Ссудополучателем заключен Договор энергоснабжения № 1898000 от 04.12.2020 года (согласно п. 2.2.5. договора безвозмездного пользования № К5-04-02 от 02.04.2009г.) с ПАО «ТНС энерго Нижний Новгород» (согласно письму ПАО «ТНС Энерго Нижний Новгород» от 19.03.2021г. № ТНС -2989/кул).

Задолженность по оплате расходов за потребление электроэнергии у Ссудополучателя отсутствует (согласно представленным организацией платежным поручением о проведении оплаты от 19.01.2021г. № 72, от 19.01.2021г. № 73, от 19.01.2021г. №74, от 02.02.2021г. №210, от 03.02.2021г. №216, от 17.02.2021г. №503, от 17.02.2021г. №504, от 18.02.2021г. № 515, от 01.03.2021г. №605, от 17.03.2021г. №1057, от 17.03.2021г. №1058).

Ссудополучателем заключен Договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами № ОРБ-00201/21 от 03.03.2021 года (согласно п. 2.2.6. договора безвозмездного пользования № К5-04-02 от 02.04.2009г.) с ООО «ОРБ Нижний».

Задолженность по оплате расходов за вывоз мусора и ТКО у Ссудополучателя отсутствует (согласно представленным организацией платежным поручениям о проведении оплаты от 12.03.2021г. №961, от 12.03.2021г. № 962, а также согласно представленному Акта сверки взаимных расчетов за 1 квартал 2021г.).

Ссудополучателем также заключены:

- Договор на холодное водоснабжение № 487В от 29.01.2021г. (согласно п. 2.2.6. договора безвозмездного пользования №К5-08-02 от 31.08.2011г.) с МУП г.о.г.Кулебаки «Райводоканал»;

- государственный Контракт на откачку септика (водоотведения) № 21-02 от 16.03.2021г. (согласно п. 2.2.6. договора безвозмездного пользования № К5-04-02 от 02.04.2009г.) с МП г.о.г.Кулебаки «Кансток».

Задолженность по оплате за откачку септика (водоотведение) по вышеуказанному государственному Контракту у Ссудополучателя отсутствует (в соответствии с письмом МУП «Райводоканал» от 15.02.2021г. Иск. № 179, а также согласно представленному Акту сверки взаимных расчетов за 1 квартал 2021г.).

Задолженность по оплате за холодное водоснабжение по вышеуказанному государственному Контракту у Ссудополучателя составляет 199,76 руб. (в соответствии с письмом МУП «Райводоканал» от 15.02.2021г. Иск. № 179).

По результатам систематизации полученных сведений (информации) были вынесены следующие предложения:

1. Уведомить Ссудополучателя о необходимости и в дальнейшем обеспечивать исполнение обязательств, предусмотренных договором безвозмездного № К5-04-02 от 02.04.2009г.

2. Уведомить Ссудополучателя о необходимости погашения перед МУП «Райводоканал» сложившейся задолженности по договору водоотведения, в сумме 199,76 руб., в срок до 15.04.2021г.

Скотникова С.С. /  /

Пятелева Н.С. /  /

Акт №7

Нижегородская обл., г. Кулебаки

19 марта 2021 г.

Место составления акта: г. Кулебаки, ул. Воровского, д. 49, комната 511

В соответствии с постановлением администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области от 25.02.2021г. № 329 «О проведении плановых документальных мероприятий по осуществлению выборочного контроля соблюдения условий договоров аренды и безвозмездного пользования муниципального имущества городского округа город Кулебаки Нижегородской области, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории городского округа город Кулебаки Нижегородской области и договоров об использовании земельных участков без предоставления», специалистом сектора по имущественным вопросам КУМИ были подготовлены запросы о предоставлении необходимых сведений (информации) для выполнения плановых документальных мероприятий (в соответствии с утверждённым графиком плановых документальных мероприятий), с целью установления исполнения Ссудополучателем обязательств (выявления нарушений исполнения обязательств), предусмотренных договором безвозмездного пользования № К5-02-02 от 28.02.2018г., заключенным на часть нежилого здания (комната №20), площадью 20,7 кв.м., расположенного по адресу: Нижегородская обл., г.Кулебаки, ул. Воровского, д.48.

Ссудополучатель муниципального имущества – **Нижегородское региональное отделение Всероссийской политической партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ».**

По результатам систематизации полученных сведений (информации) выявлено следующее:

1. Договоры на потребление электроэнергии, водоснабжение и водоотведение **не заключены** (согласно п. 2.2.6. договора безвозмездного пользования № К5-02-02 от 28.02.2018г.).

Контракт о поставке тепловой энергии №БТЭ 01012/19 от 01.11.2021г. заключен непосредственно с Ссудодателем- администрацией г.о.г. Кулебаки (согласно п. 2.2.6. договора безвозмездного пользования № К5-02-02 от 28.02.2018г.). Задолженность по возмещению оплаты расходов за потребление тепловой энергии у Ссудополучателя отсутствует.

Ссудополучателем заключен Договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами от 01.01.2019г. № ОРБ -00737/19. Задолженность по данному договору отсутствует (согласно письму Нижегородского регионального отделения Всероссийской партии «Единая Россия» от 18.03.2021г. № Исх. 03/52-12, а также согласно представленным организацией платежным поручениям о проведении оплаты от 04.02.2021г. № 220, от 03.03.2021г. № 479).

По результатам систематизации полученных сведений (информации) были приняты решения:

1. Уведомить Ссудополучателя о необходимости:

- заключения договоров на потребление электроэнергии, водоснабжение и водоотведение, и предоставлении в адрес КУМИ администрации г.о.г. Кулебаки Нижегородской области копий заключенных договоров, в срок до 01.05.2021г.

Скотникова С.С. / 

Пятелева Н.С. / 

Акт №8

Нижегородская обл., г. Кулебаки

23 марта 2021 г.

Место составления акта: г. Кулебаки, ул. Воровского, д. 49, комната 511

В соответствии с постановлением администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области от 25.02.2021г. № 329 «О проведении плановых документальных мероприятий по осуществлению выборочного контроля соблюдения условий договоров аренды и безвозмездного пользования муниципального имущества городского округа город Кулебаки Нижегородской области, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории городского округа город Кулебаки Нижегородской области и договоров об использовании земельных участков без предоставления», специалистом сектора по имущественным вопросам КУМИ были подготовлены запросы о предоставлении необходимых сведений (информации) для выполнения плановых документальных мероприятий (в соответствии с утверждённым графиком плановых документальных мероприятий), с целью установления исполнения Ссудополучателем обязательств (выявления нарушений исполнения обязательств), предусмотренных договором безвозмездного пользования №К5-07-01/105 от 27.07.2018г. (от 03.09.2018г.), заключенным на нежилое помещение 003, площадью 55,6 кв.м., находящееся на 1-ом этаже 5-ти этажного жилого дома, расположенного по адресу: Нижегородская обл., г.Кулебаки, ул. Ульянова, д.28 А.

Ссудополучатель муниципального имущества – **Федеральное казенное учреждение «Уголовно-исполнительная инспекция Главного управления Федеральной службы исполнения наказаний по Нижегородской области».**

По результатам систематизации полученных сведений (информации) выявлено следующее:

1. Договор управления многоквартирным домом № МП «ДУК» № 255-18 от 21.09.2018г. заключен непосредственно с Ссудодателем- администрацией г.о. г. Кулебаки (согласно п. 2.1.2. договора безвозмездного пользования №К5-07-01/105 от 27.07.2018г. (от 03.09.2018г.).

Ссудополучатель производит возмещение, понесенных Ссудодателем расходов за содержание общего имущества в многоквартирном доме на основании Уведомлений администрации. Задолженность перед Администрацией г.о.г. Кулебаки Нижегородской области по возмещению оплаты расходов за содержание общего имущества в многоквартирном доме у Ссудополучателя составляет – **23 393,27 руб.** (в том числе задолженность, взысканная по Решениям Арбитражного суда Нижегородской области – 18 886,31 руб.).

Ссудополучателем заключен Контракт на поставку тепловой энергии № БТЭ000024898/21 от 10.02.2021г. с ООО «Бор Теплоэнерго» (согласно п.2.2.6. договора №К5-07-01/105 от 27.07.2018г. (от 03.09.2018г.).

Задолженность по оплате расходов за потребление тепловой энергии у Ссудополучателя отсутствует (в соответствии с письмом ООО «Бор Теплоэнерго» от 10.03.2021г. Исх.№ 0325-к).

Договоры на водоснабжение и водоотведение не заключены, ввиду отсутствия в переданном в безвозмездное пользование помещении системы водоснабжения и водоотведения (согласно п. 2.2.6. договора безвозмездного пользования №К5-07-01/105 от 27.07.2018г. (от 03.09.2018г.).

Договор на потребление электроэнергии **не заключен** (согласно п.2.2.6. договора №К5-07-01/105 от 27.07.2018г. (от 03.09.2018г.), согласно письму ПАО «ТНС Энерго Нижний Новгород» от 19.03.2021г. № ТНС -2989/кул.

Договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами Ссудополучателем **не заключен** (согласно п. 2.2.6. договора безвозмездного пользования №К5-07-01/105 от 27.07.2018г. (от 03.09.2018г.), с учетом письма ООО «ОРБ Нижний» от 24.03.2021г Исх. № 673.).

По результатам систематизации полученных сведений (информации) были приняты решения:

1. Уведомить Ссудополучателя о необходимости:

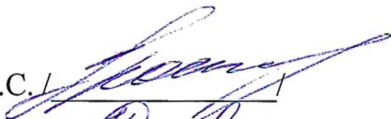
- заключения договоров на потребление электроэнергии, на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами и предоставлении в адрес КУМИ копий заключенных договоров в срок до 01.05.2021г.;

- погашения перед Администрацией г.о.г. Кулебаки Нижегородской области сложившейся задолженности по возмещению оплаты расходов за содержание общего имущества в многоквартирном доме в сумме - **23 393,27 руб.** (в том числе задолженность, взысканная по Решениям Арбитражного суда Нижегородской области – 18 886,31 руб.) в срок до 15.04.2021г.

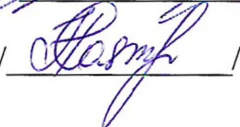
2. Рекомендовать КУМИ администрации г.о. г. Кулебаки Нижегородской области:

- подготовить дополнительное соглашение к договору безвозмездного пользования №К5-07-01/105 от 27.07.2018г. (от 03.09.2018г.), об исключении обязанности Ссудополучателя заключить договоры на водоснабжение и водоотведение, а также производить оплату за водоснабжение и водоотведение (согласно п. 2.2.6. договора безвозмездного пользования №К5-07-01/105 от 27.07.2018г. (от 03.09.2018г.).

Скотникова С.С. /



Паятелева Н.С. /



Место составления акта: г. Кулебаки, ул. Воровского, д. 49, комната 511

В соответствии с постановлением администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области от 25.02.2021г. № 329 «О проведении плановых документальных мероприятий по осуществлению выборочного контроля соблюдения условий договоров аренды и безвозмездного пользования муниципального имущества городского округа город Кулебаки Нижегородской области, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории городского округа город Кулебаки Нижегородской области и договоров об использовании земельных участков без предоставления», специалистом сектора по имущественным вопросам КУМИ были подготовлены запросы о предоставлении необходимых сведений (информации) для выполнения плановых документальных мероприятий (в соответствии с утверждённым графиком плановых документальных мероприятий), с целью установления исполнения Ссудополучателем обязательств (выявления нарушений исполнения обязательств), предусмотренных договором безвозмездного пользования № К5-10-01 от 01.10.2014г., заключенным на нежилое помещение 002, площадью 97,3 кв.м., находящееся на 1-ом этаже 5-ти этажного жилого дома, расположенного по адресу: Нижегородская обл., г.Кулебаки, ул. Ульянова, д.28 А.

Ссудополучатель муниципального имущества – **Местная религиозная организация «Православный Приход церкви во имя Святителя Николая г. Кулебаки Нижегородской области».**

По результатам систематизации полученных сведений (информации) выявлено следующее:

1. Договоры на холодное водоснабжение и водоотведение **не заключены** (согласно п.2.2.6. договора безвозмездного пользования № К5-10-01 от 01.10.2014г.).

Договор управления многоквартирным домом № МП «ДУК» № 255-18 от 21.09.2018г. заключен непосредственно с Ссудодателем- администрацией г.о. г. Кулебаки (согласно п. 2.1.2. договора безвозмездного пользования № К5-10-01 от 01.10.2014г.). Задолженность по оплате расходов за содержание общего имущества в многоквартирном доме у Ссудодателя- Администрации г.о.г. г. Кулебаки отсутствует.

Ссудополучателем заключен договор теплоснабжения № БТЭ00001809 от 01.01.2017г. с ООО «Бор Теплоэнерго» (согласно п.2.2.6. договора № К5-10-01 от 01.10.2014г.).

Ссудополучателем заключен договор горячего водоснабжения № БТЭ00001808 от 01.01.2017г. с ООО «Бор Теплоэнерго» (согласно п.2.2.6. договора № К5-10-01 от 01.10.2014г.).

По сведениям ООО «Бор Теплоэнерго» (письмо от 13.03.2019г. исх. № 0178-к) у Ссудополучателя имеется задолженность в сумме – 5 312,83 рубля.

Ссудополучателем заключен Договор энергоснабжения № 0090000 от 01.08.2011 года (согласно п. 2.2.5. договора безвозмездного пользования № К5-04-02 от 02.04.2009г.) с ПАО «ТНС энерго Нижний Новгород», задолженность по оплате расходов за потребление электроэнергии у Ссудополучателя отсутствует (согласно письму ПАО «ТНС Энерго Нижний Новгород» от 19.03.2021г. № ТНС -2989/кул).

Договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами Ссудополучателем **не заключен** (согласно п. 2.2.6. договора безвозмездного пользования № К5-10-01 от 01.10.2014г.), с учетом письма ООО «ОРБ Нижний» от 24.03.2021г Исх. № 673).

По результатам систематизации полученных сведений (информации) были приняты решения:

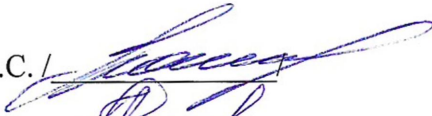
1. Уведомить Ссудополучателя о необходимости:

- заключения договоров на холодное водоснабжение и водоотведение, на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, и предоставлении в адрес КУМИ копий заключенных договоров в срок до 01.05.2021г.;

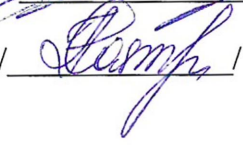
- своевременной и в полном объеме, а также в установленные договором сроки,

проведения оплаты услуг за потребление тепла за весь период действия договора;
- погашения перед ООО «Бор Теплоэнерго» сложившейся **задолженности** по договору теплоснабжения, в сумме **5 312,83 руб.**, в срок до 15.04.2021г.

Скотникова С.С. /



Пятелёва Н.С. /



Акт №10

Нижегородская обл., г. Кулебаки

26 марта 2021 г.

Место составления акта: г. Кулебаки, ул. Воровского, д. 49, комната 511

В соответствии с постановлениями администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области от 25.02.2021г. № 329 «О проведении плановых документальных мероприятий по осуществлению выборочного контроля соблюдения условий договоров аренды и безвозмездного пользования муниципального имущества городского округа город Кулебаки Нижегородской области, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории городского округа город Кулебаки Нижегородской области и договоров об использовании земельных участков без предоставления», специалистом сектора по имущественным вопросам КУМИ были подготовлены запросы о предоставлении необходимых сведений (информации) для выполнения плановых документальных мероприятий (в соответствии с утверждённым графиком плановых документальных мероприятий), с целью установления исполнения Ссудодателем обязательств (выявления нарушений исполнения обязательств), предусмотренных договором безвозмездного пользования № К5-10-01 от 30.10.2018г., заключенным на нежилое здание, площадью 117,1 кв. м., расположенного по адресу: Нижегородская обл., г.Кулебаки, ул.Ст. Разина, д.112/1.

Ссудополучатель муниципального имущества – ГБУЗ НО «Кулебакская центральная больница».

По результатам систематизации полученных сведений (информации) выявлено следующее:

1. Договоры на водоснабжение и водоотведение не заключены, ввиду того, что система водоснабжения и водоотведения в переданном в безвозмездное пользование здании состоит из транзитных труб (согласно п. 2.2.6. договора безвозмездного пользования № К5-10-01 от 30.10.2018г.).

Контракт (договор) на поставку тепловой энергии с ресурсоснабжающей организацией **не заключен** (согласно п.2.2.6. договора № К5-10-01 от 30.10.2018г.), согласно письму ООО «Бор Теплоэнерго» от 10.03.2021г. Исх.№ 0325-к. Также, согласно Акту обследования системы отопления здания (бывшей котельной), расположенного по адресу: Нижегородская обл., г.Кулебаки, ул.Ст. Разина, д.112/1, от 25.03.2021 г., составленного ООО «Бор Теплоэнерго» отопительные приборы в здании отсутствуют.

Договор энергоснабжения № 0013000 от 25.01.2021г. на потребление электроэнергии **заключен** (согласно п.2.2.6. договора № К5-10-01 от 30.10.2018г.), согласно письму ПАО «ТНС Энерго Нижний Новгород» от 19.03.2021г. № ТНС -2989/кул. Согласно письму ГБУЗ НО «Кулебакская ЦРБ» от 22.03.2021г. Исх. № 227, электроосвещение переданного здания подключено к общему учету всего Учреждения.

Задолженность по оплате расходов за потребление электроэнергии у Ссудополучателя отсутствует (в соответствии с представленными организацией платежными поручениями о проведении оплаты от 27.01.2021г.№22 от 29.01.2021г. №279, от 10.02.2021г. № 457, от 19.02.2021г. № 757, от 19.02.2021г. № 760, от 19.02.2021г. № 761, от 19.02.2021 № 762).

Договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами Ссудополучателем с ресурсоснабжающей организацией **не заключен** (согласно п. 2.2.6. договора безвозмездного пользования № К5-10-01 от 30.10.2018г.), согласно письму ООО «ОРБ Нижний» от 24.03.2021г., №673, а также письму ГБУЗ НО «Кулебакская ЦРБ» от 22.03.2021г. Исх. № 227).

По результатам систематизации полученных сведений (информации) были приняты решения:


1. Уведомить Ссудополучателя о необходимости:

- заключения договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами и предоставлении в адрес КУМИ копий заключенных договоров в срок до 01.05.2021г.;

2. Рекомендовать КУМИ администрации г.о. г. Кулебаки Нижегородской области:

- подготовить дополнительное соглашение к договору безвозмездного № К5-10-01 от 30.10.2018г., об исключении обязанности Ссудополучателя заключить договоры на водоснабжение и водоотведение, на потребление тепловой энергии, а также производить оплату за водоснабжение и водоотведение и потребление тепловой энергии (согласно п. 2.2.6. договора безвозмездного пользования № К5-10-01 от 30.10.2018г.).

Скотникова С.С. /



Пятелева Н.С. /

