

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД КУЛЕБАКИ
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

607018, Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Воровского, д. 49
тел. (83176) 5-37-13 факс (83176) 5-34-24, E-Mail: official@adm.klb.nnov.ru

ОТЧЕТ

о выполнении планового (рейдового) задания на проведение
планового (рейдового) осмотра, обследования

Дата выдачи планового (рейдового) задания **«06» 10 2016 г.**
(далее - задание):

Номер задания: №9

Должность, фамилия, имя, отчество должностного лица, выдавшего задание:

Председатель КУМИ Борисова Анна Валерьевна

Дата и время начала проведения планового (рейдового) осмотра, обследования (фактические):

"06" октября 2016 г., 14 часов 00 минут.

Дата и время окончания проведения планового (рейдового) осмотра, обследования (фактические): "06" октября 2016 г., 16 часов 00 минут.

Информация о результатах проведения планового (рейдового) осмотра, обследования:

г. Кулебаки, пер. 1-ый Ручей, д. 15: на земельном участке расположен сгоревший дом, кровля отсутствует. Участок заросший кустарником, частично огорожен забором, захламлен мусором.

Право собственности ни на дом, ни на земельный участок в Росреестре не зарегистрировано. Данные ГКН так же отсутствуют.

г. Кулебаки, пер. Дежнева, д. 1а: земельный участок ориентировочной площадью 500 кв.м., огорожен забором, на участке складированы строительные материалы, дома нет. Право собственности на земельный участок в Росреестре зарегистрировано за гр. Ульяновым Александром Николаевичем. По данному адресу права на дом не зарегистрированы. Согласно сведений ГКН земельный участок, по адресу: г. Кулебаки, пер. Дежнева, д. 1а имеет КН 52:38:0030003:102, площадью 507 кв.м.

г. Кулебаки, пер. Кочубея, д. 2: на земельном участке расположен дом, состоящий из 2-х половин. Первая половина дома не жилая, окна забиты металлическими листами, участок забором не огорожен, заросший кустарниками. Вторая половина жилая, ограждения присутствуют, имеются надворные постройки.

Право собственности на дом и земельный участок в Росреестре не зарегистрировано. По сведениям ГКН земельный участок имеет КН 52:38:0030003:152, площадью 578 кв.м., правообладатель – гр. Улюсова Надежда Сергеевна.

г. Кулебаки, пер. Кочубея, д. 3: земельный участок огорожен забором, используется как огород, дома нет. Право собственности на земельный участок зарегистрировано за гр. Матвейчевой Натальей Алексеевной.

г. Кулебаки, пер. Шмидта, д. 6: земельный участок заросший кустарником, огорожен забором, ограждение частично разрушено, на участке расположен сгоревший дом. По данному адресу права на дом и на земельный участок в Росреестре не зарегистрированы. Согласно сведений ГКН участок имеет кадастровый номер 52:38:0030003:182, площадью 310 кв.м., правообладатель - гр. Кистакин Андрей Николаевич.

г. Кулебаки, ул. Мичурина, д. 24: земельный участок огорожен забором, заросший кустарником, на участке расположен сгоревший дом. Право долевой собственности по 1/6 доли на дом в Росреестре зарегистрировано за гр. Чураковой Еленой Юрьевной и гр. Чураковой Оксаной Сергеевной, гр. Чураковым Сергеем Сергеевичем. Данные, по земельному участку в ГКН и Росреестре отсутствуют.

г. Кулебаки, ул. Мичурина, д. 24: земельный участок огорожен забором, на участке расположен разрушенный дом, окна забиты, кровля обрушилась. Право долевой собственности на дом в 1/2 доли в Росреестре зарегистрировано за гр. Сулимовым Валерием

Ионовичем. Согласно сведений ГКН участок имеет КН 52:38:0030003:268, площадью 412 кв.м., правообладатель - гр. Майорова Екатерина Васильевна.

г. Кулебаки, ул. Чкалова, д. 4: земельный участок огорожен забором, на участке расположен дом, окна забиты досками. Право собственности на дом и земельный участок в Росреестре не зарегистрировано. Согласно сведений ГКН участок имеет КН 52:38:0040002:408, площадью 537 кв.м., правообладатель - гр. Зуев Егор Федорович.

г. Кулебаки, ул. Чкалова, д. 24: земельный участок частично огорожен забором, заросший кустарником, на участке расположен заброшенный дом, кровля отсутствует, окна выбиты. Право собственности на дом и земельный участок в Росреестре не зарегистрировано. Согласно сведений ГКН участок имеет КН 52:38:0040002:399, площадью 625 кв.м., правообладатель - гр. Куницын Алексей Васильевич.


(указываются выявленные по результатам осмотра, обследования нарушения, при этом делается ссылка на положения нормативных правовых актов (муниципальных правовых актов), которые нарушены, либо указывается на отсутствие нарушений по результатам осмотра, обследования)

Информация о принятых в пределах своей компетенции мерах по пресечению выявленных нарушений (в случае если такие меры принимались):

Предложения по результатам проведения планового (рейдового) осмотра, обследования (в том числе о дополнительных мерах, которые необходимо принять в целях устранения выявленных нарушений):

1. В течение 10 рабочих дней со дня оформления настоящего отчета направить запрос в БТИ для выявления правообладателей на дом.
2. В течение двух недель со дня получения ответа из БТИ о правообладателях направить в УФМС запрос с целью установления места жительства собственников дома.
3. В течение 10 дней со дня получения информации о месте жительства собственников дома направить им письмо с предложением представить в КУМИ документы, подтверждающие их право на земельный участок.
4. В случае отсутствия документов, подтверждающих право собственников дома на земельный участок, принять необходимые меры по снятию в судебном порядке объекта (жилого дома) с кадастрового учета в связи с его фактическим отсутствием.

Ведущий специалист сектора по земельным ресурсам КУМИ /  / А.П. Саламадина

Экономист 2-ой категории сектора по земельным ресурсам КУМИ /  / И.С. Лобанова
(наименование должности / подпись / инициалы и фамилия должностного лица, получившего задание)