

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД КУЛЕБАКИ
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

607018, Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Воровского, д. 49
тел. (83176) 5-37-13 факс (83176) 5-34-24, E-Mail: official@adm.klb.nnov.ru

ОТЧЕТ

о выполнении планового (рейдового) задания на проведение
планового (рейдового) осмотра, обследования

Дата выдачи планового (рейдового) задания **«10» 11 2016 г.**
(далее - задание):

Номер задания: №11

Должность, фамилия, имя, отчество должностного лица, выдавшего задание:

Председатель КУМИ Борисова Анна Валерьевна

Дата и время начала проведения планового (рейдового) осмотра, обследования (фактические):

"10" ноября 2016 г., 14 часов 00 минут.

Дата и время окончания проведения планового (рейдового) осмотра, обследования (фактические): "10" ноября 2016 г., 16 часов 00 минут.

Информация о результатах проведения планового (рейдового) осмотра, обследования:

г. Кулебаки, ул.Алебастровая, д.4: на земельном участке, расположен заброшенный дом, находящийся в неудовлетворительном состоянии, окна разбиты, участок не огражден забором. Участок заросший кустарником, частично захлавлен мусором. Право собственности ни на дом ни на земельный участок в Росреестре не зарегистрировано. Согласно сведений ГКН участок имеет кадастровый номер 52:38:0020001:270, площадью 561 кв.м., правообладатель гр. Гусев Александр Михайлович.

г. Кулебаки, ул. Алебастровая, д.4а: на земельном участке расположен дом, находящийся в неудовлетворительном состоянии, кровля частично разрушена, окна отсутствуют, участок не огражден забором. Участок заросший кустарником, частично захлавлен мусором. Право собственности ни на дом ни на земельный участок в Росреестре не зарегистрировано. Согласно сведений ГКН участок имеет кадастровый номер 52:38:0020001:269, площадью 430 кв.м., правообладатель гр. Беднякова Наталья Александровна.

г. Кулебаки, ул. Грибоедова, д.20: на земельном участке расположен дом и гараж, участок заросший кустарником, частично захлавлен мусором. Участок огорожен дощатым забором. Право собственности ни на дом, ни на земельный участок в Росреестре не зарегистрировано. Согласно сведений ГКН участок имеет кадастровый номер 52:38:0020001:296, площадью 561 кв.м., правообладатель гр. Осипова Зинаида Мироновна.

г. Кулебаки, ул. Декабристов, д.15: на земельном участке расположен заброшенный дом, находящийся в неудовлетворительном состоянии, кровля частично разрушена, окна забиты досками, участок частично огражден забором. Право собственности ни на дом, ни на земельный участок в Росреестре не зарегистрировано. Согласно сведений ГКН участок имеет кадастровый номер 52:38:0020002:471, площадью 1013 кв.м., правообладатель гр. Фролова Серафима Андреевна.

г. Кулебаки, ул. Декабристов, д.17: на земельном участке расположен сгоревший дом, находящийся в неудовлетворительном состоянии, кровля разрушена, окна разбиты, участок не огражден забором. Участок захлавлен мусором. Право собственности ни на дом, ни на земельный участок в Росреестре не зарегистрировано. Согласно сведений ГКН участок имеет кадастровый номер 52:38:0020002:472, площадью 412 кв.м., правообладатель гр. Силаева Наталья Алексеевна.

г. Кулебаки, ул. Есна, д. 64: на земельном участке расположен заброшенный сгоревший дом, находящийся в неудовлетворительном состоянии, участок не огражден забором. Участок захлавлен мусором (строительный мусор, кирпич). Право собственности ни на дом, ни на земельный участок в Росреестре не зарегистрировано. Согласно сведений ГКН участок имеет кадастровый номер 52:38:0020001:672, площадью 627 кв.м., правообладатель гр. Лямина Татьяна Федоровна.

г. Кулебаки, ул. Орджоникидзе, д.3: на земельном участке расположен сгоревший дом, находящийся в неудовлетворительном состоянии, кровля отсутствует, окна разбиты, часть дома разрушена, участок не огражден забором. Участок заросший кустарником. Право собственности ни на дом, ни на земельный участок в Росреестре не зарегистрировано. Согласно сведений ГКН участок имеет кадастровый номер 52:38:0020001:540, площадью 578 кв.м., правообладатель гр. Абрамичева Нина Петровна.

г. Кулебаки, ул. Чапаева, д.19: на земельном участке расположен заброшенный дом, находящийся в неудовлетворительном состоянии окна забиты досками, участок не огорожен забором, частично захламлен мусором. Право собственности на дом зарегистрировано в Росреестре за гр. Голуновым Денисом Ивановичем. Право собственности на земельный участок в Росреестре не зарегистрировано. Согласно сведений ГКН участок имеет КН 52:38:0020002:352, площадью 243 кв.м.

(указываются выявленные по результатам осмотра, обследования нарушения, при этом делается ссылка на положения нормативных правовых актов (муниципальных правовых актов), которые нарушены, либо указывается на отсутствие нарушений по результатам осмотра, обследования)

Информация о принятых в пределах своей компетенции мерах по пресечению выявленных нарушений (в случае если такие меры принимались):

Предложения по результатам проведения планового (рейдового) осмотра, обследования (в том числе о дополнительных мерах, которые необходимо принять в целях устранения выявленных нарушений):

1. В течение 10 рабочих дней со дня оформления настоящего отчета направить запрос в БТИ для выявления правообладателей на дом.
2. В течение двух недель со дня получения ответа из БТИ о правообладателях направить в УФМС запрос с целью установления места жительства собственников дома.
3. В течение 10 дней со дня получения информации о месте жительства собственников дома направить им письмо с предложением представить в КУМИ документы, подтверждающие их право на земельный участок.
4. В случае отсутствия документов, подтверждающих право собственников дома на земельный участок, принять необходимые меры по снятию в судебном порядке объекта (жилого дома) с кадастрового учета в связи с его фактическим отсутствием.
5. В течение 10 дней со дня получения ответа из УФМС о месте жительства собственников домов, передать информацию в отдел муниципального контроля для принятия мер административного воздействия за ненадлежащее содержание жилого дома.

Ведущий специалист сектора по земельным ресурсам КУМИ / САИДУ / А.П. Саламадина

Экономист 2-ой категории сектора по земельным ресурсам КУМИ / МСУ / И.С. Лобанова
(наименование должности / подпись / инициалы и фамилия должностного лица, получившего задание)