

Заключение о результатах публичных слушаний

"10" марта 2022 года

Наименование проекта «О проведении публичных слушаний о внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории города Кулебаки Нижегородской области»

Сведения о количестве участников, которые приняли участие в публичных слушаниях
5 человек

Реквизиты протокола публичных слушаний от 10 марта 2022 года 17час15мин № 4

Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания

Ф.И.О. выступающего	Замечания и предложения
Буканова Елена Владимировна	<p>Проводятся публичные слушания с целью внесения в Правила землепользования и застройки территории города Кулебаки Нижегородской области, утвержденные постановлением администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области от 27.10.2021 № 2280 «Об утверждении Правил землепользования и застройки территории города Кулебаки Нижегородской области» следующих изменений:</p> <ul style="list-style-type: none">- условно разрешенные виды использования земельных участков для территориальной зоны Ж-2 дополнить строкой следующего содержания:- Служебные гаражи. Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо (код 4.9). <p>Данный вопрос рассматривался на заседании межведомственной комиссии по землепользованию и застройке территории городского округа город Кулебаки Нижегородской области (протокол №15 от 22 декабря 2021 года). В адрес администрации городского округа город Кулебаки поступило заявление от ПАО «Русполимет» о возможности предоставления (в аренду либо в собственность) земельного участка ориентировочной площадью 2000 кв.м., расположенного по левую сторону от входа в городской парк по ул. Воровского в г. Кулебаки для организации автостоянки.</p> <p>Согласно Правилам землепользования и застройки территории города Кулебаки Нижегородской области, утвержденным постановлением администрации городского округа город Кулебаки от 27.10.2021 №2280 запрашиваемый земельный участок находится в зоне Ж-2-застройка секционная малоэтажная (2-3эт.), где ни одним из видов разрешенного использования земельных участков не предусмотрено размещение автостоянок.</p> <p>Необходимо внести изменения в Правила землепользования и застройки территории города Кулебаки Нижегородской области, принимая во внимание постановление Правительства Нижегородской области от 25.12.2018 №900, которым утверждены изменения в региональные нормативы градостроительного проектирования Нижегородской области, для дальнейшего оформления земельного участка.</p> <p>Для участия в публичных слушаниях приглашались жители городского округа г.Кулебаки, представители политических партий и иных общественных объединений, осуществляющих свою деятельность на территории городского округа город Кулебаки, руководители организаций</p>

	(публикация в газете «Кулебакский металлист» от 2 февраля 2022 года № 8 (14884)). Со дня публикации до дня проведения публичных слушаний замечаний, предложений и возражений от жителей городского округа город Кулебаки Нижегородской области не поступало.
--	---

Содержание предложений и замечаний иных участников публичных слушаний ____ - ____

Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний

Целесообразно учитывать внесенные участниками публичных слушаний предложения и замечания

(о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений или публичных слушаний предложений и замечаний)

Выводы по результатам публичных слушаний

Администрация городского округа город Кулебаки Нижегородской области считает целесообразным признать публичные слушания «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории города Кулебаки Нижегородской области» состоявшимися и рекомендует внести в Правила землепользования и застройки территории города Кулебаки Нижегородской области, утвержденные постановлением администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области от 27.10.2021 № 2280 «Об утверждении Правил землепользования и застройки территории города Кулебаки Нижегородской области» следующие изменения:

- условно разрешенные виды использования земельных участков для территориальной зоны Ж-2 дополнить строкой следующего содержания:
- Служебные гаражи. Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо (код 4.9).

Председательствующий



Е.В.Буканова