

Заключение о результатах публичных слушаний

"20" декабря 2021 года

Наименование проекта «О проведении публичных слушаний о внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории города Кулебаки Нижегородской области»

Сведения о количестве участников, которые приняли участие в публичных слушаниях
4 человека

Реквизиты протокола публичных слушаний от 20 декабря 2021 года 17час30мин № 28

Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания

| Ф.И.О. выступающего | Замечания и предложения |
|--|---|
| Кильдишова Катарина Владимировна | <p>Публичные слушания проводятся с целью внесения в Правила землепользования и застройки территории города Кулебаки Нижегородской области, утвержденные постановлением администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области от 27.10.2021 № 2280 «Об утверждении Правил землепользования и застройки территории города Кулебаки Нижегородской области» следующих изменений: часть зоны Ж-3 – застройка индивидуальными домами с приусадебными участками, на которой расположен земельный участок с кадастровым номером 52:38:0020001:3327, площадью 1 594 кв.м. по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. 2-я Максима Горького, з/у 19 перевести в зону Ж-2- Застройка секционная малоэтажная (2-3 эт.).</p> <p>Данный вопрос рассматривался на заседании комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки городского округа город Кулебаки Нижегородской области (протокол № от 25.10.2021 года).</p> <p>Сформированный в результате выполнения проекта межевания, утвержденного постановлением администрации г.о.г.Кулебаки Нижегородской области от 17.01.2017 №55, с видом разрешенного использования «под многоквартирным жилым домом», земельный участок с КН 52:38:0020001:3327 предназначен для строительства многоквартирного жилого дома для переселения из ветхого фонда. На данный момент участок относится к территориальной зоне Ж-3-застройка индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками.</p> <p>Необходимо внести изменения для дальнейшего оформления документации на строительство 3-х этажного жилого дома на данному земельном участке для переселения граждан из ветхого фонда.</p> <p>Для участия в публичных слушаниях приглашались жители городского округа г.Кулебаки, представители политических партий и иных общественных объединений, осуществляющих свою деятельность на территории городского округа город Кулебаки, руководители организаций (публикация в газете «Кулебакский металлист» от 17 ноября 2021 года № 85 (14863)).</p> <p>Со дня публикации до дня проведения публичных слушаний замечаний, предложений и возражений от жителей городского округа город Кулебаки Нижегородской области не поступало.</p> |

Содержание предложений и замечаний иных участников публичных слушаний ____ - ____

Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний

Целесообразно учитывать внесенные участниками публичных слушаний предложения и замечания

(о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений или публичных слушаний предложений и замечаний)

Выводы по результатам публичных слушаний

Администрация городского округа город Кулебаки Нижегородской области считает целесообразным признать публичные слушания «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории города Кулебаки Нижегородской области» состоявшимися и рекомендует внести в Правила землепользования и застройки территории города Кулебаки Нижегородской области, утвержденные постановлением администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области от 27.10.2021 № 2280 «Об утверждении Правил землепользования и застройки территории города Кулебаки Нижегородской области» следующие изменения: часть зоны Ж-3 – застройка индивидуальными домами с приусадебными участками, на которой расположен земельный участок с кадастровым номером 52:38:0020001:3327, площадью 1 594 кв.м. по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. 2-я Максима Горького, з/у 19 перевести в зону Ж-2- Застройка секционная малоэтажная (2-3 эт.).

Председательствующий



К.В.Кильдишова