

Заключение о результатах публичных слушаний

«11» мая 2023 года

Наименование проекта «О проведении публичных слушаний о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке по адресу: Нижегородская область, городской округ город Кулебаки, город Кулебаки, ул. Маяковского, д.147А»

Сведения о количестве участников, которые приняли участие в публичных слушаниях
7 человек

Реквизиты протокола публичных слушаний от 11 мая 2023 года 17час15мин № 7

Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания

Ф.И.О. выступающего	Замечания и предложения
Кильдишова К.В.	<p>Публичные слушания проводятся с целью: предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, установленных правилами землепользования и застройки территории г. Кулебаки в жилой зоне Ж-2 на земельном участке с КН 52:38:0030004:74, расположенного по адресу: Российская Федерация, городской округ город Кулебаки, город Кулебаки, ул. Маяковского, д.147А в части увеличения максимального процента застройки с установленных 40% на 83% в связи с запланированным строительством магазина</p> <p>Для участия в публичных слушаниях приглашались жители городского округа г.Кулебаки, в частности жителей улиц Маяковского, Новая, Бандажников, пер. Бандажников, представители политических партий и иных общественных объединений, осуществляющих свою деятельность на территории городского округа город Кулебаки, руководители организаций (публикация Постановления главы местного самоуправления от 19.04.2023 г. № 5 в газете «Кулебакский металлист» от 26 апреля 2023 г.№ 32(15007).</p> <p>Со дня публикации до дня проведения публичных слушаний замечаний, предложений и возражений от жителей городского округа город Кулебаки Нижегородской области не поступило.</p> <p>В связи с тем, что рядом с рассматриваемым земельным участком расположена детская игровая площадка, торговля алкогольной продукцией в магазине, предполагаемым к строительству, будет запрещена.</p> <p>Земельный участок для строительства магазина будет предоставляться на торгах. Победителю аукциона необходимо актуализировать топографическую съемку территории в районе земельного участка с К№52:38:0030004:74.</p>
Мурагина О.А.	<p>Кроме продуктов часть помещения магазина планируется занять аптечным пунктом, необходимым в нашем районе, где ближайшая аптека находится на ул. Ульянова, что достаточно далеко.</p>

Хулап И.А.	Жители близлежащих улиц поддерживают идею строительства магазина с аптечным пунктом
------------	---

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний не поступали

Ф.И.О. выступающего	Замечания и предложения
Буканова Е.В.	Предлагаю завершить публичные слушания и считать их состоявшимися.

Письменные предложения и замечания от участников слушаний не поступали.

Выводы по результатам публичных слушаний:

Администрация городского округа город Кулебаки считает целесообразным признать публичные слушания «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке по адресу: Нижегородская область, городской округ город Кулебаки, город Кулебаки, ул. Маяковского, д.147А» состоявшимися и рекомендует разрешить такое отклонение в части увеличения предельного максимального процента застройки с установленных 40% на 83% в связи с запланированным строительством магазина на земельном участке с К№52:38:0030004:74.

Процедура проведения публичных слушаний осуществлена в соответствии с действующим законодательством.

Председательствующий

Е.В.Буканова