

Акт

г. Кулебаки

« 22 » марта 2022 года

На основании постановления администрации городского округа город Кулебаки от 09.02.2022г. №254 «О проведении плановых документальных мероприятий по осуществлению выборочного контроля надлежащего использования муниципального имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения или на праве оперативного управления за муниципальными предприятиями и учреждениями городского округа город Кулебаки Нижегородской области», согласно утвержденному графику были подготовлены и направлены соответствующие запросы в адрес учреждения и рабочей группой в составе:

Скотникова Светлана Станиславовна

Начальник сектора по имущественным вопросам
КУМИ;

Папина Ольга Викторовна

Ведущий специалист сектора по имущественным
вопросам КУМИ,

в период с 15.03.2022г. по 22.03.2022г. проведены плановые документальные мероприятия по осуществлению выборочного контроля надлежащего использования муниципального имущества, закрепленного на праве оперативного управления за **Муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением Шилокшанская школа**, расположенным по адресу: 607002 Нижегородская область, г.о.г. Кулебаки, с. Шилокша, ул. Школьная, д.8.

В рамках проведения документальных мероприятий Учреждением предоставлены копии заключенных договоров на оказание коммунальных услуг на энергоснабжение, водоснабжение, на поставку газа.

Условия договоров соблюдаются, услуги оплачиваются Учреждением в установленные договором сроки.

Учреждением заключен и предоставлен договор безвозмездного пользования:

- с МУП «ЦОП» на предоставление в безвозмездное пользование нежилых помещений здания школы в целях обеспечения, обучающихся горячим питанием;

Учреждением представлена справка об отсутствии задолженности по налогам и сборам.

В результате проведения документальных мероприятий установлено следующее:

В соответствии с Уставом, предметом деятельности МБОУ Шилокшанская школа является образовательная деятельность по образовательным программам начального общего, основного общего и среднего общего образования.

На праве оперативного управления за учреждением закреплено следующее муниципальное имущество:

Объекты недвижимости:

1. нежилые здания, помещения;
2. сооружения;
3. земельный участок.

№	Наименование имущества	Местонахождение имущества	Техническая характеристика площадь кв.м., протяженность п.м.
1	Здания		
1.1.	Школа (нежилое здание), кадастровый номер 52:39:0040005:661	607002 Нижегородская область, г. о.г. Кулебаки, с. Шилокша, ул. Школьная, д.8	695,1 кв. м.
1.2.	Котельная (нежилое здание), кадастровый номер 52:39:0040005:1048	607002 Нижегородская область, г. о.г. Кулебаки, с. Шилокша, ул. Школьная, д.8	28,6 кв. м.
1.3.	Нежилое здание,	607002 Нижегородская область,	9,3

	кадастровый номер 52:39:0040005:1035	г. о.г. Кулебаки, с. Шилокша, ул. Школьная, д.8	
1.4.	Здание туалета на территории МБОУ Шилокшанская школа, кадастровый номер 52:39:0040005:1091	607002 Нижегородская область, г. о.г. Кулебаки, с. Шилокша, ул. Школьная, д.8	30,3 кв. м.
2	Сооружения		
2.1	Газопровод низкого давления для МБОУ Шилокшанская школа кадастровый номер 52:39:0040005:1036	607002 Нижегородская область, г. о.г. Кулебаки, с. Шилокша, ул. Школьная, д.8/1	86 м
2.2.	Площадка для газоиспользующего оборудования для МБОУ Шилокшанская школа, кадастровый номер 52:39:0040005:1039	607002 Нижегородская область, г. о.г. Кулебаки, с. Шилокша, ул. Школьная, д.8/2	7,5 кв.м.
3	Земельный участок		
3.1.	Земельный участок Кадастровый номер 52:39:0040005:988	607002 Нижегородская область, г. о.г. Кулебаки, с. Шилокша, ул. Школьная, д.8	6644 кв. м.
3.2.	Земельный участок Кадастровый номер 52:39:0040005:987	607002 Нижегородская область, г. о.г. Кулебаки, с. Шилокша, ул. Школьная, д.8	9 кв. м.
3.3.	Земельный участок Кадастровый номер 52:39:0040005:989	607002 Нижегородская область, г. о.г. Кулебаки, с. Шилокша, ул. Школьная, д.8	1 кв. м.

В результате проведения документальных мероприятий было выявлено следующее:

1.1 **Школа (нежилое здание), общей площадью 695,1 кв. м., с кадастровым номером, 52:39:0040005:661, расположенная по адресу: 607002, Нижегородская область, г. о.г. Кулебаки, с. Шилокша, ул. Школьная, д.8.**

Учреждением заключен:

- Договор безвозмездного пользования № 1 от 24.09.2020г. с МУП «Центр организации питания» на нежилые помещения, являющиеся частью здания школы, в целях обеспечения обучающихся горячим питанием. Договор заключен в установленном порядке, т.е. с согласия собственника муниципального имущества (постановление администрации г.о.г. Кулебаки от 24.09.2020г. № 1517).

Право муниципальной собственности, право оперативного управления на объект в органе осуществляющем государственную регистрацию прав зарегистрировано.

1.2. **Котельная (нежилое здание), общей площадью 28,6 кв.м., с кадастровым номером, 52:39:0040005:1048, расположенная по адресу: 607002, Нижегородская область, г. о.г. Кулебаки, с. Шилокша, ул. Школьная, д.8.**

Право муниципальной собственности на объект в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав зарегистрировано, право оперативного управления не зарегистрировано.

1.3. **Нежилое здание, общей площадью 9,3 кв.м., с кадастровым номером, 52:39:0040005:1035, расположенное по адресу: 607002, Нижегородская область, г. о.г. Кулебаки, с. Шилокша, ул. Школьная, д.8.**

Право муниципальной собственности на объект в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав зарегистрировано, право оперативного управления не зарегистрировано.

1.4. **Здание туалета на территории МБОУ Шилокшанская школа, общей площадью 30,3 кв. м., с кадастровым номером 52:39:0040005:1091, расположенное по адресу: 607002, Нижегородская область, г. о.г. Кулебаки, с. Шилокша, ул. Школьная, д.8.**

Право муниципальной собственности, право оперативного управления на объект в органе осуществляющем государственную регистрацию прав зарегистрировано.

2.1. **Газопровод низкого давления для МБОУ Шилокшанская школа**, протяженностью 86 м., с кадастровым номером 52:39:0040005:1036, расположенный по адресу: 607002, Нижегородская область, г. о.г. Кулебаки, с. Шилокша, ул. Школьная, д.8/1.

Право муниципальной собственности на объект в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав зарегистрировано, право оперативного управления не зарегистрировано.

2.2. **Площадка для газоиспользующего оборудования для МБОУ Шилокшанская школа**, общей площадью 7,5 кв.м., с кадастровым номером 52:39:0040005:1039, расположенная по адресу: 607002, Нижегородская область, г. о.г. Кулебаки, с. Шилокша, ул. Школьная, д.8/2.

Право муниципальной собственности на объект в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав зарегистрировано, право оперативного управления не зарегистрировано.

3.1. **Земельный участок**, площадью 6644 кв. м., с кадастровым номером 52:39:0040005:988, расположенный по адресу: 607002, Нижегородская область, г. о.г. Кулебаки, с. Шилокша, ул. Школьная, д.8, право муниципальной собственности право постоянного (бессрочного) пользования зарегистрированы.

3.2. **Земельный участок**, площадью 9 кв. м., с кадастровым номером 52:39:0040005:987, расположенный по адресу: 607002, Нижегородская область, г. о.г. Кулебаки, с. Шилокша, ул. Школьная, д.8, право муниципальной собственности право постоянного (бессрочного) пользования зарегистрированы.

3.3. **Земельный участок**, площадью 1 кв.м., с кадастровым номером 52:39:0040005:989, расположенный по адресу: 607002, Нижегородская область, г. о.г. Кулебаки, с. Шилокша, ул. Школьная, д.8, право муниципальной собственности право постоянного (бессрочного) пользования зарегистрированы.

4. Движимое имущество:

Движимое имущество, стоимостью 40 тыс. руб. и выше, относящееся к особо ценному движимому имуществу:

№ п/п	Наименование	Инвентарный номер	Стоимость	Особо ценное имущество
1	Доска интерактивная электромагнитная	110104000148	95 000,00	Особо ценное движимое имущество
2	Система дооценки питьевой воды УР.ЖВП-120 НМ	110104000308	174 125,00	Особо ценное движимое имущество
3	Интерактивный комплекс № 11	410124000329	103 550,00	Особо ценное движимое имущество
4	Котел газовый отопительный КСУВ 40	410124000318	84 000,00	Особо ценное движимое имущество
5	Котел газовый отопительный КСУВ 60	410124000319	156 000,00	Особо ценное движимое имущество
6	Пароконвектомат электрический	410124000339	125 499,40	Особо ценное движимое имущество
7	Котел твердотопливный	110104000136	69 950,00	Особо ценное движимое имущество
8	станок токарный по дереву STD 120	110104000268	50 758,00	Особо ценное движимое имущество
9	комплект по химии №9	410136000342	40 026,00	
10	Система передачи извещений о пожаре ПАК "Стрелец-мониторинг"	410137000382	89 775,00	Особо ценное движимое имущество

11	комплект учебно-лабораторного оборудования №21	410136000332	54 840,00	Особо ценное движимое имущество
12	интерактивная доска Screen Media	410134000338	42 000,00	
13	Забор деревянный	410136000363	116 718,84	Особо ценное движимое имущество
14	Забор металлический	410136000364	114 723,06	Особо ценное движимое имущество
15	Система охрано-пожарной сигнализации	410136000365	81 504,66	Особо ценное движимое имущество
16	интерактивная доска SMART Board SBM680	410124000388	83 100,00	Особо ценное движимое имущество
17	звуковое оборудование	410124000385	88 550,00	Особо ценное движимое имущество
18	видеонаблюдение	410124000410	60 000,00	Особо ценное движимое имущество
19	Станок универсальный (пильно-фуговальный) деревообрабатывающий JET JKM арт 87Т	4101240007	56 000,00	Особо ценное движимое имущество

Данное движимое имущество числится в Реестре муниципального имущества г.о.г. Кулебаки Нижегородской области.

В результате проведения документальных мероприятий рабочая группа установила следующее:

1. **Котельная (нежилое здание)**, общей площадью 28,6 кв.м., с кадастровым номером, 52:39:0040005:1048, расположенная по адресу: 607002, Нижегородская область, г. о.г. Кулебаки, с. Шилокша, ул. Школьная, д.8 - право оперативного управления на объект в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав не зарегистрировано.

2. **Нежилое здание**, общей площадью 9,3 кв.м., с кадастровым номером, 52:39:0040005:1035, расположенное по адресу: 607002, Нижегородская область, г. о.г. Кулебаки, с. Шилокша, ул. Школьная, д.8 - право оперативного управления на объект в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав не зарегистрировано.

3. **Газопровод низкого давления для МБОУ Шилокшанская школа**, протяженностью 86 м., с кадастровым номером 52:39:0040005:1036, расположенный по адресу: 607002, Нижегородская область, г. о.г. Кулебаки, с. Шилокша, ул. Школьная, д.8/1 - право оперативного управления на объект в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав не зарегистрировано.

4. **Площадка для газоиспользующего оборудования для МБОУ Шилокшанская школа**, общей площадью 7,5 кв.м., с кадастровым номером 52:39:0040005:1039, расположенная по адресу: 607002, Нижегородская область, г. о.г. Кулебаки, с. Шилокша, ул. Школьная, д.8/2 - право оперативного управления на объект в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав не зарегистрировано.

5. Согласно сведениям, представленным Учреждением об основных средствах по состоянию на 01.01.2022г. выявлено следующее:

На бухгалтерский учет Учреждением принята - **скважина водозаборная**, инвентарный номер 410113000001, расположенная по адресу: 607002, Нижегородская область, г. о.г. Кулебаки, с. Шилокша, ул. Школьная, д.8, стоимостью 50520,00 рублей. В реестре муниципального имущества городского округа город Кулебаки данное имущество не числится.

Рекомендовать Учреждению:

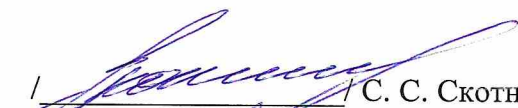
1. **В срок до 01.05.2022** зарегистрировать право оперативного управления на - **Котельную (нежилое здание)**, общей площадью 28,6 кв.м., с кадастровым номером, 52:39:0040005:1048, расположенную по адресу: 607002, Нижегородская область, г. о.г. Кулебаки, с. Шилокша, ул. Школьная, д.8;

- **Нежилое здание**, общей площадью 9,3 кв.м., с кадастровым номером, 52:39:0040005:1035, расположенное по адресу: 607002, Нижегородская область, г. о.г. Кулебаки, с. Шилокша, ул. Школьная, д.8;

- **Газопровод низкого давления для МБОУ Шилокшанская школа**, протяженностью 86 м., с кадастровым номером 52:39:0040005:1036, расположенный по адресу: 607002, Нижегородская область, г. о.г. Кулебаки, с. Шилокша, ул. Школьная, д.8/1;

- **Площадку для газоиспользующего оборудования для МБОУ Шилокшанская школа**, общей площадью 7,5 кв.м., с кадастровым номером 52:39:0040005:1039, расположенную по адресу: 607002 Нижегородская область, г. о.г. Кулебаки, с. Шилокша, ул. Школьная, д.8/2.

2. В срок до 01.06.2022г. подготовить и направить в КУМИ пакет документов для включения в реестр муниципального имущества г.о.г. Кулебаки Нижегородской области – **скважины водозаборной**, инвентарный номер 410113000001, расположенной по адресу: 607002, Нижегородская область, г. о.г. Кулебаки, с. Шилокша, ул. Школьная, д.8, стоимостью 50520,00 рублей.

/  / С. С. Скотникова

/  / О.В. Папина